

ZITTING VAN MAANDAG 21 FEBRUARI 2022

Aanwezig:

voorzitter	Peter Van Rompaey
burgemeester	Wim Caeyers
schepenen	Andreas Verbeke, Lieve Heurckmans, Hilde Valgaeren, Hans De Groof, Frederik Loy, Lotte Vreys, Wendy Soeffers
raadsleden	Servais Verherstraeten, Luc Van Craenendonck, Hans Schoofs, Koen Van Gompel, Paul Vanhoof, Jos Lodewijckx, Maria Belmans, Tomas Sergooris, Jan Vangheel, Zehra Ünlü, Solange Abbeloos, Ria Melis, Davy Geboers, Hanne Paepen, Anneleen Dom, Els Ceulemans, Maarten Van Camp, Chris Xhenseval, Lander Geyzen, Masha Celen, Sofie Molenberghs, Koen Boeckx, Nele Van Roey, Cindy Dexters
algemeen directeur	Stefan Hendrix

raadslid Servais Verherstraeten vervoegt de vergadering vanaf punt 4.

raadslid Koen Boeckx vervoegt de vergadering vanaf punt 8.

OPENBARE ZITTING

1. Politieverordening - digitale gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zonder fysiek publiek maar met livestreaming op 21 februari 2022 - bekrachtiging
2. Notulen gemeenteraad - 17 januari 2022 - goedkeuring
3. 2022NR04 Aanstelling ontwerper voor de oprichting van de school Heidehuizen - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring
4. 2022KM04 Raamovereenkomst DOKO informaticamateriaal digisprong - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring
5. Pidpa - hemelwaterplan - goedkeuring
6. Eksterstraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2020/18 - goedkeuring
7. Kolkstraat - gratis grondafstand in uitvoering van verdelingsadvies van 2 december 2021 - goedkeuring
8. 15 Kapellekens - aankoop perceel C153Y door Kempens Landschap vzw - goedkeuring
9. Smallestraat/Statiestraat - aankoop perceel achter loskade Rex - goedkeuring
10. OMG 2021/522 - zaak van de wegen - goedkeuring
11. OMG 2021/568 - zaak van de wegen - goedkeuring
12. Doelgroepenplan 'personen met een niet-aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking' - project Vennestraat - goedkeuring
13. VIA6 - voorafname kinderbegeleiders in de kinderopvang - goedkeuring
14. Interlokale Vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol - jaarlijks evaluatieverslag 2021 - goedkeuring
15. Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord (GAMW) - aanvraag oprichting domein dans vanaf schooljaar 2022-2023 - goedkeuring
16. Gemeentelijk Onderwijs Mol - Algemeen kader selectieprocedure directeur - goedkeuring
17. Scholengemeenschap TROTS - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - goedkeuring
18. GIBBO Galbergen - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - goedkeuring
19. Deeltijds Kunstonderwijs - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - Goedkeuring

TOEGEVOEGDE AGENDA:

Punten aan de agenda gevraagd door de MeMo fractie:

20. Visie op de verkeerscirculatie aan het Rondplein (Solange Abbeloos)

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

1. Politieverordening - digitale gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zonder fysiek publiek maar met livestreaming op 21 februari 2022 - bekrachtiging

Met eenparigheid van stemmen bekrachtigd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Het COVID-19 virus verspreidt zich nog steeds binnen Europa en België.

Om de verspreiding van dit virus tegen te gaan hebben de federale en Vlaamse regering de afgelopen maanden diverse maatregelen genomen.

Gezien de huidige gezondheidssituatie kan 'fysiek vergaderen' opnieuw niet langer als uitgangspunt worden aangehouden.

Bijgevolg is het aangewezen om de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn digitaal te laten plaatsvinden. Hiertoe werden de fractieleiders gecontacteerd, die akkoord gaan met de digitale vergadering van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn op 21 februari 2022.

Volgens de richtlijnen van ABB is digitaal vergaderen mogelijk onder bepaalde voorwaarden:

"Als het lokaal bestuur, gelet op de gezondheidssituatie, digitaal vergaderen de aangewezen vergadervorm acht:

Daaraan zijn 3 voorwaarden verbonden:

- 1. De wijze van vergaderen (digitaal) en de motivering (gezondheidssituatie) wordt vastgelegd in een burgemeestersbesluit (politieverordening) op grond van artikels 134, §1 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.*
- 2. De digitale gemeenteraad moet openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream. Een audiostream volstaat niet om aan de openbaarheid te voldoen. De webtoepassing van de gemeente communiceert hoe pers en publiek de vergadering kunnen volgen via de livestream.*
- 3. De procedure voor geheime stemming moet aan de noodzakelijke democratische voorwaarden voldoen."*

Op 9 februari 2022 besliste de burgemeester dan ook dat de raad voor maatschappelijk welzijn en gemeenteraad van 21 februari 2022 digitaal plaatsvinden zonder fysiek publiek, maar met live-streaming zodat het publiek deze raden wel digitaal kan volgen.

Juridische gronden

Artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt dat de burgemeester een politieverordening kan maken in geval van onvoorziene gebeurtenissen waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, onder de verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

Bijlage

- 1) besluit van de burgemeester van 9 februari 2022

MOTIVERING

Argumentatie

De opdracht van de gemeenten bestaat in het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op de openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen.

Deze bevoegdheid heeft onder andere betrekking op het handhaven van de openbare gezondheid. Er moeten nog steeds maatregelen genomen worden om de verdere verspreiding van het COVID-19 virus tegen te gaan in het kader van de bescherming van de openbare gezondheid.

Deze maatregelen zijn noodzakelijk om te vermijden dat de gezondheidszorg onder zodanig zware druk komt te staan, dat de algemene zorgverlening volledig in het gedrang komt.

Om de gemeenteraadsleden en het publiek zoveel mogelijk de mogelijkheid te geven om de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn op 21 februari 2022 te kunnen bijwonen, wordt beslist om deze raden digitaal te laten plaatsvinden zonder fysiek publiek, maar met live-streaming zodat het publiek deze raden wel digitaal kan volgen en het principe van de openbaarheid wordt gerespecteerd.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de politieverordening van de burgemeester van 9 februari 2022 inzake de digitale gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn zonder fysiek publiek maar met livestreaming op 21 februari 2022.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

2. Notulen gemeenteraad - 17 januari 2022 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad vergaderde in zitting van 17 januari 2022.

De notulen en het verslag van de toegevoegde agenda van deze gemeenteraad werden in Meeting.mobile gekoppeld als bijlage aan dit agendapunt.

Juridische gronden

Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden opgesteld onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur overeenkomstig artikelen 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.

Artikel 33 § 1 van het huishoudelijk reglement - goedgekeurd op de gemeenteraad van 11 maart 2019 - bepaalt dat de notulen van de gemeenteraad alle besproken onderwerpen vermelden in chronologische volgorde, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen.

Artikel 34 § 1 van het huishoudelijk reglement bepaalt dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur worden opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Bijlagen

1. Notulen met verslag toegevoegde agenda gemeenteraad 17 januari 2022

MOTIVERING

Argumentatie

Het is verplicht dat de notulen van de vorige gemeenteraad worden goedgekeurd op de eerstvolgende gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van de gemeenteraad van 17 januari 2022 worden goedgekeurd.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

3. 2022NR04 Aanstelling ontwerper voor de oprichting van de school Heidehuizen - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2021 het budget van 2022 vastgesteld.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 1° (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 215.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies dienst aankoop en overheidsopdrachten: gunstig

Bijlagen

- 1) bestek
- 2) bijlagen bij bestek

MOTIVERING

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Aanstelling ontwerper voor de oprichting van de school Heidehuizen" werd een bestek met nr. 2022NR04 opgesteld door de dienst Ruimtelijk Beleid - Sectie Patrimonium en Projecten.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 212.000,00 excl. btw of € 256.520,00 incl. 21 % btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2022, op budgetcode 21400000/080007-20/25-5/4/1-06-5/4/1-0601 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) van de investering.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022NR04 en de raming voor de opdracht "Aanstelling ontwerper voor de oprichting van de school Heidehuizen", opgesteld door de dienst Ruimtelijk Beleid - Sectie Patrimonium en Projecten worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 212.000,00 excl. btw of € 256.520,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2022, op budgetcode 21400000/080007-20/25-5/4/1-06-5/4/1-0601 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) van de investering.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

4. 2022KM04 Raamovereenkomst DOKO informaticamateriaal digisprong - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 20 december 2021 het budget van 2022 vastgesteld.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikelen 2, 6° en 47 §2 die de aanbestedende overheden vrijstelt van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren wanneer ze een beroep doen op een aankoopcentrale en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies dienst aankoop en overheidsopdrachten: Gunstig.

Bijlagen

1) Bestek DOKO vzw

MOTIVERING

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst DOKO informaticamateriaal digisprong" werd een bestek met nr. DOKO-2019-SDW01 opgesteld door DOKO.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 146.280,99 excl. btw of € 177.000,00 incl. 21 % btw.

DOKO vzw treedt op als aankoopcentrale voor Gemeente Mol bij de gunning en de uitvoering van de opdracht. Deze opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2022, op budgetcodes 24100000/080001-20/25-5/4/1-05-5/4/1-0507 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080002-20/25-5/4/1-07-5/4/1-0713 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080003-20/25-5/4/1-08-5/4/1-0801 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080004-20/25-5/4/1-09-5/4/1-0907 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080101-20/25-5/4/1-10-5/4/1-1008 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) en 24100000/081501-20/25-5/4/1-11-5/4/1-1115 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) van de investering.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. DOKO-2019-SDW01 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst DOKO informaticamateriaal digisprong", opgesteld door de dienst aankoop en overheidsopdrachten worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 146.280,99 excl. btw of € 177.000,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht werd gegund bij wijze van de openbare procedure door DOKO.

