

ZITTING VAN MAANDAG 16 SEPTEMBER 2024

Aanwezig:

voorzitter	Peter Van Rompaey
burgemeester	Wim Caeyers
schepenen	Wendy Soeffers, Lieve Heurckmans, Hilde Valgaeren, Hans De Groof, Lotte Vreys, Anneleen Dom
raadsleden	Servais Verherstraeten, Hans Schoofs, Koen Van Gompel, Paul Vanhoof, Tomas Sergiooris, Maria Belmans, Jan Vangheel, Solange Abbeloos, Ria Melis, Davy Geboers, Hanne Paepen, Maarten Van Camp, Lander Geyzen, Sofie Molenberghs, Koen Boeckx, Chris Xhenseval, Masha Celen, Nele Van Roey, Cindy Dexters, Lena Lenaerts, Mehmet Arikan
wnd algemeen directeur	Erwin Vandenbergh

Verontschuldigd:

schepenen	Frederik Loy
raadsleden	Luc Van Craenendonck, Zehra Ünlü, Els Ceulemans
algemeen directeur	Stefan Hendrix

raadslid Hans Schoofs verlaat de vergadering vanaf punt 9.
 raadslid Servais Verherstraeten verlaat de vergadering vanaf punt 10.
 raadslid Hans Schoofs vervoegt de vergadering vanaf punt 10.
 raadslid Servais Verherstraeten vervoegt de vergadering vanaf punt 11.

OPENBARE ZITTING

1. Notulen gemeenteraad - 24 juni 2024 - goedkeuring
2. Opvolgingsrapportering - 2024 - kennisname
3. 204RE07 - Raamovereenkomst drukken van magazines en krantjes - lastvoorwaarden en gunningswijze - goed keuring
4. 2024SM15 - Raamovereenkomst toeristische buiteninfrastructuur - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring
5. 2024SM40 Aankoop 4 kuub veegwagen - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring
6. Sportsite Donk - voorontwerp en raming Tractebel - goedkeuring
7. 2024SM39 Studieopdracht sportsite Donk - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring
8. Aanvullend reglement - parkeren Emiel Becquaertlaan/St.-Antoniusstraat thv project Woonboog - goedkeuring
9. OMG 2024/123 - zaak van de wegen - goedkeuring (weerlegging bezwaarschriften vs advies verkeersdienst)
10. OMG 2024/148 - zaak van de wegen - goedkeuring
11. OMG 2024/152 - zaak van de wegen - goedkeuring
12. OMG 2024/213 - zaak van de wegen - goedkeuring
13. OMG 2024/36 - zaak van de wegen - goedkeuring
14. OMG 2024/14 - zaak van de wegen - goedkeuring
15. OMG 2024/16 - zaak van de wegen - goedkeuring
16. OMG 2024/21 - zaak van de wegen - goedkeuring
17. 15 Kapellekens 20 - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2024/229 - goedkeuring
18. Hooibergen - gratis grondafstand in uitvoering van rooilijnplan M.B. 19 april 1982 - goedkeuring
19. Koekenberg 21 - gratis grondafstand in uitvoering van rooilijnplan K.B. 17 oktober 1972 - goedkeuring
20. Chiro Sprankel, Martelarenstraat 175 - verwerving perceel en vestiging erfdienstbaarheid - goedkeuring
21. Nonnekensbeekstraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de verkavelingsvergunning 2015/52 - goedkeuring
22. Polderstraat 40-42 - gratis grondafstand - goedkeuring
23. Sint-Theresiastraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2023/22 - goedkeuring
24. Slachthuisstraat 10-12-14 - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2023/8 - goedkeuring

25. Sluis - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2020/43 - goedkeuring
26. Telerad - afsluiten nieuwe huurovereenkomst - goedkeuring
27. Vito - principiële overeenkomst recht van opstal meetlocaties - goedkeuring
28. Erfgoed - beheer inventaris onroerend erfgoed - goedkeuring
29. Pilotproject 'De Voorleeshoek' - overeenkomst - goedkeuring
30. Vzw Cultuurcentrum Mol - overeenkomst - goedkeuring
31. EVA vzw Cultuurcentrum Mol - agenda algemene vergadering (AV) en bijzondere algemene vergadering (BAV) 30 september 2024 - goedkeuring
32. Plan Samenleven - addendum samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring
33. Mondiale raad - afsprakenkader - goedkeuring
34. Mondiale werking - subsidiereglement projecten - goedkeuring
35. Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Provincie Antwerpen - ontbinding en vereffening - bekrachtiging
36. Rechtspositieregeling - aanpassing - goedkeuring
37. Deeltijds kunstonderwijs, Gemeentelijke Academie voor Beeldende kunsten en Gemeentelijk Academie voor Muziek en woord - aanpassingen academiereglementen - goedkeuring
38. Deeltijds Kunstonderwijs, Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten en Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Mol - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring
39. GIBBO Galbergen - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring
40. GIBBO Galbergen - functiebeschrijving technisch adviseur - goedkeuring
41. Scholengemeenschap TROTS - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring
42. Scholengemeenschap TROTS - Convenant lerarenplatform (LPF) - goedkeuring
43. Scholengemeenschap TROTS - Convenant vervangingen korte afwezigheden in het basisonderwijs schooljaar 2024-2025 - goedkeuring
44. Scholengemeenschap TROTS - correctie criteria voor het omzetten van vacante en niet-vacante lestijden in het (buiten)gewoon basisonderwijs - goedkeuring

BESLOTEN ZITTING

49. vzw Vectamus - wijziging afgevaardigden - goedkeuring

TOEGEVOEGDE AGENDA:

Punten aan de agenda gevraagd door de Onafhankelijk fractie:

45. Verkeerssituatie Het Egeltje (Koen Boeckx)

Punten aan de agenda gevraagd door de ProMol fractie:

46. Geplande herinrichtingswerken Kapellestraat (Hans Schoofs)
47. Onderhoud voet- en fietspaden (Cindy Dexters)

Punten aan de agenda gevraagd door de Onafhankelijk fractie:

48. Heipad (Koen Boeckx)

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

1. Notulen gemeenteraad - 24 juni 2024 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad vergaderde in zitting van 24 juni 2024.

De notulen en het verslag van de toegevoegde agenda van deze gemeenteraad werden in Meeting.mobile gekoppeld als bijlage aan dit agendapunt.

Juridische gronden

Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad worden opgesteld onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur overeenkomstig artikelen 277 en 278.

Behalve in spoedeisende gevallen, worden de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Het huishoudelijk reglement bepaalt de wijze waarop de notulen ter beschikking worden gesteld.

Artikel 33 § 1 van het huishoudelijk reglement - goedgekeurd op de gemeenteraad van 11 maart 2019 - bepaalt dat de notulen van de gemeenteraad alle besproken onderwerpen vermelden in chronologische volgorde, alsook het gevolg dat gegeven werd aan die punten waarover de gemeenteraad geen beslissing heeft genomen.

Artikel 34 § 1 van het huishoudelijk reglement bepaalt dat de notulen van de vergadering van de gemeenteraad onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur worden opgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Bijlagen

1. Notulen en verslag gemeenteraad 24 juni 2024

MOTIVERING

Argumentatie

Het is verplicht dat de notulen van de vorige gemeenteraad worden goedgekeurd op de eerstvolgende gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van de gemeenteraad van 24 juni 2024 worden goedgekeurd.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de

Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

2. Opgvolgingsrapportering - 2024 - kennisname

Kennisgenomen.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De decreetgever versterkt de inhoudelijke rapportering naar de Raad. Deze bevat een overzicht van de realisatie van de prioritaire doelstellingen, een update van de financiële risico's en de grondslagen en assumpties waarop de het meerjarenplan is gebouwd. De aanrekeningen die in de rapporten worden getoond, betreffen in regel de boekingen tot en met eind juni 2024, tenzij anders aangegeven. Deze realisaties worden telkens vergeleken met de laatst goedgekeurde planningscijfers.

