

AGENDA GEMEENTERAAD MAANDAG 27 JUNI 2022

1. Notulen gemeenteraad - 30 mei 2022 - goedkeuring

De notulen van 30 mei 2022 werden in Meeting.mobile gekoppeld als bijlage aan dit agendapunt.

Bijlage:

1) Notulen met verslag toegevoegde agenda gemeenteraad 30 mei 2022

Goedkeuring notulen wordt gevraagd.

2. Organisatiebeheersing- jaarlijkse rapportering - kennisname

Het decreet lokaal bestuur verplicht de lokale besturen om over een systeem van organisatiebeheersing te beschikken. Tevens bepaalt dit decreet dat de algemeen directeur jaarlijks rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en het vast bureau over de organisatiebeheersing. Die rapportering moet jaarlijks gebeuren uiterlijk 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Bijlage:

1) presentatie

Kennisname wordt gevraagd.

3. Organisatiebeheersing - kader - goedkeuring

Het decreet lokaal bestuur verplicht de lokale besturen om over een systeem van organisatiebeheersing te beschikken, maar bepaalt niet op welke manier dit moet gebeuren.

Zowel het voormalige gemeente- als OCMW-decreet voorzagen reeds de verplichting om over een organisatiebeheerssysteem te beschikken. In 2014 werd zowel voor het gemeentebestuur als voor het OCMW een kader voor het opzetten van een organisatiebeheerssysteem goedgekeurd door de respectievelijke raden.

We leggen een vernieuwd kader voor organisatiebeheersing voor aan de gemeente- en OCMW-raad. Zoals het decreet lokaal bestuur het voorschrijft, wordt het kader voor het organisatiebeheerssysteem, vastgesteld door de algemeen directeur, na overleg met het managementteam. De opzet is om een helder, werkbaar en gedragen organisatiebeheersingssysteem te ontwikkelen en duurzaam te verankeren in alle gelederen van de organisatie

Het kader voor organisatiebeheersing omvat informatie over:

1. op basis van welk model het gemeentebestuur werkt aan organisatiebeheersing;
2. met welke periodiciteit en op welke manier het gemeentebestuur wenst stil te staan bij haar eigen werking (werkwijze);
3. hoe de algemeen directeur rapporteert over organisatiebeheersing (opvolging en rapportering)
4. de delegatie van de bevoegdheden van de algemeen directeur inzake organisatiebeheersing aan de strategische coördinator.

Bijlage:

1) kader organisatiebeheersingssysteem gemeentebestuur Mol

Goedkeuring wordt gevraagd.

4. 2022NR17 Verbouwing van het Jakob Smitsmuseum - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Omschrijving opdracht	Verbouwing van het Jakob Smitsmuseum
Gunningswijze	vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking
Budget	22103000/070001-20/25-7/2/1-11-7/2/1-1106 (actieplan 7/2) (actie 7/2/1)
Raming	€ 546.292,77 excl. btw of € 661.014,25 incl. btw

De ontwerpopdracht voor de opdracht "Verbouwing van het Jakob Smitsmuseum" werd gegund aan architecten (Architecten Associatie Turnhout), KBO nr. BE 0476051650, Everdongenlaan 9 bus 18 te 2300 Turnhout.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 2022NR17 opgesteld door de ontwerper, architecten (Architecten Associatie Turnhout), Everdongenlaan 9 bus 18 te 2300 Turnhout.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 546.292,77 excl. btw of € 661.014,25 incl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Bijlagen:

- 1) Bestek
- 2) Plannen
- 3) Raming

Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze wordt gevraagd.

5. Fiets-o-strade - signalisatie Rozenberg - goedkeuring

De provincie Antwerpen legt de fiets-o-strade F105 Herentals - Balen aan naast spoorlijn 15. De realisatie van deze fiets-o-strade draait op volle toeren. Ondertussen zijn de werken op het grondgebied tussen Mol en Balen ook van start gegaan meer bepaald tussen de Rozenberg in Mol en Schoor-Dorp in Balen.

De provincie neemt de signalisatie van de fiets-o-strade voor haar rekening en vraagt daarom toelating om deze te mogen plaatsen op Mols grondgebied ter hoogte van Rozenberg. Het betreft verkeersborden F99a en F101a en de verkeersborden B1.

Advies sectie mobiliteit: gunstig advies.