Artikel 3

In toepassing van artikel 2, 6^a en 7^a van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, zal DOKO vzw optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, onder andere: Gemeente Mol.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2022, op budgetcodes 24100000/080001-20/25-5/4/1-05-5/4/1-0507 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080002-20/25-5/4/1-07-5/4/1-0713 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080003-20/25-5/4/1-08-5/4/1-0801 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080004-20/25-5/4/1-09-5/4/1-0907 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1), 24100000/080101-20/25-5/4/1-10-5/4/1-1008 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) en 24100000/081501-20/25-5/4/1-11-5/4/1-1115 (actieplan 5/4) (actie 5/4/1) van de investering.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor

de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>). Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid. Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

5. Pidpa - hemelwaterplan - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Pidpa heeft als rioolbeheerder van de gemeente Mol het initiatief genomen om voor het grondgebied een hemelwaterplan op te maken en liet zich hierin ondersteunen door studie bureau IMDC.

Wat houdt dit nu juist in?

Door de klimaatverandering worden we geconfronteerd met een gewijzigd neerslagpatroon. Voor Vlaanderen betekent dat meer regen in de winter en minder neerslag in de zomer.

Bovendien zal ook de intensiteit van de buien toenemen waardoor buien met korte en intense neerslag zullen afgewisseld worden door langere, drogere periodes.

Om hiermee om te gaan zal het belangrijk zijn om ruimte te geven aan water. De bestaande riolen zijn nog grotendeels van het gemengde type en ook het afvalwater en regenwater van de bestaande gebouwen wordt nog grotendeels gemengd afgevoerd. Deze buizen zijn echter niet voorzien op de gewijzigde neerslaghoeveelheden. Het risico op wateroverlast, ook vanuit het rioleringsstelsel, zal daarom in de volgende jaren toenemen.

Het is duidelijk dat vermenging van vervuild afvalwater met niet-verontreinigd water (niet verontreinigd = hemelwater, drainagewater, bemalingswater, enz...) niet gewenst is.

Waar deze vermenging vandaag de dag wel optreedt, moet aan de verdere scheiding van de stromen worden gewerkt. Dit "ontvlechten" van de beide waterstromen dient zowel op particulier als openbaar domein te gebeuren.

Dit alles vraagt een gebiedsdekkende visie op het omgaan met hemelwater.

Elk gebied is echter uniek: het heeft zijn eigen ondergrond, bestaand stelsel, reliëf, verstedelijking, type bebouwing, mogelijkheden, noden en knelpunten.

Zo werd de gemeente Mol in 34 deelzones onderverdeeld.

Het hemelwaterplan biedt in eerste instantie een antwoord op de vraag: waar gaan we vandaag en morgen met het hemelwater naar toe?

Het hemelwaterplan schept het kader voor een integrale ruimtelijke visie over waar en hoe het hemelwater van bestaande en geplande wegenis, woningen en (on)verharde oppervlakken moet opgevangen, ter plaatse gehouden of vertraagd afgevoerd worden zonder daarbij een negatieve impact op het watersysteem en de omgeving teweeg te brengen.

Bij de opmaak van het hemelwaterplan werd ook aandacht gegeven aan het beperken van risico's op wateroverlast in de meest ruime zin van het woord.

Er werd ingezet op bronmaatregelen om het water ter plaatse te houden en afvoer te vermijden, het creëren van ruimte voor water, het beperken van interactie tussen afvalwater enerzijds en hemel- en oppervlaktewater anderzijds, aanvullen van het grondwater door infiltratie,... Inzetten op al deze sporen was echter niet altijd op elke locatie mogelijk.

Een periodieke herziening van het plan in functie van een gewijzigd klimaat, wijzigend waterverbruik en variabele doelstellingen zal nodig zijn.

Juridische gronden

Het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 (Waterwetboek).

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals gewijzigd.

De Europese kaderrichtlijn Water.

Het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en de bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen.

Inspraak en advies

Het hemelwaterplan werd toegelicht tijdens de raadscommissie ruimte van 31 januari 2022.

Bijlagen

1. Gemeentebrede visie
2. 09a_Prioritering_K1_MO_OV
3. 09b_Prioritering_K2_MO_OV
4. 09c_Prioritering_K3_MO_OV
5. Deelzone_MO01_20220114
6. Deelzone_MO02_20220114
7. Deelzone_MO03_20220114
8. Deelzone_MO04_20220114
9. Deelzone_MO05_20220114
10. Deelzone_MO06_20220114
11. Deelzone_MO07_20220114
12. Deelzone_MO08_20220114
13. Deelzone_MO09_20220114
14. Deelzone_MO10_20220114
15. Deelzone_MO11_20220114
16. Deelzone_MO12_20220114
17. Deelzone_MO13_20220114
18. Deelzone_MO14_20220114
19. Deelzone_MO15_20220114
20. Deelzone_MO16_20220114
21. Deelzone_MO17_20220114
22. Deelzone_MO18_20220114
23. Deelzone_MO19_20220114
24. Deelzone_MO20_20220114
25. Deelzone_MO21_20220114
26. Deelzone_MO22_20220114
27. Deelzone_MO23_20220114
28. Deelzone_MO24_20220114
29. Deelzone_MO25_20220114
30. Deelzone_MO26_20220114
31. Deelzone_MO27_20220114
32. Deelzone_MO28_20220114
33. Deelzone_MO29_20220114
34. Deelzone_MO30_20220114
35. Deelzone_MO31_20220114
36. Deelzone_MO32_20220114
37. Deelzone_MO33_20220114

MOTIVERING

Argumentatie

Door de opmaak van een hemelwaterplan kunnen de economische, maatschappelijke en ecologische kosten van het veranderende weerspatroon ingedijkt worden. Het hemelwaterplan voor de gemeente Mol werd opgemaakt door IMDC in opdracht van Pidpa. Eerst werd er een volledige inventarisatie gemaakt van alle mogelijke aspecten rond hemelwater, zoals infiltratie, buffering en afvoer vandaag de dag. De bestaande toestand van het watersysteem werd bekeken over het volledige grondgebied. In het hemelwaterplan worden maatregelen voorgesteld om de hydraulische problemen op te lossen. De verschillende voorstellen werden opgelijst.

De bevindingen die worden opgesomd in het hemelwaterplan zijn belangrijk om de nodige maatregelen te kunnen voorzien bij het ontwerpen van rioleringswerken, het hemelwaterplan moet dan ook als leidraad meegegeven worden aan studiebureaus bij de opmaak van rioleringsontwerpen voor de gemeente Mol.

Bij opmaak van een hemelwaterplan worden volgende maatregelen voorgesteld om de hydraulische problemen op te lossen : openleggen van de beken (buffercapaciteit verhogen) - schotten plaatsen in grachten (vertraagde lozing) – ontharden van pleinen- scheiden van vuilwater en hemelwater riolering

De Vlaamse Regering heeft met hun Blue Deal aangegeven in te willen zetten op water- en droogtebeheer. De opmaak van een hemelwater- en droogteplan is een van de punten die naar voor geschoven worden om de doelstellingen te bereiken. Om het gebruik van deze plannen te bevorderen werd de intentie reeds duidelijk kenbaar gemaakt dat men het verkrijgen van watergerelateerde subsidies vanaf 2024 afhankelijk wil maken van het hebben van een hemelwater- en droogteplan.

Voor de opmaak van dit hemelwaterplan is de methodologie opgemaakt door CIW voor het opstellen van een hemelwaterplan (Coördinatiecommissie Integraal Waterbeleid, 2017) toegepast. Samenvattend kan de doelstelling van het opstellen van een hemelwaterplan als volgt omschreven worden: Het uitwerken van een integrale ruimtelijke visie over waar en hoe het hemelwater afkomstig van bestaande en geplande wegenis, woningen en (on)verharde oppervlakken kan worden ter plaatse gehouden, opgevangen en hergebruikt, geïnfilteerd en vertraagd afgevoerd en waar ruimte voor water moet gecreëerd worden.

Pidpa zal de principes en bevindingen van het hemelwaterplan hanteren bij de uitvoering van toekomstige riolerings- en wegenwerken alsook bij de beoordeling van plannen en ontwikkelingen van derden.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Bij de uitwerking van wegenisprojecten dient er rekening te worden gehouden met het hemelwaterplan. Dit kan wel financiële gevolgen hebben voor riolerings- en wegenisprojecten. Dit hemelwaterplan kan in de toekomst een essentiële voorwaarde zijn voor het bekomen van watergebonden subsidies.

BESLUIT

Artikel 1

Het hemelwaterplan voor de gemeente Mol, opgemaakt in opdracht van Pidpa, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de praktische uitwerking van het hemelwaterplan en om de maatregelen te realiseren ter gelegenheid van de uitvoering van toekomstige riolerings- en wegenwerken alsook bij de beoordeling van plannen en ontwikkelingen van derden.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 in 2018 Antwerpen en de betrokken actoren.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

6. Eksterstraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2020/18 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 22 oktober 2020 leverde het gemeentebestuur een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een stuk grond in 3 loten waarbij loten 1 en 2 bestemd zijn voor ééngezinswoningen in open bebouwing en lot 3 zal worden ingelijfd bij het openbaar domein, met aanleg van een nieuwe wegenis en het rooien van 2 bomen die zich bevinden op de ontworpen wegenis.