Juridische gronden

Artikel 263 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat er minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgingsrapportering over het eerste semester van het boekjaar wordt voorgelegd.

Bijlagen

1) Opgvolgingsrapportering 2024

MOTIVERING

Argumentatie

De opvolgingsrapportering geeft de raadsleden een stand van zaken van de uitvoering van de prioritaire acties en laat ze toe om de evolutie van de uitgaven en de ontvangsten van het lopende jaar op te volgen en die te vergelijken met het goedgekeurde budget.

De regelgeving legt één minimale rapportering per jaar op: minstens voor het einde van september moet de opvolgingsrapportering over het eerste semester van het lopende jaar worden voorgelegd.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering 2024, zoals gevoegd in bijlage.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

3. 204RE07 - Raamovereenkomst drukken van magazines en krantjes - lastvoorwaarden en gunningswijze - goed keuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 18 december 2023 het budget van 2024 vastgesteld.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies afdeling financiën: gunstig.
Advies communicatiedienst: gunstig.

Bijlagen

- 1) Bestek
- 2) Offerteformulier en inventaris

MOTIVERING

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst drukken van magazines en krantjes" werd een bestek met nr. 2024RE07 opgesteld door afdeling financiën.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Magazines), raming: € 217.514,00 excl. btw of € 263.191,94 incl. 21 % btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 300.000,00 excl. btw of € 363.000,00 incl. 21 % btw voor 48 maanden;

* Perceel 2 (Krantjes - (rotatiepers)), raming: € 261.382,08 excl. btw of € 316.272,32 incl. 21 % btw, en het maximale bestelbedrag bedraagt € 300.000,00 excl. btw of € 363.000,00 incl. 21 % btw voor 48 maanden.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 478.896,08 excl. btw of € 579.464,26 incl. 21 % btw voor 48 maanden.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 61599000/011904 (actieplan 2/1) (actie 2/1/2) van de exploitatie en in het budget van de volgende jaren.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024RE07 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst drukken van magazines en krantjes", opgesteld door afdeling financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 478.896,08 excl. btw of € 579.464,26 incl. 21 % btw voor 48 maanden.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 61599000/011904 (actieplan 2/1) (actie 2/1/2) van de exploitatie en in het budget van de volgende jaren.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

4. 2024SM15 - Raamovereenkomst toeristische buiteninfrastructuur - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 18 december 2023 het budget van 2024 vastgesteld.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies afdeling financiën: gunstig

Advies Visit Mol: gunstig.

Advies dienst Milieu en Groen: voorwaardelijk gunstig.

Om geen wildgroei aan verschillende banken te krijgen gaat de groendienst deze banken ook gebruiken in hun projecten en om banken in centra, begraafplaatsen, ... te vervangen indien deze einde levensduur zijn. De banken van de toeristische buiteninfrastructuur zijn duurder dan de huidige banken. Er moet rekening gehouden worden met de opmaak van de budgetten zodat er voldoende budget wordt voorzien om deze banken aan te kopen door de groendienst. Door geleidelijk alle banken en picknickbanken te vervangen door de banken van de toeristische buiteninfrastructuur is er eenvormigheid in Mol.

Bijlagen

- 1) Bestek
- 2) Offerteformulier en inventaris
- 3) Onthaal- en identiteitsplan Toerisme Mol

MOTIVERING

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst toeristische buiteninfrastructuur" werd een bestek met nr. 2024SM15 opgesteld door Visit Mol.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 300.000,00 excl. btw of € 363.000,00 incl. 21 % btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Elke afzonderlijke afroep zal het voorwerp uitmaken van een bestelbon.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 22000000/052000 (actieplan 7/1) (actie 7/1/7) van de investering en op de budgetten van Visit Mol en de dienst Milieu en Groen van de volgende jaren, mits aanpassing van de meerjarenplanning.

Elke afzonderlijke afroep zal het voorwerp uitmaken van een bestelbon.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024SM15 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst toeristische buiteninfrastructuur", opgesteld door Visit Mol worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming en het maximaal bestelbedrag bedraagt € 300.000,00 excl. btw of € 363.000,00 incl. 21 % btw voor 4 jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 22000000/052000 (actieplan 7/1) (actie 7/1/7) van de investering en op de budgetten van Visit Mol en de dienst Milieu en Groen van de volgende jaren, mits aanpassing van de meerjarenplanning. Elke afzonderlijke afroep zal het voorwerp uitmaken van een bestelbon.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

5. 2024SM40 Aankoop 4 kuub veegwagen - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 18 december 2023 het budget van 2024 vastgesteld.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies afdeling financiën: gunstig

Advies departement ruimte – facilitaire ondersteuning: gunstig

Bijlagen

1) Bestek veegwagen (2 bijlagen)

Argumentatie

In het kader van de opdracht "Aankoop 4 kuub veegwagen" werd een bestek met nr. 2024SM40 opgesteld door afdeling financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 222.314,04 excl. btw of € 269.000,00 incl. 21 % btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2025, op budgetcode 24300000/011907-INVESTERING-U (actieplan 8/7) (actie 8/7/2) van de investering.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024SM40 en de raming voor de opdracht "Aankoop 4 kuub veegwagen", opgesteld door afdeling financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 222.314,04 excl. btw of € 269.000,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2025, op budgetcode 24300000/011907-INVESTERING-U (actieplan 8/7) (actie 8/7/2) van de investering.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****6. Sportsite Donk - voorontwerp en raming Tractebel - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

In 2021 gaven alle clubs die actief zijn op de sportsite Donk groen licht voor een eerste visieplan dat de toekomstige situatie beschreef na afloop van de saneringswerken die nodig zijn op de site. De sanering moet een duurzame oplossing bieden voor de historische bodemverontreiniging met asbest.

Dit plan kwam tot stand na individuele en gezamenlijke gesprekken met de clubs. Binnen dit masterplan garanderen we het voortbestaan van elke club op de site en krijgt iedere sportvereniging de ruimte om de eigen toekomstambities waar te maken.

De afgelopen maanden van 2024 heeft studie bureau Tractebel het in 2021 gesloten principeakkoord dat in 2023 al verder technisch uitgewerkt werd met de clubs ('het masterplan') verder onderzocht op haalbaarheid. Zo werden een aantal randvoorwaarden verder geanalyseerd, waaronder de aanwezigheid van de hoogspanningsmast- en kabels, de waterhuishouding op de site, het financiële kostenplaatje én de inpasbaarheid van de verschillende sportvelden en –infrastructuur.

Op basis van het bijgestuurde ontwikkelingsplan van Tractebel werkte milieustudiebureau ABO parallel een bodemsaneringsproject uit. Dit bodemsaneringsproject op basis van het masterplan werd dit jaar ook conform verklaard door de Vlaamse Openbare Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) als duurzame oplossing voor de sanering. Een goedkeuring van OVAM was noodzakelijk om het saneringsproject te realiseren, inclusief de sportinfrastructuur. Tractebel werkte vervolgens de afgelopen maanden een gedetailleerder voorontwerp incl. raming uit.