Bijlage:

- 1) Signalisatieplan fiets-o-strade Rozenberg

Goedkeuring wordt gevraagd.

6. Parking Red Star (Sluis) - plaatsen zoneborden parkeren voor auto's - goedkeuring

De parking Red Star in Sluis is heraangelegd en voorzien van afgebakende parkeervakken. Om aan te duiden dat dit een parking voor personenwagens en motorfietsen is, wordt voorgesteld aan de inrit zoneborden te plaatsen.

Deze maatregel wordt als volgt gesignaleerd:

- Aan de rechterkant bij het oprijden van de parking een verkeersbord ZE9a/begin
- Aan de rechterkant bij het verlaten van de parking een verkeersbord ZE9a/einde

Advies sectie mobiliteit: gunstig.

Goedkeuring wordt gevraagd.

7. Toemaathoek - aanleg oversteekplaats voor voetgangers - goedkeuring

Vorig jaar startten we met het aanbrengen van speciale ZEBRAPaden in de schoolomgevingen. Deze 'in het oog springende' ZEBRAPaden verhogen de zichtbaarheid van de oversteekplaatsen aan de scholen en verbeteren de verkeersveiligheid. Het is een actie binnen de beleidsambitie om structureel de verkeersveiligheid aan de scholen te verbeteren. De reeds bestaande zebrapaden worden door een externe firma in kunststof (thermoplast) opvallend gemarkeerd. De witte lijnen steken fel af tegen een felgroene ondergrond. Het zebrapad wordt aan beide kanten geflankeerd door afbeeldingen van een zebra of de tekst 'graag traag'. Voor de schoolomgeving 'Klim Op' in Ginderbuiten wordt er voorgesteld om een nieuw zebrapad aan te leggen in Toemaathoek ter hoogte van de Scheppelijkestraat. Hier werd enkel jaren terug een nieuwe schooltoegang georganiseerd. De aanleg van de nieuwe oversteekplaats zorgt niet alleen voor een beveiliging van de oversteekbewegingen, maar geeft ook een duidelijk signaal aan de automobilist dat hij hier voetgangers kan verwachten en zich in een schoolomgeving bevindt.

De locatie van het zebrapad is bepaald in nauw overleg met de school en het dorpssteam van Ginderbuiten.

Advies mobiliteit: de sectie mobiliteit adviseert om één nieuwe oversteekplaats voor voetgangers aan te leggen.

Bijlagen:

- 1) Zebrapad Toemaathoek inplantingsplan
- 2) Advies Gbs Ginderbuiten + Dorpssteam Ginderbuiten

Goedkeuring wordt gevraagd.

8. Wandelweg - aanpassen voorrangsregeling kruispunt - goedkeuring

Ter hoogte van het kruispunt Wandelweg/Laar/achterliggende parking doet zich momenteel volgende verkeerssituatie voor: autoverkeer vanuit Laar richting parking en andersom heeft voorrang ten aanzien van de Wandelweg. Logischer zou zijn om hier de zwakke weggebruikers van de Wandelweg voorrang te geven om hun fiets- en wandelcomfort te verhogen. Op deze manier wordt de Wandelweg voor de gebruikers beter leesbaar en dienen deze enkel voorrang te verlenen ter hoogte van de dwarsende straten.

Deze maatregel wordt dan ter hoogte van het kruispunt als volgt gesignaleerd:

- Verwijderen van verkeersborden B1 op de Wandelweg
- Plaatsen van verkeersborden B5 bij verlaten van de parking en op het einde van Laar.
- Verwijderen blokmarkering op Wandelweg

Advies sectie mobiliteit: gunstig.

Bijlagen:

1. Kruispunt huidige situatie
2. Plan voorrangsregeling Wandelweg

Goedkeuring wordt gevraagd.

9. Sint-Odradastraat 22 - beëindiging erfpacht met CAW Limburg vzw - goedkeuring

De gemeente sloot op 23 januari 1997 een erfpachtovereenkomst af met CAW Limburg vzw, voor 27 jaar, voor het pand gelegen in Mol, Sint-Odradastraat 22, 3de afdeling, sectie E, nr. 1496m2, met een oppervlakte van 5a64ca. Op 19 januari 2011 werd een wijziging erfpacht afgesloten, voor 27 jaar, voor hetzelfde pand, tot 19 januari 2038.