Op 12 oktober 2020 keurde de gemeenteraad de zaak van de wegen met gratis grondafstand van lot 3, gelegen langs de Eksterstraat, 5de afdeling, sectie D, nrs. 1164D/deel en 1164E/deel, 1a85ca groot, goed.

In de omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 3 gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het openbaar domein, ter realisatie van de rooilijn.

Juridische gronden

Artikel 40, §1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, §3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattesten Ovam van 21 december 2021.

Bijlagen

1. Notarisbrief 1164D
2. Opmetingsplan
3. Omgevingsvergunning 2020-18
4. Ontwerpakte
5. Bodemattest 1164D
6. Bodemattest 1164E
7. Notarisbrief 1164E

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in de uitvoering van de omgevingsvergunning 2020/18. In deze vergunning werd o.a. de voorwaarde opgenomen dat lot 3, met kadastrale gegevens, 5de afdeling, sectie D, nrs. 1164D/deel en 1164E/deel, gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegnis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel gelegen in Mol, 5de afdeling, sectie D, nrs. 1164D/deel en 1164E/deel, met een oppervlakte van 1a85ca, kosteloos in te lijven in de gemeenteweg Eksterstraat. Lot 3 staat aangeduid op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Johan Livens (LAN08/1393) op 2 december 2021.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door Altas notarissen uit Geel, goed.

Artikel 3

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

7. Kolkstraat - gratis grondafstand in uitvoering van verdelingsadvies van 2 december 2021 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In uitvoering van het verdelingsadvies van het college van burgemeester en schepenen van 2 december 2021, dient er een gratis grondafstand te gebeuren van een perceel grond gelegen langs de Kolkstraat. Loten bisnr. A en bisnr. B, gelegen 1ste afdeling, sectie G, nr. 392/a-ex, met een respectievelijke oppervlakte van 92ca en 1a35ca, staan afgebeeld op het verdelingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Schoeters op 28 september 2021.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Blanco bodemattest Ovam van 7 februari 2022.

Bijlagen

1. Verdelingsadvies CBS 2 december 2021

2. Kadastrale legger
3. Notarisbrief
4. Ontwerpakte
5. Verdelings- en afbakeningsplan
6. Kadastraal plan
7. Bodemattest

MOTIVERING

Argumentatie

Deze gratis grondafstand gebeurt in uitvoering van het K.B. rooilijnplan Kolkstraat van 19 juni 1972.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegnis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel grond, gelegen langs de Kolkstraat in Mol, kosteloos in te lijven in de openbare wegnis. Het betreft loten bisnr. A en bisnr. B, gelegen 1ste afdeling, sectie G, nr. 392/a-ex, met een respectievelijke oppervlakte van 92ca en 1a35ca. Voormelde loten staan afgebeeld op het verdelingsplan opgesteld op 28 september 2021 door landmeter-expert Johan Schoeters (LAN040373).

Artikel 2

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut en onder de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte gratis grondafstand opgesteld door notaris Hervé De Graef uit Mol. De gemeenteraad keurt de ontwerpakte goed.

Artikel 3

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende

noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

8. 15 Kapellekens - aankoop perceel C153Y door Kempens Landschap vzw - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeente is eigenaar van de 15 Kapellekens in Mol-Achterbos. De 15 Kapellekens zijn geklasseerd als beschermd monument.

Kempens Landschap vzw heeft de omgeving van de 15 Kapellekens opgenomen als belangrijk Kempens landschap. De vzw heeft als doel de veiligstelling van het parkgebied en de herwaardering van de omliggende bossen o.a. in functie van de zachte recreatie. Dit betekent dat deze vzw de percelen in de directe omgeving van dit monument opkoopt om alzo tot een coherent beheer van dit gebied te komen. De vzw is ondertussen reeds eigenaar 4 percelen in de directe omgeving van de 15 Kapellekens.

De gemeente sloot met Kempens Landschap vzw een beheersovereenkomst af om het beheer van de 15 Kapellekens te optimaliseren. Het beheersplan onroerend erfgoed 'openlucht kruisweg de 15 Kapellekens' werd goedgekeurd door het Agentschap Onroerend Erfgoed op 24 maart 2020. Het beheersplan stipuleert in artikel 5.4. 'De ruimere omgeving': *De omgeving van de 15 kapellekens is niet mee opgenomen in de afbakening van de bescherming, maar heeft ontegensprekelijk een wezenlijke impact op de authenticiteit en de belevingswaarde van de beschermde openlucht kruisweg. Daarom werd in overleg met de gemeente Mol, het agentschap Onroerend Erfgoed, het agentschap Natuur en Bos, Bosgroep Kempen Noord, Kempens landschap en met feedback van de 'vrienden van de 15 kapellekens' voor het omringende landschap een visie op lange termijn ontwikkeld, gekoppeld aan een aantal concrete acties. Om de doelstellingen te kunnen realiseren wil Kempens Landschap in samenwerking met de gemeente zoveel mogelijk bospercelen rondom de 15 Kapellekens verwerven om alzo een coherent beheer te kunnen uitoefenen.*

Perceel C153Y heeft een kadastrale oppervlakte van 93a29ca en is volgens het gewestplan gelegen in parkgebied. Het betreffende perceel is een naaldbos, gelegen achter de woningen Processieweg nummers 5, 11 en 13.

De eigenaars van het perceel C153Y vragen een hogere prijs voor hun perceel dan Kempens Landschap vzw gebruikelijk aanbiedt voor gelijkaardige percelen in de directe omgeving. Daarom vraagt de vzw voor de aankoop van dit perceel een hogere betoelaging van de gemeente dan gebruikelijk.

De gemeente stelt voor een deel van de middelen van het legaat van 2016 van wijlen Frans Vanlommel hiervoor vrij te maken.

Juridische gronden

Artikel 40 §1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2."

Artikel 40 §3, van het decreet over het lokaal bestuur: "De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente."

Inspraak en advies

Landmeter-expert Jef Haeverans stelde op 6 december 2021 een schattingsverslag op. Hij bepaalde de venale waarde van het perceel C153Y op € 23.322,50, wat neerkomt op € 2,50/m².

Bijlagen

- 1) brief Kempens Landschap vzw
- 2) schattingsverslag
- 3) overzichtsplan

MOTIVERING

Argumentatie

Aangezien:

- Kempens Landschap vzw het gebied rond de 15 kapellekens erkent als waardevol landschap;
- Kempens Landschap vzw reeds eigenaar is van 4 percelen in de directe omgeving van de kapellen;
- Perceel C153Y een oppervlakte heeft van net geen hectare;
- Het perceel C153Y zich bevindt vlak voor de 15 kapellen en dus sfeerbepalend is;
- De aankoop kadert in uitvoering van het beheersplan onroerend erfgoed 'openlucht kruisweg de 15 Kapellekens' dat werd goedgekeurd door het Agentschap Onroerend Erfgoed op 24 maart 2020. Het perceel C153Y heeft een cruciale rol in het beheersplan onroerend erfgoed;
- De woningen Processieweg nummers 5, 11 en 13 bevinden zich vlak tegen perceel C153Y. Het perceel of delen van dit perceel kunnen dan ook een meerwaarde betekenen voor deze percelen. Deze gelegenheidswaarde is speculatief en mag dus niet in rekening gebracht worden in een objectief schattingsverslag. Vandaar dat de werkelijke waarde van perceel C153Y merklijk hoger kan zijn dan de geschatte venale waarde van het schattingsverslag.

Om al deze redenen is een aankoop van dit perceel door Kempens Landschap vzw aangewezen. De aankoop van dit bijna 1ha groot perceel betekent een verderzetting van het eerder genomen engagement tot de landschappelijke veiligstelling van de site van de 15 Kapellekens. Een éénmalige hogere gemeentelijke bijdrage voor de aankoop van dit perceel is dan ook gerechtvaardigd.

Financiële weerslag

De koopsom bedraagt € 46.645,00 of € 5,00/m².

Kempens Landschap vzw koopt vergelijkbare percelen in de omgeving aan aan € 1,50/m², wat neerkomt op € 13.993,50. Van dit bedrag betaalt de gemeente de gebruikelijke 20% of € 2.798,70.

Het verschil tussen de koopsom en de gebruikelijk prijs die Kempens Landschap vzw betaalt, bedraagt € 32.651,50.

De gebruikelijke gemeentelijk bijdrage van 20% in de aankoopkosten (notaris, attesten, Vlabel, ...) wordt geraamd op € 1.900,00.

Alzo wordt de gemeentelijke bijdrage in de aankoop van perceel C153Y begroot op ongeveer € 37.350,20 (€ 2.798,70 + € 32.651,50 + € 1.900,00).

Een deel van de middelen van het legaat van 2016 van wijlen Frans Vanlommel worden hiervoor vrijgemaakt.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord een financiële bijdrage van +/- € 37.400,00 (afhankelijk van de exacte hoegrootte van de notariskosten) te leveren voor de aankoop van het perceel gelegen in Mol-Achterbos, 5° afdeling, sectie C, nr. 153Y, door Kempens Landschap vzw.

Artikel 2

Een deel van de middelen van het legaat van 2016 van wijlen Frans Vanlommel wordt hiervoor vrijgemaakt.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

9. Smallestraat/Statiestraat - aankoop perceel achter loskade Rex - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeente is eigenaar van de schouwburgzaal Rex. Eind 2020 kocht de gemeente de aanpalende percelen, links gelegen van de loskade, aan. Bijgevoegd overzichtsplan geeft de eigendomsstructuur en de erfdienstbaarheden weer. Het te koop aangeboden perceel F2059B heeft een oppervlakte van 227m².