Dit voorontwerp zal integraal deel uitmaken als bijlage van het bestek voor de overheidsopdracht die we uitsturen om een studiebureau aan te stellen voor de volgende fase met o.a. volgende werkzaamheden:

- Het goedgekeurde inrichtingsplan te vertalen naar technische ontwerpplannen.
- Het aanvraagdossier voor het bekomen van de vereiste omgevingsvergunning om de werken te mogen realiseren op te maken.
- De bestekken met een technische beschrijving van alle uit te voeren werken, inclusief een doordachte fasering voor een getrapte uitvoering van de werken waarbij de continuïteit van de bestaande werking van de sportclubs – binnen de mate van het haalbare - zo goed mogelijk verzekerd blijft op te maken.
- De verschillende overheidsopdrachten om de nodige aannemers aan te stellen voor het uitvoeren van de verschillende werken op te maken.
- De werkzaamheden tot en met de finale oplevering te controleren, op te volgen en te begeleiden

Hockeyclub Inter Mol krijgt de kans om een gloednieuw clubgebouw te realiseren met aanpalend twee hockeyterreinen. Het bestaande hockeyterrein werd in een eerste fase al vernieuwd én een nieuw hockeyterrein wordt binnen het saneringsproject aangelegd. Dit nieuwe hockeyterrein komt op de plaats van het huidige voetbalveld van Donk Sport. De bestaande kantine van Donk Sport moet eveneens noodgedwongen plaats ruimen.

- Donk Sport verhuist naar het huidige B-terrein van KFC Mol. Het terrein wordt opgehoogd, zodat de wateroverlast op het voetbalveld tot het verleden behoort. Voor Donk Sport voorzien we langs het terrein een nieuwe kantine met kleedkamers.
- De Molse Ruitclub krijgt een nieuwe eb- en vloedpaardenpiste, met oefenterrein en een nieuw clubhuis. Het nieuwe clubhuis wordt – om de bouwkosten te drukken – aanpalend gebouwd aan de nieuwe infrastructuur van Donk Sport waardoor gedeeld gebruik mogelijk is.
- KFC Mol behoudt het huidige A-terrein, maar stelt het B-terrein ter beschikking aan Donk Sport. In ruil hiervoor krijgt de club een maximaal gebruik van een gloednieuw kunstgrasveld én vier aanpalende duiveltjesvelden, eveneens op kunstgras. De kunstgrasvelden vragen een minimum aan onderhoud en kunnen maximaal benut worden.
- De site krijgt een centraal gelegen en door alle clubs gedeelde parking met ruimte voor 200 auto's.
- De verdere invulling van de site wordt gerealiseerd met waterbuffer- en infiltratiemogelijkheden, groenvoorzieningen én maximaal behoud van bestaande boszones.

Om de voortgang in dit dossier te bewaren vragen we de goedkeuring van de gemeenteraad voor het uitgewerkte voorontwerp incl. raming opgesteld door studiebureau Tractebel.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 decreet lokaal bestuur.

Inspraak en advies

- Dit voorontwerp werd afgetoetst op basis van de noden van de verschillende sportclubs tijdens consultatierondes (zie toelichtingsnota bijlage 2).
- Dit voorontwerp werd afgetoetst met Agentschap Natuur & Bos en ELIA (zie toelichtingsnota bijlage 2)
- Het voorontwerp werd als onderdeel van het ingediende bodemsaneringsproject conform verklaard door de Vlaamse Openbare Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) als duurzame oplossing voor de sanering (zie bijlage 4)

Bijlagen

1. Voorontwerp Tractebel

2. Toelichtingsnota voorontwerp
3. Raming voorontwerp Tractebel
4. Conformiteitsattest OVAM

MOTIVERING

Argumentatie

Dit sanerings- en investeringsproject volgt uit de wettelijke verplichting voor het gemeentebestuur om de historische asbestverontreiniging op deze gronden aan te pakken. De sanering heeft onvermijdelijk een grote impact op de inrichting van de sportsite en de toekomstige werking van de aanwezige sportclubs. We beschouwen de saneringsopdracht dan ook als een uitgelezen kans om de toekomst van de sportsite voor de komende 40 jaar uit te tekenen.

De ingetekende sportinfrastructuur resulteert niet alleen in een duurzame sportsite maar verkleint ook vele malen de saneringskost gezien er veel minder (dure) vervuilde grond afgegraven en afgevoerd moet gezien het risico ingeperkt wordt door de afdekking.

We kregen reeds subsidies toegewezen voor de realisatie van de sportinfrastructuur vanuit de Vlaamse overheid via de subsidies van Sport Vlaanderen voor bovenlokale sportinfrastructuur waarmee we tot max. 30% van de investeringswaarde van de sportinfrastructuur kunnen recupereren.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcodes 22200000/074200 en 22200000/032000 (actieplan 3/5) (actie 3/5/3) van de investering en in het budget van de volgende jaren. Het voorziene krediet wordt verhoogd in de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het gedetailleerde voorontwerp voor de realisatie van de sportinfrastructuur + bodemsaneringswerken binnen het masterplan Sportsite Donk opgesteld door studie bureau Tractebel goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

7. 2024SM39 Studieopdracht sportsite Donk - lastvoorwaarden en gunningswijze - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeenteraad heeft in zitting van 18 december 2023 het budget van 2024 vastgesteld.

De ontwerp-opdracht voor de opdracht "Studieopdracht sportsite Donk" werd gegund aan GD&A Advocaten, KBO nr. BE 0884605752, Antwerpsesteenweg 18 te 2800 Mechelen.

Juridische gronden

Dit besluit is gebaseerd op volgende wettelijke en reglementaire bepalingen:

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Advies afdeling jeugd en sport: gunstig

Advies departement ruimte – projecten: gunstig

Advies afdeling financiën: gunstig

Bijlagen

1) Bestek incl. bijlagen

MOTIVERING

Argumentatie

In het kader van de overheidsopdracht "Studieopdracht sportsite Donk" werd een bestek met nr. 2024SM39 opgesteld door de ontwerper, GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 18 te 2800 Mechelen.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 438.016,52 excl. btw of € 530.000,00 incl. 21 % btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële weerslag

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 21400000/032000-20/25-3/5/3-01-3/5/3-0101 (actieplan 3/5) (actie 3/5/3) van de investering en in het budget van de volgende jaren.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024SM39 en de raming voor de overheidsopdracht "Studieopdracht sportsite Donk", opgesteld door de ontwerper, GD&A Advocaten, Antwerpsesteenweg 18 te 2800 Mechelen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 438.016,52 excl. btw of € 530.000,00 incl. 21 % btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2024, op budgetcode 21400000/032000-20/25-3/5/3-01-3/5/3-0101 (actieplan 3/5) (actie 3/5/3) van de investering en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 5

Het krediet wordt verhoogd in de volgende aanpassing van het meerjarenplan.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

8. Aanvullend reglement - parkeren Emiel Becquaertlaan/St.-Antoniussstraat thv project Woonboog - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Er dient een permanent parkeerverbod geplaatst te worden ter hoogte van het nieuwbouwproject van Woonboog. Het project situeert zich tussen St.-Antoniussstraat 3 en Emiel Becquaertlaan 37. Het binnengebied is maximaal vergroend en is toegankelijk voor voetgangers, fietsers en hulpdiensten. Deze zone is afgebakend met wegneembare diamantkoppaaltjes.

Het binnengebied is echter niet altijd toegankelijk voor de hulpdiensten wegens geparkeerde wagens voor de rijen paaltjes in St.-Antoniussstraat en Emiel Becquaertlaan. De brandweer heeft in haar advies voor het afleveren van de bouwvergunning het volgende opgemerkt: de groene zone tussen fase 1 en fase 2 wordt ook aanzien als een brandweg (zoals ook wordt vermeld in nota architect). Er dient gegarandeerd te worden dat de brandweg van fase 1 (tussen beide gebouwen) bereikbaar blijft voor de voertuigen van de brandweer.

Dit is momenteel niet het geval waardoor het invoeren van een parkeerverbod noodzakelijk is (zie bijlage grondplan - roze vakken).