CAW Limburg vzw wenst nu de erfpacht, in onderling overleg, vroegtijdig te beëindigen.

Bijlagen:

1. Bodemattest Ovam
2. Akte wijziging erfpacht 19 januari 2011
3. Kadastraal plan
4. Ontwerpakte
5. Hypothecair getuigschrift
6. Kadastrale legger

Goedkeuring wordt gevraagd.

10. OMG 2022/121 - zaak van de wegen - goedkeuring

Op 11 maart 2022 ontving het gemeentebestuur van B & G Vastgoed, Vaartstraat 176, 2520 Ranst, de aanvraag tot omgevingsvergunning voor het bouwen van drie gekoppelde woningen en twee carports voor een perceel gelegen te Mol, Ginderbuiten 269, kadastraal bekend als afdeling 2 sectie B nr. 1023H.

Voor de realisatie van het project is het noodzakelijk een strook grond van 60 m² (perceel kadastraal bekend als afdeling 2 sectie B nr. 1023H/deel) in te lijven in het openbaar domein.

De grondafstand gebeurt gratis. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt de voorziene rooilijn ter hoogte van Fransveld gerealiseerd.

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 19 april 2022 tot en met 18 mei 2022, werden er twee bezwaarschriften ingediend.

Bijlagen:

1. landmeetkundig plan
2. BA_I_N_1_Inplantingsplan
3. bezwaarschrift 1
4. bezwaarschrift 2

Goedkeuring wordt gevraagd.

11. OMG 2022/60 - zaak van de wegen - goedkeuring

Op 4 februari 2022 heeft mevrouw Mia Ceulemans, Korenbloemstraat 3, bus 1, 2440 Geel, een aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend voor het slopen van een bestaande woning,

garage en stal, het verbouwen en het uitbreiden van 2 eengezinswoningen, het bouwen van 6 eengezinswoningen en het bouwen van carport/bergingen.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 2 maart 2022.

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Hoekstraat 7-11 en Nachtegaalstraat ZN, met kadastrale gegevens 5de afdeling, sectie D, nummers 166E, 166F, 166F2, 167A en 168A.

Voor de realisatie van het project dienen 2 stukken grond met een oppervlakte van 82 ca en 1a 68 ca ter realisatie van de rooilijn ingelijfd te worden in het openbaar domein.

De grondafstand gebeurt gratis. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 10 maart 2022 tot en met 8 april 2022 werden er 5 bezwaarschriften ingediend.

Bijlagen:

- S1- bezwaar 1
- D1- bezwaar 2
- D3- bezwaar 3
- BA_PROJECT_I_N_1-Inplanting
- D2- bezwaar 4
- 19404_Hoekstr_7-9-11_OP_RLPL
- S2- bezwaar 5

Goedkeuring wordt gevraagd.

12. OMG 2021/25 - zaak van de wegen - goedkeuring

Een aanvraag tot het verkavelen van percelen in 28 kavels waarbij 20 kavels bestemd zijn voor open bebouwing en 8 kavels bestemd zijn voor halfopen bebouwing en waarbij nieuwe wegenis aangelegd wordt werd ingediend op 24 december 2021.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2021195784.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 5) sectie C nrs. 176D, 177B, 178A2 en 178B2 (St.-Theresiastraat 41). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 1 april 2022 tot en met 30 april 2022 werden er 3 bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Het in te lijven lot bij het openbaar domein, een strook grond met een oppervlakte van 51 a 68 ca en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein gelijfd.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van het studiebureau Veerle Piedfort dient daartoe het lot in te lijven bij het openbaar domein met een oppervlakte van 51 a 68 ca te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Bijlagen:

1. advies_pidpa_202125
2. advies_telenet_netuitbreiding_202125
3. advies_telenet_kostenraming_202125
4. VA_VP_N Mol - St.Theresiastraat
5. Bezwaarschrift_Hannesblok
6. advies_brandweerdzone_kempen_202125
7. advies_telenet_voorwaarden_202125
8. D2_Bezwaarschrift
9. advies_departement_mobiliteit_en_openbare_werken_202125
10. Bezwaarschrift_3_2021_25
11. advies_pidpa_riolering_202125
12. advies_ANB_ongunstig
13. advies_elia_202125

14. VA_VP_N_rooilijn_Mol_-_St.Theresiastraat

Goedkeuring wordt gevraagd.