Het perceel is bereikbaar via 2 erfdienstbaarheden van toegang:

- 1 toegang vanaf de Smallestraat met een breedte van 1,35 meter;
- 1 toegang vanaf Rozenberg nrs. 19-21 met een breedte van 3,30 meter;

Perceel F2059B is belast met een erfdienstbaarheid van doorgang t.v.v. Statiestraat 22a en Statiestraat 26.

Perceel F2059B is voor 2/3 recent voorzien van betonklinkers en voor 1/3 voorzien van een gazon.

Perceel F2059B is gelegen in RUP Centrum, zone voor centrum wonen.

De onbebouwde percelen, links gelegen van de loskade, zijn vrij smal en diep. Deze configuratie is inefficiënt om onafhankelijk te ontwikkelen. Door aankoop van het aanpalende perceel F2059B heeft de nieuw gevormde gemeente-eigendom een gemiddelde breedte van 15,5 meter en is daardoor veel beter in te richten.

De koopsom bedraagt € 75.000,00.

Juridische gronden

Artikel 40 § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden, vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, §3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Ontwerpakte opgesteld door notaris De Graef van 'Atlas Notarissen' met tussenkomst van notaris Sabbe met zetel te Hamont-Achel.

Schattingsverslag opgesteld door landmeter-expert Jef Haeverans op 11 oktober 2021.

Bodemattest OVAM van 9 december 2021.

Bijlagen

1. Kadastraal plan
2. Kadastrale legger
3. Stedenbouw
4. Ontwerpakte
5. Hypothecair getuigschrift
6. Schattingsverslag
7. Opmetingsplan
8. Bodemattest

MOTIVERING

Argumentatie

De onbebouwde percelen, links gelegen van de loskade, zijn vrij smal en diep. Deze configuratie is inefficiënt om onafhankelijk te ontwikkelen. Door aankoop van het aanpalende perceel F2059B heeft de nieuw gevormde eigendom een gemiddelde breedte van 15,5 meter en is daardoor veel beter in te richten. Mochten hier parkeerplaatsen aangelegd worden kan er met deze breedte een keermogelijkheid aangelegd worden. Met een breedte van 15,5 meter kunnen er aan weerszijde van een centrale weg parkeerplaatsen aangelegd worden.

Perceel F2059B is voor 2/3 recent verhard met betonklinkers en voor 1/3 voorzien van een gazon.

Perceel F2059B is gelegen in RUP Centrum, zone voor centrum wonen.

De koopsom bedraagt € 75.000,00. Dit komt overeen met het bedrag vermeld in het schattingsverslag.

Het perceel is bereikbaar via 2 erfdienstbaarheden van toegang:

- 1 toegang vanaf de Smallestraat met een breedte van 1,35 meter;
- 1 toegang vanaf Rozenberg nrs. 19-21 met een breedte van 3,30 meter;

Perceel F2059B is belast met een erfdienstbaarheid van doorgang t.v.v. Statiestraat 22a en Statiestraat 26. Deze erfdienstbaarheid kan i.s.m. de rechthebbende van de doorgang verlegd worden, waardoor de invulling van de gemeente-eigendom geoptimaliseerd kan worden en de toegang voor de rechthebbenden kan verbeteren. De huidige toegang naar de gewestweg Rozenberg is voor de rechthebbenden momenteel bijzonder moeilijk (in bocht, smal en hellend trottoir). Hun toegang via de Smallestraat zou een veel veiligere toegang en verkeersafwikkeling betekenen.

Financiële weerslag

Actie	8/7/3 - privaat patrimonium
Registratiesleutel	22000000-005000 - aankoop onroerende goederen
Bedrag	€ 75.000,00 (aankoopsom) + € 3.000,00 (aktekosten)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de aankoop van het perceel gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, nr. 2059B, gelegen achter de loskade van schouwburgzaal Rex. Het perceel heeft een kadastrale oppervlakte van 2a27ca, de koopsom bedraagt € 75.000,00.

Artikel 2

De aankoop en de gratis grondafstand worden goedgekeurd onder de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte opgesteld door notaris De Graef van 'Atlas Notarissen' met tussenkomst van notaris Sabbe met zetel te Hamont-Achel.

Artikel 3

De gemeenteraad verklaart dat deze aankoop aangegaan wordt en noodzakelijk is tot verwezenlijking van haar maatschappelijk doel en dus ten algemene nutte.

Artikel 4

Na aankoop wordt het perceel gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, nr. 2059B, gevoegd bij het privaat domein van de gemeente Mol.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,**10. OMG 2021/522 - zaak van de wegen - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

Op 18 september 2021 heeft de heer Guy Wuyts, Kapelstraat 3A, 2470 Retie een aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend voor het bouwen van een meergezinswoning en een carport/tuinberging en het aanleggen van 2 niet-overdekte autostaanplaatsen.

Het dossier werd volledig en ontvankelijk verklaard op 17 november 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Bronstraat ZN, met kadastrale gegevens 5de afdeling, sectie D, nummer 11N.

Voor de realisatie van het project dient een stuk grond met een oppervlakte van 20,07 ca ter realisatie van de rooilijn ingelijfd te worden in het openbaar domein.

De grondafstand gebeurt gratis. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Juridische gronden

In uitvoering van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dient het dossier voor een omgevingsvergunningsaanvraag te worden aangevuld met een effectief gemeenteraadsbesluit waarin de zaak van de wegen wordt aangegeven die later gratis zullen afgestaan worden aan het openbaar domein.

Artikel 4.2.25. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat als de omgevingsvergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de omgevingsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 17 november 2021 tot en met 16 december 2021 werd er een bezwaarschrift ingediend.

Bijlagen

1. BA_MEERGEZINSW_N_I_1.inpl.bis.Bronstraat.MOL.gW
2. bezwaarschrift

MOTIVERING**Argumentatie**

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt de vastgestelde rooilijn gerealiseerd.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT**Enig artikel**

De gemeenteraad keurt de voorgestelde zaak van de wegen met gratis grondafstand van lot grondafstand met een oppervlakte van 20,07 ca zoals weergegeven op het bijgevoegde inplantingsplan goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

11. OMG 2021/568 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 14 oktober 2021 ontving het gemeentebestuur van MDL-Projects, Doffen 77, 2250 Olen de aanvraag tot omgevingsvergunning voor de bouw van 2 half-open eengezinswoningen op een perceel gelegen te Mol, Zandstraat 54 en 56, kadastraal gekend als afdeling 2, Sectie B, nr. 2177/B76, 2177/R24 en 2177/W83.

Voor de realisatie van het project is het noodzakelijk twee stroken grond van in totaal 20 m² (percelen kadastraal bekend als afdeling 2, Sectie B, nr. 2177/B76/deel en 2177/R24/deel) in te lijven in het openbaar domein, gezien de percelen getroffen zijn door de rooilijn.

Juridische gronden

In uitvoering van art. 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad, wanneer de aanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, een beslissing over de zaak der wegen vóór de bevoegde overheid een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 16 november 2021 tot en met 15 december 2021, werd er geen bezwaarschrift ingediend.

Bijlage:

1) Inplantingsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt de voorziene rooilijn ter hoogte van de Zandstraat gerealiseerd.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de voorgestelde zaak van de wegen met gratis grondafstand met een oppervlakte van 20 m² van de percelen kadastraal bekend als afdeling 2, Sectie B, nr. 2177/B76/deel en 2177/R24/deel, goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

12. Doelgroepenplan 'personen met een niet-aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking' - project Vennestraat - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De Vlaamse regering heeft op vrijdag 4 oktober 2013 haar definitieve goedkeuring verleend aan de wijzigingen aan het kaderbesluit sociale huur. Het kaderbesluit sociale huur geeft uitvoering aan boek 6 van de Vlaamse Codex Wonen en regelt de verhuring van woningen uit de sociale sector. Het besluit geeft de mogelijkheid aan steden en gemeenten om een eigen toewijzingsbeleid te voeren. De

Vlaamse overheid wil de gemeenten meer mogelijkheden geven om hun regierol betreffende wonen te versterken. Een belangrijk element van een woonbeleid op maat van lokale noden is het beleid betreffende de toewijzing van sociale woningen.

De toepassing van het lokaal toewijzingsreglement is beperkt tot de artikels 26 tot en met 29 van het sociaal huurbesluit en hierin wordt dus bepaald op welke wijze een lokaal toewijzingsreglement kan worden opgemaakt. Lokaal kunnen er 3 mogelijke accenten gelegd worden:

- De lokale binding van de kandidaat-huurder met de gemeente;
- De woonbehoefte van specifieke doelgroepen in de gemeente;
- Het bewaken en herstellen van de leefbaarheid.

Er zal een nieuw doelgroepenplan uitgewerkt worden voor de huisvesting van 'personen met een niet aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking' (NAH-NMB) in sociale huurappartementen van de Molse Bouwmaatschappij, met het oog op een gezamenlijk project van De Witte Mol en de Molse Bouwmaatschappij in de Vennestraat.