Juridische gronden

Het KB van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten op de politie van het wegverkeer.

het KB van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het ministerieel rondschrijven van 14 november 1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van verkeerstekens.

De ministeriële omzendbrief MOB/2007/01 van 14 december 2007 betreffende het toezicht op de aanvullende reglementen.

Artikel 40§3 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vaststelt.

Artikel 135§2 en artikel 119 van de nieuwe gemeentewet bepalen dat de gemeente bevoegd is voor een veilig en vlot verkeer op de openbare wegen en de gemeenteraad hiertoe reglementen en politieverordeningen kan vastleggen.

Het mobiliteitsplan conform verklaard op 19 april 2012.

Het gemeentedecreet van 1 september 2019.

Bijlagen

1. Locatie Emiel Becquaertlaan
2. Advies brandweer
3. Grondplan Woonboog
4. Locatie St.-Antoniussstraat

MOTIVERING

Argumentatie

De verkeersborden en wegmarkeringen die geplaatst en aangebracht worden betreffende het parkeerverbod dienen via een aanvullend reglement goedgekeurd te worden door de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt een parkeerverbod ingevoerd t.h.v. Emiel Becquaertlaan 37. Deze maatregel wordt gesignaleerd met de verkeersborden E1 + onderborden GXa en GXb.

Artikel 2

Er wordt een parkeerverbod ingevoerd t.h.v. St.-Antoniusstraat 3. Deze maatregel wordt gesignaleerd met een gele onderbroken wegmarkering.

Artikel 3

De signalisatie zal geplaatst worden door de gemeentelijke uitvoeringsdienst.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

9. **OMG 2024/123 - zaak van de wegen - goedkeuring (weerlegging bezwaarschriften vs advies verkeersdienst)**

Goedgekeurd met 19 stemmen voor: CD&V (8), N-VA (9), Vlaams Belang (2) en 9 stemmen tegen: Vooruit (3), MeMo (3), ProMol (2) en Onafhankelijk (1).

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het slopen van bestaande bebouwing (2 woningen met garages), het bouwen van meergezinswoning met 6 woonentiteiten en 2 units voor vrije beroepen, kantoren of diensten en ondergrondse parkeerkelder werd ingediend op 19 maart 2024.

De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Martelarenstraat 66, 68, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie F nrs. 330K3 en 330Y3.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 30 mei 2024.

Lot A, een strook grond met een oppervlakte van 32ca en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 7 juni 2024 tot en met 6 juli 2024 werden er 11 bezwaarschriften (waarvan 8 identiek) of petitielijsten ingediend.

9 bezwaarschriften (waarvan 8 identiek) gaan deels over de mobiliteit en verkeersveiligheid t.h.v. Sint-Jan Berchmansstraat:

Samenvatting bezwaarschriften inzake zaak der wegen:

1. Mobiliteit & Veiligheid

- a. te beperkte ruimte om te manoeuvreren t.h.v. Sint-Jan Berchmansstraat voor in- en uitrijdend verkeer en eventueel wachtende auto's, fietsen, voetgangers die langs beide kanten hun weg moeten vinden (S2,S3, S4, S5, S6, S7, S8, S9)
- b. in-/uitrit t.h.v. servitude zorgt voor problemen inzake verkeersveiligheid, zowel voor wat betreft de Sint-Jan Berchmansstraat als het kruispunt met de Martelarenstraat (S10)
- c. Er is geen parkeermogelijkheid voorzien voor de 2 eenheden kantoor, dienstverlening en vrije beroepen (S10)

Behandeling bezwaarschriften inzake zaak der wegen:

De bestaande bebouwing komt t.h.v. de perceelsgrens met Jakob Smitslaan 78 dichter dan de toekomstige nieuwe bebouwing. Er wordt een afstand van 1,27m t.o.v. de nieuwe rooilijn aangehouden. T.h.v. de ontsluiting van de parkeerkelder is de afstand plaatselijk 2,88m. Hierdoor sluit deze aan bij de garage van Jakob Smitslaan 78. De zichtbaarheid is bijgevolg identiek als die van de aanpalende garages. Zowel de gemeentelijke dienst ruimtelijk beleid – patrimonium als de verkeersdienst verlenen gunstig advies.

Dit gedeelte van het bezwaarschrift wordt niet bijgetreden.

De overige aspecten inzake het bezwaarschrift hebben geen betrekking op de zaak der wegen en zullen in het verdere verloop van de procedure beoordeeld worden.

Bijlagen

- BA_3628_I_N_13628-BA_Rooilijnplan
- 3_Inplantingsplan
- Advies_Fluvius
- Advies_Pidpa
- Advies_Inter

- Advies_Brandweer
- Advies_ruimtelijk_beleid_-_sectie_wegen
- Advies_verkeersdienst_20240702
- Advies_Pidpa
- bezwaarschriften (11st)

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 32ca ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

10. OMG 2024/148 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het verbouwen van de bestaande eengezinswoning en het regulariseren van het bestaand bijgebouw werd ingediend op 11 april 2024.

De aanvraag omvat:

stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Smallestraat 22, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie F nr. 821N.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 27 mei 2024.

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 4 juni 2024 tot en met 3 juli 2024, werden er geen bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Het perceel met kadastrale gegevens 4de afdeling, sectie F, nummer 821M, een strook grond met een oppervlakte van 46 m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein gelijfd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegenswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 4 juni 2024 tot en met 3 juli 2024 werden er geen bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Bijlagen

- advies_ruimtelijk_beleid_-_sectie_patrimonium_20240812_085134_0
- BA_Project_I_N_Inplantingsplan_aangepast
- Advies_Pidpa_Riolering
- advies_verkeersdienst_20240812_085206_0
- advies_ruimtelijk_beleid_-_sectie_wegen_20240812_085148_0

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 46 m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

11. OMG 2024/152 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het slopen van 3 woningen en het bouwen van een meergezinswoning met 10 woonentiteiten met op het gelijkvloers een handelspand werd ingediend op 15 april 2024.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Edmond Van Hoofstraat 33, Schansstraat 23, 25, 27, 29, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie F nrs. 632Z, 627T, 627P en 627V. De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 16 mei 2024.

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 24 mei 2024 tot en met 22 juni 2024 werd er één bezwaarschrift ingediend.

Lot 2A en Lot 2B, een strook grond met een totale oppervlakte van 1a 31ca en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein gelijfd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 24 mei 2024 tot en met 22 juni 2024, werd er één bezwaarschrift ingediend. Dit bezwaarschrift heeft geen betrekking op de realisatie van de rooilijn.

Bijlagen

1. rooilijnplan
2. inplantingsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 1 a 31ca ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

12. OMG 2024/213 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het bouwen van een perimetermuur werd ingediend op 28 mei 2024.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Molderdijk 2, bus 101, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie F nr. 1257S.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 7 juni 2024.

Lot 1, een strook grond met een oppervlakte van 771m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 15 juni 2024 tot en met 14 juli 2024, werden er geen bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Bijlagen

1. afbakeningsplan
2. inplantingsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De toevoeging van dit lot in het openbaar domein zal in de toekomst een herinrichting van het openbaar domein mogelijk maken om zo tot een veiligere verkeerssituatie te komen voor de zwakke weggebruikers.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 771m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

13. OMG 2024/36 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het verwijderen van verharding, het rooien van bomen, het slopen van gebouwen, het bouwen van 2 appartementsgebouwen met 17 woontiteiten, het bouwen van 5 woningen en van een ondergrondse parkeergarage, omgevingsaanlegwerken en IIOA milieu klasse 2 werd ingediend op 29 januari 2024.

De aanvraag omvat:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft betrekking op een perceel gelegen te Mol, Hofstraat 12, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie F nrs. 1287E, 1287P, 1293B, 1294F en 1294B.

De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 23 mei 2024.