13. OMG 2022/9 - zaak van de wegen - goedkeuring

Een aanvraag tot het verkavelen van percelen in 3 loten waarbij lot 2 bestemd is voor een vrijstaande eengezinswoning, lot 1 uit de verkaveling gesloten wordt omdat dit reeds bebouwd is en lot 3 uit de verkaveling gesloten wordt om ingelijfd te worden bij het openbaar domein werd ingediend op 14 maart 2022.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2022017286.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 5) sectie C nrs. 227F, 227E, 228E en 229A (15 Kapellekens 24). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 15 april 2022 tot en met 14 mei 2022 werden er 4 bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Lot 3 een strook grond met een oppervlakte van 1 a 20 ca en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van de landmeter Gertjan Liekens dient daartoe lot 3 met een oppervlakte van 1 a 20 ca te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Bijlagen:

1. Dossier_OMV_2022017286_-_Bezwaarschrift__2022_9
2. bezwaar_Borstlap_2022_9
3. Bezwaarschrift_OMV_2022017286_Mei2022
4. VA_VP_N_21136
5. VA_VP_N_Rooilijn
6. Dossier_OMV_2022017286_-_Bezwaarschrift_vk_2022_9

Goedkeuring wordt gevraagd.

14. OMG 2021/24 - zaak van de wegen - weigering

Een aanvraag tot het verkavelen van percelen in 13 kavels waarvan 11 kavels bestemd zijn voor eengezinswoningen in open bebouwing en 2 kavels bestemd zijn voor eengezinswoningen in halfopen bebouwing met aanleg van nieuwe wegen is werd ingediend op 22 december 2021.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2021194164.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 5) sectie C nrs. 211C, 219A, 219C, 219F, 222, 223A, 223B, 224A, 224C, 224D, 225A, 226B, 230B en 230F (15 Kapellekens 20 en 22). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 18 maart 2022 tot en met 16 april 2022 werden er 162 bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Lot 14, een strook grond met een oppervlakte van 22,87 a en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein gelijfd.

Overeenkomstig artikel 4.2.17 van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening, geldt een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden als omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen voor handelingen die hierin opgenomen zijn en de verkaveling bouwrijp maken, zoals de aanleg, wijziging, verbreding of opheffing van gemeentewegen.

De gemeenteraad is bevoegd om de aanleg van de nieuwe wegen en de voorziene inlijving van de strook grond tussen de rooilijnen in het gemeentelijk openbaar domein te beoordelen.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van de landmeter dient daartoe lot 14 met een oppervlakte van 22,87 a te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

De uiterste beslissingsdatum van het college van burgemeester en schepenen omtrent de eigenlijke omgevingsvergunningsaanvraag ligt op 22/08/2022. Vooraleer het college van burgemeester en schepenen de omgevingsvergunningsaanvraag kan beoordelen, dient de gemeenteraad een beslissing te nemen aangaande de zaak van de wegen.

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar: de sperstrook is niet wettelijk en kan bijgevolg niet voorzien worden.

Ongunstige adviezen:

- Dienst patrimonium: het rooilijnplan is niet conform het decreet houdende de gemeentewegen (hoofdstuk 3, artikel 16).
- Dienst openbare werken: binnen de rooilijnen is het aanleggen van de nodige wegenis met bijhorende nutsleidingen niet mogelijk, de inritten zijn niet overeenkomstig het geldend reglement
- De provinciale Dienst Integraal Waterbeleid: er is niet voldoende informatie om het dossier te kunnen beoordelen
- Pidpa-Riolering: er is niet voldoende informatie om het dossier te kunnen beoordelen
- Stuifzand: de context- en belevingswaarde van de erfgoedsite wordt bijzonder sterk verstoord door het verharderen van de weg.
- De keerlus moet 17,5 m op 15,5 m zijn zonder inbegrip van boordstenen, goten en bermen.
- De aanleg van een rijweg in asfalt voldoet niet aan de uitrusting van het openbaar domein in deze verkaveling.
- De aanleg van de 'groenstrook' voldoet niet aan de uitrusting van het openbaar domein in deze verkaveling.

Bijlagen:

- 1) Rooilijnplan
- 2) Verkavelingsplan
- 3) Advies dienst patrimonium - ongunstig
- 4) Advies Openbare werken - ongunstig
- 5) Advies Pidpa-Riolering - ongunstig
- 6) Advies DIW - ongunstig
- 7) Advies Stuifzand - ongunstig
- 8) Toelichtingsnota technische werken
- 9) Bezwaarschriften met bijlages

Weigering wordt gevraagd.