Juridische gronden

Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur en artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet;

Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.12 t.e.m. 6.14 waarin de verhuring van woningen uit de sociale sector wordt geregeld;

Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, meer bepaald artikels 6.27 t.e.m. 6.29;

De omzendbrief OMG/W 2020/4 van 21 december 2020, die stelt dat indien een gemeente zich houdt aan de in de omzendbrief vooropgestelde principes een eenvoudige procedure en aanvraagdossier tot goedkeuring van het toewijzingsreglement voldoende zijn;

Het bestaande lokaal toewijzingsreglement van de gemeente Mol, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 februari 2018

Inspraak en advies

Tijdens het lokaal woonoverleg d.d. 8 februari 2018 werd de werking van VZW De Witte Mol toegelicht. De Witte Mol biedt zorg aan mensen met een ernstig meervoudige en matige tot diep verstandelijke beperking of een niet-aangeboren hersenletsel (NAH). Daarnaast werd ook het persoonsvolgend budget toegelicht. Dit allemaal in het kader van een gezamenlijk project van De Witte Mol en de Molse Bouwmaatschappij met het oog op het huisvesten van 'personen met een niet-aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking' (NAH-NMB) in sociale huurappartementen van de Molse Bouwmaatschappij in het toekomstige project Vennestraat. Concreet zullen hier 6 appartementen worden voorbehouden om met voorrang toe te wijzen aan personen met een NAH-NMB.

Vanuit het lokaal woonoverleg en het gemeentebestuur volgde het eensluidend signaal dat zij positief staan tegenover het uitwerken van een doelgroepenplan teneinde de realisatie van deze wooneenheden voor personen met een NAH mogelijk te maken.

Bijlagen

- 1) Ontwerp doelgroepenplan 'personen met een niet-aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking'
- 2) Goedkeuring van college van burgemeester en schepenen van 20-01-2022

MOTIVERING

Argumentatie

Op 22 oktober 2020 bevestigde het schepencollege dit nog eens met een goedkeuringsbesluit voor de opmaak en totstandkomingsprocedure van dit doelgroepenplan. Vervolgens werd het traject tot opmaak van dit doelgroepenplan op verscheidene lokale woonoverleggen en in een aparte werkgroep besproken.

Het lokaal toewijzingsreglement van de gemeente Mol heeft al een doelgroepenplan voor 65-plussers sinds 2011 (met aanpassing doorgevoerd in 2018) en heeft verder ook bepalingen rond lokale binding.

Een nieuwe doelgroep wordt hier dus via dit doelgroepenplan aan toegevoegd.

Op 20 januari 2022 keurde het college van burgemeester en schepenen het doelgroepenplan 'personen met een niet-aangeboren hersenletsel of een andere neuro-motorische beperking' principieel goed.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde ontwerp van lokaal doelgroepenplan goed.

Artikel 2

Na goedkeuring door de gemeenteraad zal het ontwerp lokaal toewijzingsreglement (inclusief gemeenteraadsbeslissing) via beveiligde zending aan de minister ter kennisgeving worden overgemaakt op het adres van het Agentschap Wonen-Vlaanderen (Agentschap Wonen-Vlaanderen, Afdeling Woonbeleid, Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88 bus 40D, 1000 Brussel) en via mail aan lokaaltoewijzingsreglement.wonen@vlaanderen.be.

Artikel 3

Het reglement treedt in werking één maand na het verstrijken van de termijn van 45 dagen, vermeld in art. 6.14, §2, tweede lid Vlaamse Codex Wonen van 2021, of de verlengde termijn van 60 dagen, vermeld in art.6.14, §2, derde lid Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

13. VIA6 - voorafname kinderbegeleiders in de kinderopvang - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 30 maart 2021 sloot de Vlaamse Regering samen met de sociale partners het Zesde Vlaamse Intersectorale Akkoord af voor de social/non-profitsector voor de periode 2021-2025 (verder: VIA6-akkoord). Dit akkoord heeft als doelstelling te zorgen voor meer koopkracht, meer handen in de zorg en meer veerkracht voor de Vlaamse zorgsector.

De Vlaamse Regering en de sociale partners hebben op 24 november 2021 in de schoot van het comité C1 voor de provinciale en lokale besturen, onderafdeling Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap, verschillende protocollen afgesloten die verder uitvoering geven aan afspraken die in het VIA6-akkoord werden gemaakt en die een concrete invulling geven aan de koopkrachtmaatregelen die vastgelegd werden voor de publieke sector met betrekking tot het uitrollen van IFIC in de publieke ouderenzorg en de voorafname van IFIC in de publieke kinderopvang en thuiszorg.

Op 22 december 2021 ontving het bestuur een omzendbrief van minister Somers met vraag tot uitvoering van desbetreffende protocollen.

Juridische gronden

Het Zesde Vlaamse Intersectorale Akkoord voor de social/non-profitsector voor de periode 2021-2025 van 30 maart 2021.

De protocollen van 24 november 2021 ter uitvoering van het VIA6-akkoord.

Het schrijven van minister Somers van december 2021 houdende de uitvoering VIA6 - uitrol IFIC en aangepaste barema's.

Bijlagen

- 1) Omzendbrief inclusief nieuwe salarisschaal voor kinderbegeleider in een dienst in de kinderopvang

MOTIVERING

Argumentatie

De kinderbegeleiders die op 31 december 2021 én op moment van uitvoering van voorafname werkzaam zijn in de kinderopvang zullen, in afwachting van de uitrol van een nieuwe functieclassificatie in de publieke kinderopvang, er voor kunnen kiezen om vanaf 1 januari 2022 over te stappen naar een nieuwe door de Vlaamse Regering vastgestelde salarisschaal. De nieuwe salarisschaal wordt in dat geval met terugwerkende kracht toegekend vanaf 1 juli 2021.

Met de sociale partners heeft de Vlaamse Regering afgesproken dat aan de kinderbegeleiders in de kinderopvang die vanaf 1 januari 2022 in dienst treden automatisch de nieuwe salarisschaal zal worden toegekend.

De uitwerking van de afspraken uit die protocollen vergt een wijziging van de rechtspositiebesluiten van 2007 en 2010. Gelet op het feit dat bepaalde afspraken uit deze protocollen reeds uitwerking moeten verkrijgen vanaf 1 januari 2022, moeten de lokale besturen die afspraken uitvoeren op basis van de protocollen die op 24 november 2021 werden afgesloten tussen de sociale partners en de Vlaamse Regering. Minister Somers vraagt om, ondanks dat de rechtspositiebesluiten nog niet zijn aangepast, uitvoering te geven aan de reeds afgesloten protocollen in comité C1.

Bijgevolg is het wenselijk dat het nieuwe aangeworven personeel, op basis van de omzendbrief en protocollen, aan te stellen en te verlonen conform de nieuwe salarisschaal, en te voorzien in de verdere uitrol conform de protocollen voor de personeelsleden in dienst op 31 december 2021 als kinderbegeleider bij onze buitenschoolse kinderopvang of gedetacheerd naar kinderdagverblijf Molleke.

Financiële weerslag

De meerkost van de nieuwe salarisschaal wordt gefinancierd via VIA6.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed dat nieuwe kinderbegeleiders in de buitenschoolse kinderopvang worden ingeschaald in de nieuwe salarisschaal conform de omzendbrief van minister Somers en de protocollen met betrekking tot de uitvoering van VIA6.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed dat er voor de kinderbegeleiders die op 31 december 2021 werkzaam waren in de buitenschoolse kinderopvang of gedetacheerd zijn naar het kinderdagverblijf Molleke verder wordt gewerkt aan de uitrol van de nieuwe salarisschaal conform de omzendbrief van minister Somers en de protocollen met betrekking tot de uitvoering van VIA6.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****14. Interlokale Vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol - jaarlijks evaluatieverslag 2021 - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

In gemeenteraadszitting van 19 november 2018 werd de interlokale vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol in het leven geroepen in functie van de samenwerking tussen de gemeenten Balen, Dessel en Mol voor de gemeentelijke academie voor muziek en woord en de gemeentelijke academie voor beeldende kunsten.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 392 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs van 28 februari 2018, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Artikel 15 van de statuten van de interlokale vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol

Inspraak en advies

Het beheerscomité van de interlokale vereniging keurde het evaluatieverslag 2021 goed in zitting van 12 januari 2021.

Bijlagen

- 1) Interlokale vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol - verslag Beheerscomité
- 2) Interlokale vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol - jaarlijks evaluatieverslag 2021

MOTIVERING

Argumentatie

Na goedkeuring door het beheerscomité van de interlokale vereniging Onderwijs Balen-Dessel-Mol wordt het jaarlijks evaluatieverslag voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde jaarlijks evaluatieverslag 2021 van de interlokale vereniging Onderwijs Balen - Dessel - Mol goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

15. Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord (GAMW) - aanvraag oprichting domein dans vanaf schooljaar 2022-2023 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In gemeenteraadszitting van 22 februari 2021 werd goedkeuring verleend om bij het Agentschap voor Onderwijsdiensten (AGODI) een aanvraag in te dienen tot het oprichten van het domein dans in de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Mol vanaf het schooljaar 2021-2022.

Het schoolbestuur nam in mei 2021 kennis van de ontvangen dienstbrieven van AGODI betreffende de negatieve beslissing van de beoordelingscommissie omtrent de ingediende aanvraag.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs van 9 maart 2018, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en certificering van het deeltijds kunstonderwijs. van 4 mei 2018, laatst gewijzigd op 14 oktober 2021.

Ministerieel besluit tot bepaling van de voorwaarden voor de aanvraag van een programmatie in het deeltijds kunstonderwijs en de behandeling ervan, de voorwaarden voor de melding van een structuurwijziging in het bestaande studieaanbod in het deeltijds kunstonderwijs en de infrastructuurvereisten voor de studierichting dans in het deeltijds kunstonderwijs van 16 mei 1999, laatst gewijzigd op 10 oktober 2000

Omzendbrief betreffende de Programmatie, rationalisatie en onderwijsbevoegdheid in het deeltijds kunstonderwijs, DKO/2018/02, van 16 maart 2018, laatst gewijzigd op 1 juli 2021.