Lot 1 en lot 2, een strook grond met een totale oppervlakte van 531m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 31 mei 2024 tot en met 29 juni 2024, werden er 7 bezwaarschriften ingediend. Deze bezwaarschriften hebben geen betrekking op de zaak der wegen.

Bijlagen

1. Rooilijnplan 23743_Hofstraat_Mol_RLPL
2. BA_0_I_N_1_-inplanting

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 531m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

14. OMG 2024/14 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het verkavelen van gronden in 3 loten waarvan 1 lot bestemd is voor een eengezinswoning in open bebouwing, 1 lot uit de verkaveling gesloten wordt omdat deze reeds bebouwd is en 1 lot om in te lijven bij de openbare weg werd ingediend op 15 april 2024.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2024054749.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 1) sectie G nr. 1055M54 (Populierenstraat 13). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 17 juli 2024 tot en met 15 augustus 2024, werden er 2 bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Lot 3, een strook grond met een oppervlakte van 196 m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein gelijfd.

Op 15 april 2024 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de verkavelingsaanvraag en heeft beslist om de zaak van de wegen op de agenda van de gemeenteraad van 16 september 2024 te agenderen.

In uitvoering van artikel 4.2.17 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009 (BS 3 juli 2009), dient het verkavelingsdossier te worden aangevuld met een effectief gemeenteraadsbesluit waarin wordt aangegeven dat de strook grond tussen de te realiseren rooilijnen bij het gemeentelijk openbaar domein moet worden ingelijfd.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van de landmeter dient daartoe lot 3 met een oppervlakte van 196 m² te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 17 juli 2024 tot en met 15 augustus 2024, werden er 2 bezwaarschriften of petitielijsten ingediend.

Bijlagen

1. verkavelingsplan_nieuwe_toestand_-_24_juni_2024
2. rooilijnplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 196 m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

15. OMG 2024/16 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot het verkavelen van een grond in 2 loten voor open bebouwing en een lot om in te lijven bij het openbaar domein werd ingediend op 7 mei 2024.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2024064405.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 5) sectie D nrs. 484K en 484L (Stokt 36). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 5 juli 2024 tot en met 3 augustus 2024 werden er geen bezwaarschriften of petitieijsten ingediend.

Lot 3, een strook grond met een oppervlakte van 120 m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

In uitvoering van artikel 4.2.17 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009 (BS 3 juli 2009), dient het verkavelingsdossier te worden aangevuld met een effectief gemeenteraadsbesluit waarin wordt aangegeven dat de strook grond tussen de te realiseren rooilijnen bij het gemeentelijk openbaar domein moet worden ingelijfd.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van de landmeter dient daartoe lot 3 met een oppervlakte van 120 m² te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 5 juli 2024 tot en met 3 augustus 2024 werden er geen bezwaarschriften of petitieijsten ingediend.

Bijlage

VA_VP_N_23792-01_Stokt-Kievitstraat_VO_A = verkavelingsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 120 m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

16. OMG 2024/21 - zaak van de wegen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Een aanvraag tot verkavelen van percelen in 3 loten voor open bebouwing en 2 loten voor halfopen bebouwing werd ingediend op 12 juni 2024.

De aanvraag is gekend in het omgevingsloket met volgend projectnummer: OMV_2024084649.

Kadastraal worden de percelen van de aanvraag omschreven als (afd. 3) sectie E nrs. 2131F2, 2131G2, 2132W, 2132A2 en 2212C (Hessie 3). Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 17 juli 2024 tot en met 15 augustus 2024, werd er één bezwaarschrift of petitie ingediend. Dit bezwaarschrift heeft geen betrekking op de zaak der wegen.

Lot A, B en C, een strook grond met een totale oppervlakte van 159 m² en gelegen tussen de rooilijnen, wordt in het openbaar domein ingelijfd.

Op 12 juni 2024 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de verkavelingsaanvraag en heeft beslist om de zaak van de wegen op de agenda van de gemeenteraad van 16 september 2024 te agenderen.

In uitvoering van artikel 4.2.17 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009 (BS 3 juli 2009), dient het verkavelingsdossier te worden aangevuld met een effectief gemeenteraadsbesluit waarin wordt aangegeven dat de strook grond tussen de te realiseren rooilijnen bij het gemeentelijk openbaar domein moet worden ingelijfd.

Conform het voorgesteld opmetingsplan van de landmeter dient daartoe lot A, B en C met een totale oppervlakte van 159 m² te worden afgestaan voor inlijving in het gemeentelijk openbaar domein. De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de het voorziene wegtracé gerealiseerd.

Juridische gronden

Artikel 4.2.25. van de VCRO bepaalt: Als de vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, neemt de gemeenteraad een beslissing over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Inspraak en advies

Gedurende het openbaar onderzoek, dat werd georganiseerd van 17 juli 2024 tot en met 15 augustus 2024, werd er één bezwaarschrift of petitielijst ingediend. Dit bezwaarschrift heeft geen betrekking op de zaak der wegen.

Bijlagen

1. VA_V_N_17233_Hessie_VO_NT = verkavelingsplan
2. 17233_Hessie_VO_RLPL = rooilijnplan

MOTIVERING

Argumentatie

De grondafstand gebeurt gratis in het voordeel van het gemeentebestuur. Op deze wijze wordt een beperkt deel van de rooilijn gerealiseerd.

De betrokken notariële akte zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, waarbij een strook grond van 159 m² ingelijfd wordt bij het openbaar domein, goed.

Beroepsmogelijkheden

Deze beslissing kan het voorwerp uitmaken van een beroep tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling

bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

17. 15 Kapellekens 20 - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2024/229 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 14 augustus 2024 leverde het gemeentebestuur van Mol een omgevingsvergunning 2024/229 af voor het slopen van een woning en bijgebouwen, het rooien van bomen en het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met zwembad en bijgebouw.

In de omgevingsvergunning werd de voorwaarde van gratis grondafstand opgenomen. 126ca gelegen voor de woning 15 Kapellekens 20 wordt ingelijfd in het gemeentelijk openbaar domein.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattesten Ovam van 13 augustus 2024.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Hervé De Graef uit Mol.

Opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Livens uit Geel op 25 juli 2024.

Bijlagen

1. Kadastrale legger
2. Bodemattest Ovam 224C
3. Opmetingsplan
4. Bodemattest Ovam 224A
5. Ontwerpakte
6. CBS14082024 - omgevingsvergunning 2024-229

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van de omgevingsvergunning 2024/229. In deze omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat loten 1 en 2 gratis dienen te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein, ter realisatie van een beperkt gedeelte van de rooilijn.

Financiële weerslag

Actie:	8/7/3 - we beheren de facilitaire middelen met betrekking tot de onroerende goederen
Registratiesleutel:	61319000 - andere erelonen en vergoedingen
Bedrag:	€ 1.000,00 (aktekosten)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om de percelen gelegen in Mol, 5de afdeling, sectie C, nrs. 224A (deel) en 224C (deel), met een respectievelijke oppervlakte van 64ca en 62ca, kosteloos in te lijven in het gemeentelijk openbaar domein. Loten 1 en 2 staan aangeduid op het opmetingsplan, opgesteld door landmeter-expert Johan Livens op 25 juli 2024.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Hervé De Graef uit Mol, goed.

Artikel 3

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut, ter realisatie van een beperkt gedeelte van de rooilijn.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het gemeentelijk openbaar domein, wordt er vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

18. Hooibergen - gratis grondafstand in uitvoering van rooilijnplan M.B. 19 april 1982 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen leverde in zitting van 4 juli 2024 een splitsingsadvies af voor een stuk grond gelegen Hooibergen 9 in Mol, 2de afdeling, sectie B, nr. 1380l. In dit splitsingsadvies werd de voorwaarde opgenomen dat de loten 1bis en 2bis gratis dienen afgestaan te worden aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het openbaar domein, in uitvoering van rooilijnplan Hooibergen M.B. 19 april 1982.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.
Bodemattest Ovam van 5 april 2023.
Ontwerpakte opgesteld door notaris Sofie Van Houtteghem uit Mol.