15. Gloeiende Gehuchten - reglement buurtbudget - goedkeuring

Gloeiende Gehuchten is een project dat kadert binnen 'Dorpenbeleid'. Met het dorpenbeleid probeert Gemeente Mol twee doelen te bereiken. Enerzijds willen we sociale samenhang stimuleren in elk gehucht. We brengen lokale verenigingen en burgers binnen 1 gehucht met elkaar in contact. Anderzijds willen we een vlotte communicatie faciliteren tussen gehucht & gemeente. De samenwerking tussen burgers en bestuur versterken. De dorpencoördinator heeft een brugfunctie in deze wederzijdse communicatie.

Om deze doelen te bereiken werkt de afdeling samenlevingsopbouw op twee sporen. Enerzijds organiseren we projecten binnen elk gehucht (Vb. Kinderwerking Donk, Groene Wij Gompel,

dorpsteam Gompel en Ginderbuiten, naar de Molse Hei, ...). Anderzijds zetten we ook projecten op over alle gehuchten heen (Vb. dorpskrantjes, gemeenschapshuizen, "Gloeiende Gehuchten",...).

Het oorspronkelijke plan om deze legislatuur in elk gehucht aanwezig te zijn met een traject Veerkrachtige Dorpen is niet haalbaar. Wij zouden graag de planning voor deze intensieve trajecten aanpassen. Voor ons is het wel haalbaar om deze legislatuur met alle gehuchten meer voeling te krijgen door het duurzaam organiseren van een verbindend project zoals Gloeiende Gehuchten. Zo leren lokale verenigingen en dorpencoördinator elkaar kennen en bouwen we alvast aan een basis van onderling vertrouwen in aanloop naar het traject Veerkrachtige Dorpen.

In het najaar van 2021 lanceerden we de eerste editie van "Gloeiende Gehuchten". Om letterlijk en figuurlijk meer licht en warmte te brengen in de donkere wintermaanden kon elk gehucht/centrumwijk een aanvraag indienen om deel te nemen aan Gloeiende Gehuchten. Een schot in de roos: één Mols gehucht en 2 wijken van het centrum beantwoordden onze oproep! Een mooi lichttornament deed al deze locaties in december letterlijk gloeien.

Daarnaast sloegen de verschillende lokale verenigingen de handen in elkaar om ook figuurlijk voor warmte te zorgen met een gezellige verbindende activiteit waarop de hele buurt welkom was. Gemeente Mol voorzag in 2021 een buurtbudget om de organisatie mogelijk te maken.

Bijlagen:

1. Projectoproep Gloeiende Gehuchten 2022
2. Buurtbudget Gloeiende Gehuchten 2022
3. Evaluatie Gloeiende Gehuchten 2021

Goedkeuring wordt gevraagd.

16. VVSG stedenband Santo Tomás - samenwerkingsovereenkomst in het kader van start nieuw federaal programma - goedkeuring

In het kader van het federaal programma voor gemeentelijke internationale samenwerking start een nieuw meerjarenprogramma voor 2022 tot 2026. Voor dit programma kreeg onze gemeente een totaalsubsidie van € 285.806,85 toegewezen, om in schijven door te storten aan het beherend comité van VZW Molse vrienden van Santo Tomás (Nicaraguacomité).

De specifieke doelstelling van het programma in Santo Tomás is als volgt geformuleerd:

Het sterke lokale bestuur ontwikkelt en implementeert een inclusief beleid om de lokale economie te versterken met focus op duurzame voedselzekerheid. Deze doelstelling trachten we samen met de partners, op vijf jaar tijd, te behalen binnen 4 resultaatgebieden en concreet via 12 types activiteiten. In Nicaragua richten wij ons op de sector van de lokale economie, met speciale aandacht voor voedselzekerheid en agro-ecologie. Vanuit het gedachtegoed van de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen, werken we aan dezelfde thematiek in Mol. Dit onder andere via ons engagement als Fairtradegemeente en het lopende project MooiMolopjebord.

Hiervoor moet een nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen de beide partnergemeenten en VVSG ondertekend worden.