Omzendbrief betreffende de Bekwaamheidsbewijzen in het deeltijds kunstonderwijs, DKO 2011/01, van 21 juni 2011, laatst gewijzigd op 8 september 2021.

Inspraak en advies

Het Afzonderlijk Bijzonder Overlegcomité (ABOC) gaf op 25 januari 2022 een gunstig advies betreffende het indienen van de aanvraag tot oprichting van het domein dans in de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord.

Het beheerscomité van de interlokale vereniging Onderwijs Balen Dessel Mol werd betrokken in de voorbereidingen op de aanvraag en gaf tijdens de vergadering van 12 januari 2022 een gunstig advies.

Bijlagen

1. Gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2021 betreffende aanvraag van het domein Dans
2. Dienstbrieven (2X) AGODI betreffende de negatieve beslissing omtrent de tweede aanvraag
3. Nieuw aanvraagdossier domein Dans
4. ABOC - 25 januari 2022 - protocol van akkoord
5. Verslag beheerscomité ILV Onderwijs BaDeMo - 12 januari 2022

MOTIVERING

Argumentatie

De intentie om ook het domein dans in te richten in de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord is er nog steeds. Gezien de vorige aanvraag werd afgewezen omwille van budgettaire redenen en niet omwille van de inhoud van het dossier, werd geoordeeld dat het dossier inhoudelijk sterk genoeg is om opnieuw in te dienen.

Financiële weerslag

Indien de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord de goedkeuring krijgt om het domein dans in te richten dan zullen er in het schooljaar 2022-2023 in eerste instantie 7 lesuren per week ingericht moeten worden.

Vanuit het Agentschap voor Onderwijsdiensten werd naar aanleiding van de coronacrisis in het huidige schooljaar voorzien in een aantal overbruggingslestijden, bovenop het gesubsidieerd pakket.

Daarnaast werd door het bestuur in het huidige schooljaar een investering in lestijden voorzien voor de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord, bestaande uit 7 leraarsuren en 3 administratie uren. Op basis van de uiteindelijke inschrijvingen en de schoolorganisatie werden 3 van deze leraarsuren dit schooljaar niet benut, maar bewaard om, na evaluatie aan het einde van het schooljaar, te kunnen inzetten in het schooljaar nadien.

Deze 3 lesuren kunnen mogelijks aangewend worden om de nodige lesuren voor het dansaanbod op te starten.

Daarnaast zijn er nog 4 lesuren nodig. Afhankelijk van de toekenning van het gesubsidieerd pakket voor volgend schooljaar, zal er voor het inrichten van het dansaanbod een vraag zijn naar een bijkomende investering van 4 lesuren vanuit het bestuur. De gemiddelde kostprijs van deze 4 uren wordt geraamd op 8000,00 euro.

Dit is een investering voor 1 schooljaar in het domein dans. Op basis van de telling van 1 februari 2023 genereren de ingeschreven leerlingen voor het dansaanbod lestijden binnen het gesubsidieerde pakket.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring om het aanvraagdossier onderwijsbevoegdheid en programmatie voor het domein dans in te dienen bij het Agentschap voor Onderwijsdiensten.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

16. Gemeentelijk Onderwijs Mol - Algemeen kader selectieprocedure directeur - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In gemeenteraadszitting van 19 september 2016 werd het algemeen kader goedgekeurd voor de selectieprocedure van directeur in de instellingen van het gemeentelijk onderwijs in Mol.

Het kader is gebaseerd op de leidraad vanuit de juridische dienst van het Onderwijssecretariaat voor Steden en Gemeenten (OVSG).

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Artikel 11bis van de Grondwet

De wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Artikelen 19, 37bis§1, 37bis§2 , 40, 41§1 en 42§1 van het decreet rechtspositie voor de personeelsleden uit het gesubsidieerd onderwijs van 27 maart 1991, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Artikelen 11§1, 15, 16, 18 en 22 van het besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De gemeentelijke rechtspositieregeling, goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 februari 2021

Inspraak en advies

In zitting van 26 augustus 2021 leverde het Afzonderlijk Bijzonder Overlegcomité een protocol van akkoord af betreffende het voeren van de selectieprocedure voor de directiefunctie van GIBBO Galbergen in het najaar van 2021. Deze selectieprocedure werd omwille van de coronacrisis uitgesteld naar het voorjaar 2022. Het protocol van akkoord omvat ook het aangepast algemeen kader dat tijdens deze zitting werd besproken.

Bijlagen

1. Gemeenteraadsbesluit 19 september 2016 betreffende het algemeen kader voor de selectieprocedure van directeur
2. Gemeentelijk Onderwijs - algemeen kader selectieprocedure directeur (met wijzigingen in kleur)
3. ABOC 26 augustus 2021 - protocol van akkoord

MOTIVERING

Argumentatie

De voorgestelde wijzigingen in het algemeen kader betreffen de aanvullende aanwervingsvoorwaarden:

- De anciënniteit in het onderwijs werd verlaagd van 5 jaar naar 2 jaar.
- Leidinggevende ervaring werd toegevoegd als een aanbeveling.

Het doel van deze wijzigingen is om in toekomstige selectieprocedures voor een directiefunctie een groter aantal potentiële kandidaten aan te trekken.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad heft het algemeen kader voor de selectieprocedure van directeur in het gemeentelijk onderwijs, goedgekeurd in zitting van 19 september 2016, op.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het onderstaand algemeen kader voor de selectieprocedure van directeur in het gemeentelijk onderwijs goed.

Directeur gemeentelijk onderwijs (BaO, BuO, DKO) Algemeen kader selectieprocedure

Artikel 1 Bekendmaking vacature

- De vacatures worden ten minste in twee verschillende bekendmakingskanalen, waaronder ten minste één persorgaan of tijdschrift, bekendgemaakt. De vacature wordt daarnaast bekendgemaakt aan de personen die opgenomen zijn in de sollicitatiebank en intern bekend gemaakt.
- Het vacaturebericht voor het persorgaan of tijdschrift bevat ten minste:
 - Omschrijving van de vacante betrekking;
 - De aanwervingsvoorwaarden;
 - De wijze waarop men zich kandidaat kan stellen;
 - De uiterste datum om zich kandidaat te stellen;
 - Het al dan niet aanleggen van een wervingsreserve en de duur ervan.

Artikel 2 Kandidaturen

- Tussen de bekendmaking van een vacature en de uiterste datum voor de indiening van kandidaturen, verlopen minstens veertien dagen. De dag van de bekendmaking van de vacature is niet in de termijn begrepen. De uiterste datum voor de indiening van de kandidaturen wel. Als de uiterste datum op een zaterdag, zondag of feestdag valt, wordt de termijn verlengd tot de eerstvolgende werkdag.
- De datum van verzending van de kandidatuur wordt beschouwd als de datum waarop de kandidatuur is ingediend. De datum van de poststempel / van de inschrijving via een elektronisch formulier / van het mailbericht / van het ontvangstbewijs geldt als datum van verzending. Laattijdig ingediende kandidaturen komen niet in aanmerking.
- De uiterste datum van kandidaatstelling geldt op straffe van ontoegankelijkheid.
- Enkel volledige kandidaturen met alle vereiste bewijsstukken worden aanvaard.
Een kandidatuur wordt als volledig beschouwd als de volgende documenten ingediend zijn:
 - Curriculum vitae;
 - Een uittreksel uit de geboorteakte;
 - Een kopie van alle diploma's en getuigschriften, die samen het bekwaamheidsbewijs vormen;
 - Een uittreksel uit het strafregister model 596.2 SV, dat op de uiterste datum van inschrijving niet meer dan 6 maanden vooraf werd afgeleverd;

- Een nationaliteitsbewijs (Belg of onderdaan van een lidstaat van de Europese Unie of van de Europese Vrijhandelsassociatie of een vrijstelling hebben verkregen);
- Bewijs van de beoogde dienstanciënniteit in het onderwijs; De vereiste bewijsstukken kunnen tot uiterlijk 4 dagen na de uiterste datum van kandidaatstelling aangevuld worden.

Artikel 3 Aanvullende aanwervingsvoorwaarden

De aanvullende aanwervingsvoorwaarden voor het ambt van directeur gemeentelijk onderwijs worden als volgt vastgelegd:

- Op de uiterste inschrijvingsdatum een dienstanciënniteit van minstens 2 jaar verworven hebben in het door de Vlaamse gemeenschap gefinancierd of gesubsidieerd onderwijs als lid van het bestuurs- of onderwijzend personeel;
- Reeds verworven leidinggevende ervaring strekt tot de aanbeveling.
- Beantwoorden aan het specifieke profiel van directeur;
- Een attest van deelname aan een cursus voor kandidaat directeurs en/of beginnende directeurs en/of gevorderden bij OVSG (AVSG) kunnen voorleggen, uiterlijk op de vooravond van de vaste benoeming;
- Gunstige beoordeling verkrijgen van de 'tijdelijke aanstelling in afwachting van de vaste benoeming', hierna proefperiode genoemd.

Artikel 4 Modaliteiten proefperiode

De aanstelling van een directeur gemeentelijk onderwijs gebeurt steeds op proef. De maximale duur van de proefperiode komt overeen met de maximale duur van het decreet rechtspositie personeelsleden gesubsidieerd onderwijs en kan worden verlengd conform de bepalingen van dit artikel. Voor de begeleiding en beoordelingen van deze proefperiode kan het college van burgemeester en schepenen een beroep doen op externen.

De proeftijd wordt verminderd met de periode waarin de kandidaat de betrekking van directeur gemeentelijk onderwijs als tijdelijke heeft uitgeoefend mits de prestaties gunstig werden geëvalueerd. Indien de tijdelijke aanstelling een langdurige periode behelst, kan het college van burgemeester en schepenen een beroep doen op externen voor de begeleiding en beoordelingen van de tijdelijke directeur.