Bijlagen

1. Kadastraal plan
2. Opmetingsplan
3. Bodemattest Ovam
4. CBS04072024 - splitsingsadvies
5. Ontwerpakte
6. Rooilijnplan Hooibergen
7. Kadastrale legger

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van het rooilijnplan Hooibergen M.B. 19 april 1982. Perceeldeel gelegen in Mol, 2de afdeling, sectie B, nr. 1380l, met een oppervlakte van 27ca, wordt gratis afgestaan aan de gemeente Mol, om te voegen bij het openbaar domein.

Financiële weerslag

De kosten voor de prekadastratie en de aktekosten vallen ten laste van het gemeentebestuur van Mol.

Actie:	8/7/3 - we beheren de facilitaire middelen met betrekking tot de onroerende goederen
Registratiesleutel:	61319000- andere erelonen en vergoedingen
Bedrag:	€ 1.000,00 (aktekosten)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om de loten 1bis en 2bis, gelegen in Mol, 2de afdeling, sectie B, nr. 1380l, met een gezamenlijke oppervlakte van 27ca, kosteloos in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol. Loten 1bis en 2bis staan aangeduid op het opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Stef Geukens op 25 november 2022.

Artikel 2

Perceel grond in kwestie wordt vrijwillig afgestaan aan de gemeente Mol om in te lijven in het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering van het rooilijnplan Hooibergen M.B. 19 april 1982.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Sofie Van Houtteghem uit Mol, goed.

Artikel 4

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut.

Artikel 5

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 6

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****19. Koekenberg 21 - gratis grondafstand in uitvoering van rooilijnplan K.B. 17 oktober 1972 - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

Het college van burgemeester en schepenen leverde in zitting van 29 augustus 2024 een splitsingsadvies af voor een stuk grond gelegen Koekenberg in Mol, 5de afdeling, sectie C, nr. 314K. In dit splitsingsadvies werd de voorwaarde opgenomen dat lot 2 gratis dient afgestaan te worden aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het openbaar domein, in uitvoering van rooilijnplan Koekenberg K.B. 17.10.1972.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig, in uitvoering van rooilijnplan Koekenberg K.B. 17.10.1972.

Bodemattest Ovam van 4 januari 2022.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Hervé De Graef uit Mol.

Bijlagen

1. Kadastraal plan
2. Rooilijnplan Koekenberg K.B. 17-10-1972
3. CBS29082024 - splitsingsadvies
4. Opmetingsplan
5. Bodemattest Ovam
6. Ontwerpakte

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van het rooilijnplan Koekenberg K.B. 17.10.1972. Perceeldeel gelegen in Mol, 5de afdeling, sectie C, nr. 314K, met een oppervlakte van 68ca, wordt gratis afgestaan aan de gemeente Mol, om te voegen bij het openbaar domein.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegenis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het lot 2, gelegen in Mol, 5de afdeling, sectie C, deel van perceel nr. 314K, met een oppervlakte van 68ca, kosteloos in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol. Lot 2 staat aangeduid op het opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Peter Vandebosch op 24 april 2024.

Artikel 2

Perceel grond in kwestie wordt vrijwillig afgestaan aan de gemeente Mol om in te lijven in het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering van het rooilijnplan Koekenberg K.B. 17.10.1972.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Hervé De Graef uit Mol, goed.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****20. Chiro Sprankel, Martelarenstraat 175 - verwerving perceel en vestiging erfdienstbaarheid - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

Op 23 mei 2024 leverde het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning af aan Heylen NV voor het slopen van een handelshuis gelegen in Mol, Martelarenstraat 175, en het bouwen van 5 ééngezinswoningen.

Eén van de voorwaarden van de omgevingsvergunning stelt dat er een strook grond van 4 meter breed, gelegen tegen de linker perceelsgrens, kosteloos afgestaan dient te worden aan de gemeente, om te voegen in het privaat domein van de gemeente Mol. Als tegenprestatie verkrijgt de vergunninghouder een erfdienstbaarheid van doorgang op deze strook grond om de achtertuinen van de nieuwbouwwoningen te bereiken.

De grondstrook zal tevens dienen als toegang voor de achterliggende percelen in eigendom van de kerkfabriek Sint-Petrus en Paulus en oudercomité Sprankel. Het betreft de percelen gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, nrs. 387E, 390B, 390A en 383E.

De toegang wordt de noodzakelijke brandweertoeegang voor de site van Chiro Sprankel.

De strook grond is aangeduid als lot 1, 1a47ca groot, deel van perceel gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, nr. 374R. Lot 1 staat aangeduid op het afbakeningsplan opgesteld door landmeter-expert Peter Vandebosch op 22 juli 2024.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Chiro Sprankel heeft enkel een wettelijke toegang via de erfdienstbaarheid tussen de woningen Martelarenstraat 157 en 159. Deze toegang heeft slechts een breedte van 3 meter. Tot vandaag werd er gedoogd dat er over de parking van Martelarenstraat 175 een bredere toegang genomen werd door Chiro Sprankel.

Door de omgevingsaanvraag op het perceel Martelarenstraat 175 kwam de bredere toegang te vervallen. De werking van Chiro Sprankel kwam in het gedrang indien de brandweer geen minimaal 4 meter brede toegang meer zou hebben tot hun percelen.

De gemeente kreeg een akkoord met de aanvrager van de omgevingsvergunning om een strook van 4 meter te reserveren als o.a. brandweertoegang.

De grondschotel van de nieuwe toegangsweg wordt kosteloos afgestaan aan de gemeente.

Ontwerpakte opgesteld door notariskantoor Van Ermenghem & De Graef uit Mol.

Bodemattest Ovam van 19 juli 2024.

Bijlagen

1. Advies patrimonium 2 mei 2024
2. Bodemattest Ovam
3. Kadastraal plan
4. Kadastrale legger 383E en 390B
5. Kadastrale legger 374G
6. Ontwerpakte
7. Kadastrale legger 390A en 387E
8. CBS23052024 - omgevingsvergunning 2023-483
9. Afbakeningsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies van het departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten.

Financiële weerslag

Aan de grondafstand en de vestiging van de erfdienstbaarheden zijn geen kosten verbonden.

De notariskosten vallen ten laste van de gemeente. Eventuele kosten voor hypotheeklichting vallen ten laste van de afstanddoener.

Actie	8/7/3 - we beheren de facilitaire middelen met betrekking tot de onroerende goederen
Registratiesleutel	61319000 - andere erelonen en vergoedingen
Bedrag	€ 3.000,00

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het inlijven van lot 1 in het privaat domein van de gemeente Mol. Lot 1, 1a47ca groot, gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, 374Rdeel, staat aangeduid op het afbakeningsplan opgesteld door landmeter-expert Peter Vandebosch, op 22 juli 2024.

Artikel 2

Lot 1 wordt ingelijfd in het privaat patrimonium van de gemeente Mol.

Artikel 3

Op lot 1 worden erfdienstbaarheden van doorgang gevestigd ten voordele van de percelen gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, nrs. 383E, 390A, 390B, 387E, 374G en het restant van perceel 374R.

Artikel 4

De voorwaarden van de kosteloze grondverwerving en de vestiging van de erfdienstbaarheden van doorgang zijn opgenomen in de akte opgesteld door notariskantoor Van Ermenghem & De Graef uit Mol.