Op 9 november 2020 gaf de gemeenteraad reeds haar goedkeuring om in te stappen in het formuleringsproces voor een nieuw federaal programma, gebaseerd op het positief advies van het Nicacomité, het Comité para Desarrollo comunal en het gemeentebestuur van Santo Tomás (uniek nummer 2020/38224). Op 16 juni 2022 gaf het college van burgemeester en schepenen het akkoord om de vraag voor te leggen aan de gemeenteraad.

Bijlagen:

- 1) samenwerkingsovereenkomst NL
- 2) samenwerkingsovereenkomst SP
- 3) annex 1 ingediende subsidiedossier Nicaragua
- 4) annex 2 synthese financiële richtlijnen

5) annex 3 integriteitscharter

Goedkeuring wordt gevraagd.

17. Personeelsformatie - aanpassing - goedkeuring

De personeelsformatie werd op 22 december 2008 door de gemeenteraad goedgekeurd. De laatste wijziging werd goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad op 25 april 2022.

Al 3 selectieprocedures voor afdelingshoofd omgeving (A1-A3) waren niet succesvol. Geen enkele kandidaat slaagde voor de selectieproeven. De lat van deze selectieproeven ligt echter niet te hoog. Vooral op het vlak van aansturen van medewerkers is een leidinggevende hier noodzakelijk. In vele omliggende gemeentes is de functie ingeschaald op het niveau A4a-A4b. Om andere kandidaten te kunnen aantrekken en meer marktconform te zijn, wordt voorgesteld om deze functie in de toekomst open te verklaren op niveau A4a-A4b. Om dit mogelijk te maken is echter een aanpassing van de personeelsformatie nodig.

Volgende wijziging aan de personeelsformatie wordt voorgesteld:

Uitbreiding met 1 statutair voltijds equivalent in de graad van bestuurscoördinator (salarisschaal A4a-A4b).

Het overleg- en onderhandelingscomité met de representatieve vakorganisaties leverde in zitting van 1 juni 2022 een protocol van akkoord af.

Bijlagen:

1. Protocolakkoord van de representatieve vakorganisaties van 1 juni 2022
2. Functiebeschrijving bestuurscoördinator ruimtelijke ordening

Goedkeuring wordt gevraagd.

18. Instaplestijden - Herberekening kleuters op instapdatum 30 mei 2022 (gbs Alles Kids + Schooltje van de Hei) - goedkeuring

Aan de gemeentelijke basisschool (gbs) Alles Kids, Pastoor Vaesstraat 24 en vestigingsplaats Schooltje van de Hei, Greesstraat 1, worden op basis van de regelmatig ingeschreven kleuters op de teldag volgende lestijden ingericht in het ambt van kleuteronderwijzer voor het schooljaar 2021-2022:

- 131 lestijden
- 8 SES-lestijden

In zitting van 25 april 2022 stelde de gemeenteraad de lestijden vanaf de instapdatum van 7 maart 2022 vast op 11 lestijden en in zitting van 30 mei 2022 stelde de gemeenteraad de lestijden vanaf de instapdatum van 19 april 2022 vast op bijkomend 1 lestijd in het ambt van kleuteronderwijzer aan gbs Alles Kids.

In gbs Alles Kids zijn 113 kleuters ingeschreven op de instapdatum van 30 mei 2022. Dat zijn 16 kleuters meer dan op de teldatum voor de berekening van de lestijden volgens de schalen. Dit geeft een uitbreiding van 16 lestijden. Hiervan werden er reeds 11 lestijden ingericht op instapdatum 7 maart 2022 en 1 lestijd op instapdatum van 19 april 2022.

Vanaf de instapdatum 30 mei 2022 worden bijkomend nog 4 lestijden ingericht.

Goedkeuring wordt gevraagd.

19. Gemeentelijke basisscholen - aanpassing schoolreglement - goedkeuring

Het schoolreglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur, de ouders en de leerlingen en wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het schoolreglement moet tenminste uit het studie-, het orde- en het tuchtreglement bestaan. Sinds schooljaar 2018-2019 is het schoolreglement van de gemeentelijke basisscholen De Zandloper, Alles Kids, Klim-op en Mozawiek opgenomen in de schoolbrochure. Ingevolge gewijzigde regelgeving zijn wijzigingen aan het schoolreglement noodzakelijk en is het huidige schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 juni 2021, aan actualisatie toe.