Artikel 5 Selectieproef

Het programma van de selectieproef bestaat uit een schriftelijk onderdeel, een mondeling onderdeel en een psychosociaal-technisch onderdeel. Het psychosociaal-technisch onderdeel wordt afgenomen door een extern bureau.

Artikel 6 Wervingsreserve

- Er zal een wervingsreserve voor het ambt van directeur gemeentelijk onderwijs worden aangelegd voor een periode van 1 jaar die telkens verlengd kan worden met 1 jaar, tot een maximum van 3 jaar.
- De geldigheidsduur van de wervingsreserve begint te lopen vanaf de eerste van de maand volgend op het besluit van de aanstellende overheid over de samenstelling van de wervingsreserve, tenzij anders bepaald.
- Kandidaten blijven in de wervingsreserve opgenomen tot de duur verstrijkt of tenzij zij zelf vroegtijdig verzoeken geschrapt te worden.
- Een geraadpleegde kandidaat kan eenmaal een aangeboden betrekking weigeren zonder zijn plaats in de wervingsreserve te verliezen, op voorwaarde dat hij zijn kandidatuur naar aanleiding van de weigering binnen de vastgestelde termijn bevestigt.

Artikel 7 Slotbepaling

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

17. Scholengemeenschap TROTS - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Sinds 1 september 2004 en 1 september 2007 wordt er in het secundair onderwijs gewerkt met respectievelijk functiebeschrijvingen en evaluaties van personeelsleden, voor het basisonderwijs en deeltijds kunstonderwijs is dit het geval sinds 1 september 2007 en 2009.

Sinds 1 september 2021 is er nieuwe regelgeving van kracht inzake deze functionerings- en evaluatiecyclus van personeelsleden in het onderwijs.

De belangrijkste vernieuwingen:

- Functiebeschrijvingen: het principe van de geïndividualiseerde functiebeschrijvingen wordt verlaten, de kerntaken worden voortaan vastgelegd in de functiebeschrijvingen die lokaal per ambt, en desgevallend binnen een ambt per functie, worden vastgelegd.
- Lijst instellingsgebonden opdrachten: instellingsgebonden opdrachten (vb. toezicht houden tijdens pauzes) behoren niet langer integraal tot de functiebeschrijving. Er wordt voortaan een lijst met instellingsgebonden opdrachten opgemaakt per school, die wordt bezorgd aan alle personeelsleden.
- Evaluatiereglement: er is geen verplichting meer om ieder personeelslid minstens vierjaarlijks te evalueren. De evaluatiegesprekken worden nog enkel voorbehouden voor de personeelsleden bij wie ernstige tekortkomingen worden vastgesteld. Met alle andere personeelsleden moet enkel nog op regelmatige basis een (informeel) functioneringsgesprek gevoerd worden. De eerste en tweede evaluator alsook de evaluatie procedure wordt vastgelegd in het evaluatiereglement.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Omzendbrief betreffende Functiebeschrijving en evaluatie, PERS/2007/09, van 29 oktober 2007, laatst gewijzigd op 11 oktober 2021.

Inspraak en advies

Op het Afzonderlijk Bijzonder Overlegcomité (ABOC) van 25 januari 2022 werden de functiebeschrijvingen, de lijst instellingsgebonden opdrachten en het evaluatiereglement voor de scholengemeenschap TROTS voorgelegd en goedgekeurd.

Bijlagen

1. Functiebeschrijvingen ambten scholengemeenschap TROTS
2. Lijst instellingsgebonden opdrachten scholengemeenschap TROTS
3. Evaluatiereglement scholengemeenschap TROTS
4. Verslag ABOC 25 januari 2022
5. ABOC protocol functiebeschrijvingen scholengemeenschap TROTS
6. ABOC protocol instellingsgebonden opdrachten scholengemeenschap TROTS
7. ABOC protocol evaluatiereglement scholengemeenschap TROTS

MOTIVERING

Argumentatie

De voorgelegde documenten (functiebeschrijvingen, lijst instellingsgebonden opdrachten en evaluatiereglement) werden met de directies van de scholengemeenschap TROTS uitgewerkt in functie van de nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus die inging op 1 september 2021.

Alle documenten zijn gebaseerd op modellen die door het Onderwijssecretariaat voor Steden en Gemeenten (OVSG) ter beschikking werden gesteld en op dat niveau ook al voorgelegd werden aan de vakbonden. Er werd op regelmatige basis advies gevraagd aan de juridische dienst van OVSG in verband met wijzingen of toevoegingen aan de voorgestelde modellen.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde functiebeschrijvingen voor volgende ambten van de scholengemeenschap TROTS goed:

Buitengewoon basisonderwijs en basisonderwijs

- Directeur
- Administratief medewerker
- ICT coördinator

Basisonderwijs

- Kinderverzorger
- Kleuteronderwijzer
- Leermeester LBV
- Leermeester LO
- Onderwijzer
- Zorgcoördinator

Buitengewoon basisonderwijs

- Ondersteuner
- Ergotherapeut

- Kinesitherapeut
- Kleuteronderwijzer ASV
- Leermeester LBV
- Leermeester ASV, specialiteit LO
- Logopedist
- Onderwijzer ASV
- Orthopedagoog
- Psycholoog
- Verpleger

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde lijst met instellingsgebonden opdrachten voor de scholengemeenschap TROTS goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde evaluatiereglement voor de scholengemeenschap TROTS goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

18. GIBBO Galbergen - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Sinds 1 september 2004 en 1 september 2007 wordt er in het secundair onderwijs gewerkt met respectievelijk functiebeschrijvingen en evaluaties van personeelsleden, voor het basisonderwijs en deeltijds kunstonderwijs is dit het geval sinds 1 september 2007 en 2009.

Sinds 1 september 2021 is er nieuwe regelgeving van kracht inzake deze functionerings- en evaluatiecyclus van personeelsleden in het onderwijs.

De belangrijkste vernieuwingen:

- Functiebeschrijvingen: het principe van de geïndividualiseerde functiebeschrijvingen wordt verlaten, de kerntaken worden voortaan vastgelegd in de functiebeschrijvingen die lokaal per ambt, en desgevallend binnen een ambt per functie, worden vastgelegd.
- Lijst instellingsgebonden opdrachten: instellingsgebonden opdrachten (vb. toezicht houden tijdens pauzes) behoren niet langer integraal tot de functiebeschrijving. Er wordt voortaan een lijst met instellingsgebonden opdrachten opgemaakt per school, die wordt bezorgd aan alle personeelsleden.
- Evaluatiereglement: er is geen verplichting meer om ieder personeelslid minstens vierjaarlijks te evalueren. De evaluatiegesprekken worden nog enkel voorbehouden voor de personeelsleden bij wie ernstige tekortkomingen worden vastgesteld. Met alle andere personeelsleden moet enkel nog op regelmatige basis een (informeel) functioneringsgesprek gevoerd worden. De eerste en tweede evaluator alsook de evaluatie procedure wordt vastgelegd in het evaluatiereglement.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Omzendbrief betreffende Functiebeschrijving en evaluatie, PERS/2007/09, van 29 oktober 2007, laatst gewijzigd op 11 oktober 2021.

Inspraak en advies

Op het ABOC van 25 januari 2022 werden de functiebeschrijvingen, de lijst instellingsgebonden opdrachten en het evaluatiereglement voor GIBBO Galbergen voorgelegd en goedgekeurd.

Bijlagen

1. Functiebeschrijvingen ambten GIBBO Galbergen
2. Lijst instellingsgebonden opdrachten GIBBO Galbergen
3. Evaluatiereglement GIBBO Galbergen
4. Verslag ABOC 25 januari 2022
5. ABOC protocol functiebeschrijvingen GIBBO Galbergen
6. ABOC protocol instellingsgebonden opdrachten GIBBO Galbergen
7. ABOC protocol evaluatiereglement GIBBO Galbergen

MOTIVERING

Argumentatie

De voorgelegde documenten (functiebeschrijvingen, lijst instellingsgebonden opdrachten en evaluatiereglement) werden met de directeur van GIBBO Galbergen uitgewerkt in functie van de nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus die inging op 1 september 2021.

Alle documenten zijn gebaseerd op modellen die door het Onderwijssecretariaat voor Steden en Gemeenten (OVSG) ter beschikking werden gesteld en op dat niveau ook al voorgelegd werden aan de vakbonden. Behalve het model van Technisch Adviseur Coördinator (TAC), dit moet op niveau van OVSG nog voorgelegd worden aan de vakbonden. Er werd op regelmatige basis advies gevraagd aan de juridische dienst van OVSG in verband met wijzingen of toevoegingen aan de voorgestelde modellen.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde functiebeschrijvingen voor volgende ambten van GIBBO Galbergen goed:

- Directeur
- Administratief medewerker
- Ondersteuner
- Kinesitherapeut
- Leraar (G)ASV-BGV
- Leraar LBV
- Leraar LO
- Logopedist
- Orthopedagoog
- ICT-coördinator
- Technisch-adviseur coördinator (TAC)

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde lijst met instellingsgebonden opdrachten voor GIBBO Galbergen goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde evaluatiereglement voor GIBBO Galbergen goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****19. Deeltijds Kunstonderwijs - Nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus - Goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Sinds 1 september 2004 en 1 september 2007 wordt er in het secundair onderwijs gewerkt met respectievelijk functiebeschrijvingen en evaluaties van personeelsleden, voor het basisonderwijs en deeltijds kunstonderwijs is dit het geval sinds 1 september 2007 en 2009.