Artikel 5

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 6

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

21. Nonnekensbeekstraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de verkavelingsvergunning 2015/52 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 30 maart 2016 leverde het gemeentebestuur een verkavelingsvergunning 2015/52 af voor het verkavelen van 1 perceel in 10 loten waarvan 9 loten voor open bebouwing en 1 lot voor het aanleggen van een weg.

Op 22 februari 2016 keurde de gemeenteraad de zaak van de wegen met gratis grondafstand goed, voor het perceel gelegen 1ste afdeling, sectie G, nr. 1068n4. In de verkavelingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 10, 13a22ca groot, gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattest Ovam van 25 maart 2024.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Henri Van den Bossche uit Buggenhout.

Bijlagen

1. CBS30032016 - verkavelingsvergunning 2015-52
2. GR22022016 - zaak der wegen
3. Verkavelingsplan
4. Ontwerpakte
5. Hypothecair getuigschrift
6. Kadastraal plan
7. Bodemattest Ovam 25 maart 2024
8. Attest verkavelingsakte 2015-52
9. Kadastrale legger

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van de verkavelingsvergunning 2015/52. In deze verkavelingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 10 gratis dienst te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegenis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel gelegen in Mol, 1ste afdeling, sectie G, nr. 1068n4, met een oppervlakte van 13a22ca, kosteloos in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol. Lot 10 staat aangeduid om het verkavelingsplan opgesteld door landmeter-expert Louis Michel op 15 april 2016.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Henri Van den Bossche uit Buggenhout, goed.

Artikel 3

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING**DE GEMEENTERAAD VAN MOL,****22. Polderstraat 40-42 - gratis grondafstand - goedkeuring**

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN**Voorgeschiedenis / Feiten en context**

De eigenaar van de percelen grond gelegen langs de Polderstraat, 3de afdeling, sectie E, nrs. 248C-deel en 248P-deel, met een gezamenlijke kadastrale oppervlakte van 95ca, wenst deze gratis af te staan aan de gemeente. De percelen liggen volledig tussen de gebruikelijke rooilijnen van de Polderstraat.

Het college van burgemeester en schepenen leverde in zitting van 23 mei 2024 een splitsingsadvies af zonder opmerkingen.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattesten Ovam van 16 augustus 2024.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Bart Laureys uit Mol.

Bijlagen

1. Bodemattest Ovam 248P
2. CBS23052024 - splitsing
3. Kadastrale legger 248P
4. Bodemattest Ovam 248C
5. Afbakeningsplan
6. Kadastrale legger 248C
7. Ontwerpakte
8. Kadasterplan

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand gebeurt om reden van algemeen nut. Het perceel ligt volledig tussen de gebruikelijke rooilijnen van de Polderstraat. Deze gratis grondafstand gebeurt dan ook in uitvoering van de gebruikelijke rooilijn Polderstraat.

Financiële weerslag

Alle kosten verbonden aan de gratis grondafstand vallen ten laste van de gemeente.

Actie:	8/7/3 - privaat patrimonium
Registratiesleutel:	61319000-005000 - erelonen en vergoedingen
Bedrag:	€ 2.000,00

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om de percelen grond gelegen langs de Polderstraat, 3de afdeling, sectie E, nrs. 248C-deel en 248P-deel, met een gezamenlijke kadastrale oppervlakte van 95ca, kosteloos in te lijven bij de openbare wegenis. Deze percelen, loten 1bis en 2bis, staan afgebeeld op het plan opgesteld door landmeter Louis Michel op 10 juni 2017.

Artikel 2

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut, de percelen worden ingelijfd in de gemeentelijke openbare wegenis van de Polderstraat. De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, opgesteld door notaris Bart Laureys uit Mol, goed.

Artikel 3

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor het algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

23. Sint-Theresiastraat - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2023/22 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 21 december 2023 leverde het gemeentebestuur een omgevingsvergunning 2023/22 af voor het verkavelen van 1 perceel in 8 loten waarbij 3 loten bestemd zijn voor eengezinswoningen in open bebouwing, 4 kavels in halfopen bebouwing en 1 kavel die toegevoegd wordt bij het openbaar domein.

Op 18 december 2023 keurde de gemeenteraad de zaak van de wegen met gratis grondafstand goed, voor het perceel gelegen 5de afdeling, sectie C, nr. 178d2 deel. In de omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 8, 5ca groot, gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein ter realisatie van de rooilijn.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattest Ovam van 3 juni 2024.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Maria Willemsen uit Retie.

Bijlagen

1. CBS21122023 - omgevingsvergunning
2. Ontwerpakte
3. Attest verkavelingsakte 2023-22
4. Kadastraal plan
5. Verkavelingsplan
6. Hypothecair getuigschrift
7. Bodemattest Ovam 3 juni 2024
8. GR18122023 - zaak der wegen
9. Kadastrale legger

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van de omgevingsvergunning 2023/22. In deze omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 8 gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol, ter realisatie van de rooilijn.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegenis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel gelegen in Mol, 5de afdeling, sectie C, deel van nr. 178d2, met een oppervlakte van 5ca, kosteloos in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol, ter realisatie van de rooilijn. Lot 8 staat aangeduid op het verkavelingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Livens op 1 maart 2024.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Maria Willemsen uit Retie, goed.

Artikel 3

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

24. Slachthuisstraat 10-12-14 - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2023/8 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 24 augustus 2023 leverde het gemeentebestuur een omgevingsvergunning 2023/8 af voor het verkavelen van een perceel in 4 loten, waarbij 3 loten bestemd zijn voor ééngezinswoningen in open bebouwing en waarbij 1 lot uit de verkaveling gesloten wordt om gratis afgestaan te worden aan de gemeente om ingelijfd te worden in het openbaar domein.

Op 26 juni 2023 keurde de gemeenteraad de zaak van de wegen met gratis grondafstand goed, voor de percelen gelegen 4de afdeling, sectie F, nrs. 1861D, 1861B en 1862C. In de omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 4, 95ca groot, gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Artikelen 281 en 283 van het decreet over het lokaal bestuur.

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattesten Ovam van 9 augustus 2024.

Ontwerpakte "procesverbaal van toewijzing - gratis grondafstand Slachthuisstraat" opgesteld door notaris Katrien Van Steenkiste uit Sint-Lambrechts-Woluwe.

Ontwerpakte "Verkaveling - verkoopsvoorwaarden Biddit" opgesteld door notaris Katrien Van Steenkiste uit Sint-Lambrechts-Woluwe.

Bijlagen

1. Ontwerpakte procesverbaal van toewijzing - gratis grondafstand Slachthuisstraat
2. Verkavelingsplan
3. CBS24082023 - omgevingsvergunning 2023-8
4. Bodemattest Ovam 1861B
5. Kadastraal plan
6. Ontwerpakte verkaveling - verkoopsvoorwaarden Biddit
7. GR26062023 - zaak van de wegen
8. Bodemattest Ovam 1862C

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van de omgevingsvergunning 2023/8. In deze omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 4 gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij de openbare wegenis. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel gelegen in Mol, 4de afdeling, sectie F, deel van nrs. 1861B en 1862C, met een oppervlakte van 95ca, kosteloos in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Mol. Lot 4 staat aangeduid op het verkavelingsplan opgesteld door landmeter-expert Stijn Geens op 19 december 2022.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpaktes, opgesteld door notaris Katrien Van Steenkiste uit Sint-Lambrechts-Woluwe, goed.