De betrokken schoolraden leverden een positief advies af.

Bijlagen:

- 1) Advies schoolraad 7 juni 2022 GBS Alles Kids
- 2) Advies schoolraad 7 juni 2022 GBS Mozawiek
- 3) Advies schoolraad 7 juni 2022 GBS De Zandloper
- 4) Advies schoolraad 7 juni 2022 GBS Klim-Op
- 5) Schoolreglement gemeentelijke basisscholen met gemarkeerde wijzigingen

Goedkeuring wordt gevraagd.

20. GIBBO Galbergen - aanpassing schoolreglement - goedkeuring

Het schoolbestuur regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur, de ouders en de leerlingen en wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het schoolreglement moet tenminste uit het studie-, het orde- en het tuchtreglement bestaan. Ingevolge gewijzigde regelgeving zijn wijzigingen aan het schoolreglement van GIBBO Galbergen noodzakelijk en is het huidige schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 juni 2021, aan actualisatie toe.

De betrokken schoolraad leverde een positief advies af.

Bijlagen:

- 1) Advies schoolraad 7/6/2022
- 2) Schoolreglement GIBBO Galbergen met gemarkeerde wijzigingen

Goedkeuring wordt gevraagd.

21. SAIGO Sterrenbos - aanpassing schoolreglement - goedkeuring

Het schoolreglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur, de ouders en de leerlingen en wordt bij elke inschrijving van een leerling en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Het schoolreglement moet tenminste uit het studie-, het orde- en het tuchtreglement bestaan.

Ingevolge gewijzigde regelgeving zijn wijzigingen- aan het schoolreglement van SAIGO Sterrenbos noodzakelijk en is het huidige schoolreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 juni 2021, aan actualisatie toe.

De betrokken schoolraad leverde een positief advies af.

Bijlagen:

- 1) Advies schoolraad 7 juni 2022
- 2) Schoolreglement SAIGO Sterrenbos met gemarkeerde wijzigingen

Goedkeuring wordt gevraagd.

TOEGEVOEGDE AGENDA GEMEENTERAAD MAANDAG 27 JUNI 2022

22. Autodelen (MeMo - Koen Van Gompel)

Meer en meer steden en gemeenten zijn gestart of werken al langer met een autodelen-project. Ook in het meerjarenplan van Mol is sprake van cambio- of autodelen.

Zijn er concrete plannen om met een dergelijk project te starten in Mol? Graag een stand van zaken.

23. Geothermie (MeMo - Koen Van Gompel)

Het geothermieproject in Mol is drie jaar geleden 'on hold' gezet. Ondertussen is er nog weinig vernomen hierover. Is het project ondertussen terug opgestart? Wat is hier de stand van zaken?

24. Locatie nieuw jeugdhuis (MeMo - Koen Van Gompel)

Er is blijkaar een locatie bepaald voor de bouw van een nieuw jeugdhuis in Mol. Er zou gebouwd worden op de terreinen naast het skatepark. Is die beslissing definitief en hoe en door welke instanties is de locatie bepaald? Is (was) de plaatsbepaling onderdeel van het participatietraject rond het nieuwe jeugdhuis?

25. Bedankdag vrijwilligers vaccinatiecentrum Baldemore (Open VLD+ - Cindy Dexters)

We vernamen dat er op 16 juli aanstaande een bedankdag ingepland staat voor de vrijwilligers van het vaccinatiecentrum Baldemore. Er zijn echter heel wat vrijwilligers die hiervoor nog geen uitnodiging mochten ontvangen. Nu stellen we ons de vraag of dit inderdaad nog niet aan iedereen werd uitgestuurd of er misschien een fout in het systeem geslopen is. Alsook, lijkt het ons zeer spijtig dat dit gepland staat in de zomervakantie en nog meer, in het bouwverlof. Velen zullen gezien de laattijdige communicatie en de gekozen periode niet aanwezig kunnen zijn, wat getuigt van weinig respect. We mogen hierbij niet vergeten dat we naar de toekomst toe, indien nodig, toch heel graag terug beroep op hen zouden willen doen.

26. Elk een boom (Open VLD+ - Hans Schoofs)

Onze fractie stelt vast dat er in Mol-Postel heel veel bomen gekapt worden maar dat er weinig of niet aangeplant wordt door het Agentschap Bos en Groen. Hoe vertalen deze cijfers van al deze kappingen zich naar het klimaatactieplan van de gemeente Mol?