Sinds 1 september 2021 is er nieuwe regelgeving van kracht inzake deze functionerings- en evaluatiecyclus van personeelsleden in het onderwijs.

De belangrijkste vernieuwingen:

- Functiebeschrijvingen: het principe van de geïndividualiseerde functiebeschrijvingen wordt verlaten, de kerntaken worden voortaan vastgelegd in de functiebeschrijvingen die lokaal per ambt, en desgevallend binnen een ambt per functie, worden vastgelegd.
- Lijst instellingsgebonden opdrachten: instellingsgebonden opdrachten (vb. toezicht houden tijdens pauzes) behoren niet langer integraal tot de functiebeschrijving. Er wordt voortaan een lijst met instellingsgebonden opdrachten opgemaakt per school, die wordt bezorgd aan alle personeelsleden.
- Evaluatiereglement: er is geen verplichting meer om ieder personeelslid minstens vierjaarlijks te evalueren. De evaluatiegesprekken worden nog enkel voorbehouden voor de personeelsleden bij wie ernstige tekortkomingen worden vastgesteld. Met alle andere personeelsleden moet enkel nog op regelmatige basis een (informeel) functioneringsgesprek gevoerd worden. De eerste en tweede evaluator alsook de evaluatie procedure wordt vastgelegd in het evaluatiereglement.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Omzendbrief betreffende Functiebeschrijving en evaluatie, PERS/2007/09, van 29 oktober 2007, laatst gewijzigd op 11 oktober 2021.

Inspraak en advies

Op het ABOC van 25 januari 2022 werden de functiebeschrijvingen, de lijst instellingsgebonden opdrachten en het evaluatiereglement voor het deeltijds kunstonderwijs voorgelegd en goedgekeurd.

Bijlagen

1. Functiebeschrijvingen ambten deeltijds kunstonderwijs
2. Lijst instellingsgebonden opdrachten deeltijds kunstonderwijs
3. Evaluatiereglement deeltijds kunstonderwijs
4. Verslag ABOC 25 januari 2022
5. ABOC protocol functiebeschrijvingen deeltijds kunstonderwijs
6. ABOC protocol instellingsgebonden opdrachten deeltijds kunstonderwijs
7. ABOC protocol evaluatiereglement deeltijds kunstonderwijs

MOTIVERING

Argumentatie

De voorgelegde documenten (functiebeschrijvingen, lijst instellingsgebonden opdrachten en evaluatiereglement) werden met de directies van de Academie voor Muziek en Woord en de Academie voor Beeldende kunsten uitgewerkt in functie van de nieuwe functionerings- en evaluatiecyclus die inging op 1 september 2021.

Alle documenten zijn gebaseerd op modellen die door het Onderwijssecretariaat voor Steden en Gemeenten (OVSG) ter beschikking werden gesteld en op dat niveau ook al voorgelegd werden aan de vakbonden. Er werd op regelmatige basis advies gevraagd aan de juridische dienst van OVSG in verband met wijzingen of toevoegingen aan de voorgestelde modellen.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde functiebeschrijvingen voor volgende ambten van het deeltijds kunstonderwijs goed:

- Directeur
- Administratief medewerker
- ICT coördinator
- Leraar
- Begeleider

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde lijst met instellingsgebonden opdrachten voor het deeltijds kunstonderwijs goed.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde evaluatiereglement voor het deeltijds kunstonderwijs goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

VERSLAG TOEGEVOEGDE AGENDA 21 FEBRUARI 2022

20. Visie op de verkeerscirculatie aan het Rondplein (MeMo - Solange Abbeloos)

Raadslid Abbeloos (MeMo) merkt op dat aan het Rondplein ter hoogte van de Corbiestraat de paaltjes teruggeplaatst zijn, waardoor een doorgang van het autoverkeer niet meer mogelijk is. Samen met het autovrij maken van de Corbiestraat waren deze weggehaald, zodat de circulatie van het autoverkeer wel via deze korte doorgang kon. Wat is de reden van het terugplaatsen van de paaltjes en hoe denkt het gemeentebestuur op lange termijn over de verkeerscirculatie aan het Rondplein.

Schepen Verbeke (N-VA) antwoordt dat er 2 verschillende tijdsmomenten zijn. Men heeft de Cozy Corbie gehad, en daarbij was er over heel het Rondplein éénrichtingsverkeer. Er was ook een deel van de weg van het Rondplein met nadarhekkens afgesloten, waardoor er ook maar in 1 richting gereden kon worden. Dan was het ook opportuun dat men dat andere kruispunt ging gebruiken. De situatie nu is anders, nu kan men wel langs 2 kanten rijden en is het niet langer nodig dat men die ontsluiting doet. Men heeft ook gezien dat er wel wat verkeersproblemen geweest zijn, vooral in het weekend, mensen die Mol niet kenden en die de Lakenmakersstraat rechtsaf insloegen. Zo zijn er toch wel een aantal inbreuken geweest. Spookrijden is misschien een overdreven woord in deze situatie, maar het is zo dat de situatie van Cozy Corbie en de huidige situatie verschillend zijn. Toen was het op het Rondplein eenrichtingsverkeer, en nu kan men langs die zijde in 2 richtingen rijden, en lijkt het ook veel veiliger om de ontsluiting te houden zoals ze altijd geweest is. Wat het in de toekomst gaat zijn, gaat afhangen van de plannen die nog in opmaak zijn over het groener hart van Mol. Daar zijn nu nog geen definitieve beslissingen in genomen, maar dat is wel iets dat men mee gaat opnemen in het uiteindelijke finale plan van hoe men die circulatie van dat Rondplein gaat laten lopen en van hoe men die circulatie van die parkeerplaatsen gaat laten lopen. Daar zijn op dit moment nog geen knopen in doorgehakt. Dus de situatie nu is anders dan de situatie in de zomer.

Raadslid Abbeloos zegt dat zij niet in de commissie ruimte zit, maar is het geen goed idee om een voorstel uit te werken in die commissie. Niet alleen over de circulatie rond het Rondplein, maar algemeen, in een groter verhaal. Dat er eens over nagedacht kan worden met die commissie ruimte.

Schepen Verbeke zegt dat hij dat absoluut wel op de agenda van die commissie wil zetten, maar men zal eerst zien wat het studiebureau plant. Men weet dat er commotie is rond het groen hart over zijnde de parkeerplaatsen die al dan niet zouden verdwijnen. Dat zijn wat moeilijke en emotionele gesprekken, maar vroeg of laat gaat men daar toch een ei moeten leggen. Maar de circulatie van het Rondplein zal daar in eerste instantie een deel van uitmaken. Waar gaat men daar een knip doen? Gaat men daar een knip doen. Gaat men daar groen planten? Men zal eerst moeten kijken hoe ver men dat groen hart gaat uitbreiden, en de circulatie zal daar op moeten aangepast worden. Er zijn verschillende plannen, er zijn 3 verschillende voorstellen. Het was niet de bedoeling dat men uit 1 van die voorstellen ging kiezen. Dat waren 3 verschillende denkoefeningen. Maar als men de plannen bekijkt, was de circulatie op het Rondplein ook aangepast. Er is een uitgebreide participatie over geweest, al die plannen stonden online op de website van de gemeente. Hij weet niet of de 3 varianten daar ondertussen nog altijd op staan. Daar waren ook verschillende circulaties bij voor het Rondplein. Men is bezig met die denkoefening, maar hij wil de gemeenteraadscommissie daar wel in meenemen om daarover na te denken.

Raadslid Abbeloos vraagt of het totaal geen optie is om die paaltjes daar nu terug weg te halen, want uiteindelijk is dat om de Lakenmakersstraat niet rechts in te draaien.

Schepen Verbeke antwoordt dat het ook voor de fietsers en de voetgangers is. Dan wordt het een gevaarlijker kruispunt. Men gaat dat voorlopig laten zoals het is.

Raadslid Abbeloos stelt dat als het blijft zoals het nu is, het verkeersbord dat aangeeft dat de straat doodlopend is, dat staat op de hoek van het Rondplein tegenover de straat waar vroeger de brandweer was, te verplaatsen. Dat is een straat waar men niet in mag. Uiteindelijk zijn de

automobilisten het Rondplein al opgereden voor ze kunnen zien dat de straat doodlopend is. Is het geen optie om dat bord dat aangeeft dat die straat doodloopt op de hoek te zetten van de Sint-Pietersstraat met de Gasthuisstraat?

Schepen Verbeke antwoordt dat hij zal laten bekijken of dat kan. Hij neemt de suggestie van het raadslid mee.

Raadslid Abbeloos merkt op dat er nu 2 borden staan die tijdelijk afgedekt zijn. Welke borden waren dat?

De burgemeester vraagt of die borden met plastic zakken zijn afgedekt, want voor de markt zijn er ook een aantal borden die voor de markt opengeklapt worden op dinsdagochtend als het markt is.

Raadslid Abbeloos zegt dat het 2 ronde borden zijn die zowel op die hoek staan van de Sint-Pietersstraat met de Gasthuisstraat en ook aan de andere kant, van de Sint-Pietersstraat richting Corbiesstraat aan de linkerkant van het Rondplein. Daar staat ook een rond bord en dat is ook op die manier afgedekt. Dat heeft niet alleen met de dinsdagmarkt te maken, want dat is permanent.

Schepen Verbeke antwoordt dat hij het zal navragen.

Mol, 21 februari 2022

Namens de gemeenteraad,

Stefan Hendrix
algemeen directeur

Peter Van Rompaey
voorzitter