IOK verkoopt jaarlijks tijdens de actie behaag je tuin bomen en planten met een korting. Sommige lokale besturen in de Kempen voorzien subsidies voor de aanplanting en/of het onderhoud van kleine landschapselementen met streekeigen bomen en struiken. Dit is het geval in Arendonk, Dessel, Herenthout, Kasterlee, Laakdal, Lille, Nijlen, Olen, Oud-Turnhout, Retie, Rijkevorsel en Turnhout.

In dit lijstje ontbreekt onze gemeente spijtig genoeg.

De gemeente Lo Christy gaat nog een beetje verder en startte reeds in 2018 met de actie "Elk een boom" om hun inwoners te stimuleren meer bomen en struiken te planten in private tuinen. De actie was meteen een schot in de roos en zorgde zo voor meer biodiversiteit. Per particulier adres schenkt het gemeentebestuur gratis één boom of drie struiken. Zowel in 2018 als in 2020 nam 15% van de inwoners van Lochristi deel aan deze actie. Dit resulteerde toen telkens in bijna 1500 bestellingen voor planten. Na de ondertekening van het klimaatpact heeft het bestuur van Lochristi, beslist om de actie jaarlijks te organiseren, om zo, samen met hun inwoners, de doelstellingen binnen het klimaatpact te behalen.

27. Openbare bebloeming (Onafhankelijk - Koen Boeckx)

In onze gemeente werden er een heleboel bloemen geplaatst, zowel in pot, hangpot, perkje... Uiteraard geeft dit een meerwaarde aan de gemeente Mol.

Toch wil ik hierover enkele vragen stellen:

- gebruikt de gemeente voor deze bloemen pldpa water of regenwater?
- indien dit over regenwater gaat is er dan genoeg voorradig?
- beschikt de gemeente over genoeg opvangcapaciteit om dit regenwater te bufferen?
- is er de mogelijkheid om in meer opvangcapaciteit te voorzien of is er voor de nabije toekomst nagedacht over deze problematiek bv. aan openbare gebouwen , naar aanleiding van het voorgestelde klimaatplan en de steeds frequentere droge periodes.
- indien het onderhoud van deze bloemen uitbesteed wordt aan een derde wat zijn dan de voorwaarden ivm de gunningscriteria ivm herbruik regenwater?

28. Inzameling glas door IOK (Onafhankelijk - Koen Boeckx)

We kregen (weer) een aantal meldingen over het onzorgzaam omgaan door het personeel van IOK ivm de ophaling van de blauwe bakken voor glas. Deze vraag werd reeds op een gemeenteraad gesteld maar ik denk dat het nuttig kan zijn om deze problematiek nog eens aan te kaarten bij het IOK . Er wordt door sommige personeelsleden van de ophaalwagens nog steeds gegooid met deze bakken met gescheurde exemplaren tot gevolg.

29. Toiletten bij evenementen (Onafhankelijk - Koen Boeckx)

Op het schepencollege van 2 juni jongstleden onder punt 52 staat een gunning en de lastenvoorwaarden voor de huur van toiletten bij evenementen.

Op de gemeenteraad van 30 mei werd door collega Ria Melis dit punt op de toegevoegde agenda geplaatst en afgeketst door schepen Heurckmans. Blijkbaar kan dit dan wel als het over eigen gemeentelijke evenementen gaat zoals Mon Mol Martre en Mol feest. De schepen argumenteerde dat er in de geopende horecazaken naar het toilet kan gegaan worden maar is dit de mensen niet op kosten jagen? Ook is 't Getouw geopend en het station wat allemaal ver uit de buurt ligt en na enkele wc bezoeken ook helemaal niet meer proper zal zijn.

- ware het niet beter geweest om met de ander grote evenementen samen te zitten welke in Mol doorgaan om dit te bespreken? Is er ooit overleg geweest met andere organisaties hierover ?
 - is een toiletwagen(s) plaatsen ook geen preventieve maatregel om wildplassen tegen te gaan?
 - ware het niet beter om een toiletwagen(s) te plaatsen om de horeca te ontlasten? Immers moeten we eerlijk zijn en zeggen dat belangen niet iedereen welke gebruik maakt van de horeca iets drinkt of consumeert in desbetreffende zaak.
-