Artikel 3

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde inlijving in het openbaar domein, wordt vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 4

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Artikel 5

De gemeenteraad machtigt de medewerker van notariskantoor Van Steenkiste, de heer van Tieghem de Ten Berghe Jean Thierry Florence Marie Ghislain, voor de ondertekening van de akte gratis grondafstand. Notaris Laureys uit Mol stelt hiervoor een aktevolmacht op.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

25. Sluis - gratis grondafstand in uitvoering van de voorwaarden bepaald in de omgevingsvergunning 2020/43 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 26 april 2021 hechtte de gemeenteraad goedkeuring aan het wegenistracé, met gratis grondafstand van lot 3, met een oppervlakte van 12ca, ter realisatie van de rooilijn.

Op 29 april 2021 leverde het gemeentebestuur van Mol een omgevingsvergunning 2020/43 af voor het verkavelen van een perceel in 3 kavels waarvan 2 loten bestemd zijn voor eengezinswoningen in open bebouwing en 1 lot dat ingelijfd wordt bij het openbaar domein.

In deze vergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 3 gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente, ter realisatie van een beperkt gedeelte van de rooilijn.

Lot 3, 12ca groot, is gekend als kadastraal perceel B1669/02T.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig.

Bodemattest Ovam van 27 maart 2024.

Ontwerpakte opgesteld door notaris Maarten Pieters uit Herentals.

Verkavelingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Livens uit Geel op 18 november 2020.

Bijlagen

1. GR26042021 - zaak van de wegen 2020-43
2. CBS29042021 - omgevingsvergunning 2020-43
3. Kadastrale legger
4. Ontwerpakte
5. CBS28102021 - verkavelingsakte 2020-43
6. Bodemattest Ovam 27 maart 2024
7. Kadastraal plan
8. Verkavelingsplan

MOTIVERING

Argumentatie

De gratis grondafstand kadert in uitvoering van de omgevingsvergunning 2020/43. In deze omgevingsvergunning werd de voorwaarde opgenomen dat lot 3 gratis dient te worden afgestaan aan de gemeente Mol, om ingelijfd te worden in het gemeentelijk openbaar domein, ter realisatie van een beperkt gedeelte van de rooilijn.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur. Het betreft hier een gratis grondafstand om te voegen bij het openbaar domein. Alle kosten zijn voor de overlaters.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad is akkoord om het perceel (lot 3) gelegen in Mol, 2de afdeling, perceel B1669/02T, met een oppervlakte van 12ca, kosteloos in te lijven in het gemeentelijk openbaar domein. Lot 3 staat aangeduid op het opmetingsplan, opgesteld door landmeter-expert Johan Livens op 18 november 2020.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden opgenomen in de ontwerpakte, opgesteld door notaris Maarten Pieters uit Herentals, goed.

Artikel 3

De gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut, ter realisatie van een beperkt gedeelte van de rooilijn.

Artikel 4

Aangezien deze overdracht gebeurt voor algemeen nut, zijnde de inlijving in het gemeentelijk openbaar domein, wordt er vrijstelling van registratierechten gevraagd.

Artikel 5

Aan de algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie wordt ontslag verleend om bij de overschrijving van deze akte ambtshalve een hypothecaire inschrijving te nemen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

26. Telerad - afsluiten nieuwe huurovereenkomst - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 29 april 2013 sloot de gemeente Mol een huurovereenkomst af voor de plaatsing van 5 meetstations op percelen in eigendom van de gemeente Mol. Deze meetstations controleren permanent de ioniserende straling.

Er stond een meetstation op de hoek van Hannesblok - Sint-Theresiastraat. Dit meetstation stond op een perceel in eigendom van de kerkfabriek. Dit meetstation moest wijken voor de nieuwe grote verkaveling 'Huisblokstraat'. De gemeente kwam met het Federaal Agentschap voor Nucleaire Controle (FANC) overeen om een meetstation in dezelfde omgeving te plaatsen naast de nieuwe elektriciteitscabine, langs de verkavelingsweg Huisblokstraat. De grondoppervlakte van dit meetstation wordt ingelijfd in het gemeentelijk openbaar domein.

FANC werkte hiervoor een nieuwe 'huurovereenkomst Telerad' uit waarin de locatie van dit nieuwe meetstation werd opgenomen. Zo worden in de nieuwe huurovereenkomst 6 locaties opgenomen. Alle modaliteiten van de oude overeenkomst worden overgenomen, zoals:

- alle gebruikskosten en belastingen zijn ten laste van FANC;
- FANC staat in voor het bekomen van de nodige vergunningen;
- duurtijd: minstens 20 jaar;
- huurprijs: € 1.980,60 per jaar, geïndexeerd.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten: gunstig voor het afsluiten van een nieuwe huurovereenkomst met FANC:

- Het verdwenen meetstation bevond zich waar nu de verkaveling 'Huisblokstraat' is gerealiseerd. Het is dan ook logisch dat de nieuwe locatie van het meetstation voorzien wordt op dezelfde verkavelingssite. De locatie naast de nieuwe elektriciteitscabine is onopvallend. Een meetstation is erg beperkt in oppervlakte en in hoogte (2m x 2m x 1,5m hoog).
- Doordat het nieuwe meetstation voorzien wordt op gemeentelijk openbaar domein int de gemeente nu jaarlijks bijkomend € 330,10.

Bijlagen

1. Huurovereenkomst 2013
2. Afbeelding meetkast
3. Situatieplan nieuwe locatie
4. Ontwerphuurovereenkomst
5. Nieuwe locatie meetkast
6. Advies landmeter-expert

MOTIVERING

Argumentatie

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies van het departement ruimte, afdeling patrimonium & projecten.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

Alle kosten, rechten en erelonen voor deze nieuwe huurovereenkomst worden gedragen door FANC.

De huidige jaarlijkse huurvergoeding bedraagt € 1.980,60, geïndexeerd.

Actie	8/7/3 - privaat patrimonium
Registratiesleutel	70500030-00500 - we innen bedragen van huurcontracten en erfpachten: opbrengsten uit privaat verhuur
Bedrag	€ 1.980,60 (jaarlijks te indexeren)

BESLUIT

Artikel 1

De bestaande huurovereenkomst 'Telerad' tussen de gemeente Mol en FANC van 29 april 2013, voor de plaatsing van 5 meetstations, komt te vervallen.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de nieuwe 'huurovereenkomst Telerad' tussen de gemeente en FANC goed. Deze huurovereenkomst geldt voor 6 meetstations, n.l.: IMA M11, IMA M18, IMA M03, IMA M02, IMA M05 en de nieuwe locatie IMA M04. De modaliteiten van de oude huurovereenkomst worden allemaal overgenomen in de nieuwe huurovereenkomst. Enkel de huurprijs voor het nieuwe meetstation IMA M04 wordt toegevoegd.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

27. Vito - principiële overeenkomst recht van opstal meetlocaties - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Vito organiseert een grootschalig onderzoek naar aardwarmte in Retie, Dessel en Mol. De seismische meetcampagne gebeurt met mobiele trilwagens en met vaste meetstations. In Mol voorzien ze een aantal meetstations. In Mol werden 2 locaties weerhouden op gemeentelijke percelen, nl. in Galbergen, langs de Speelpleinstraat en in Sluis, langs de veldweg tussen Diepestraat 39 en Warande. De vaste meetstations bestaan uit een diepteboring (ongeveer diameter 20 cm) van ongeveer 250 meter diep. De elektriciteitskast met meetapparatuur en een zonnepaneel voor de energievoorziening wordt afgesloten met een draadafsluiting van 2 meter bij 2 meter.

De weerhouden locatie in Galbergen langs de Speelpleinstraat bevindt zich tegen de afsluiting van de sportterreinen.

De weerhouden locatie in Sluis, langs de nieuwe veldweg tussen Diepestraat 39 en Warande bevindt zich in de berm van deze veldweg, tussen de nieuw aangeplante bomen en tegen de akker.

Naar analogie van de vaste meetstations in Dessel en Retie wordt er gewerkt met een recht van opstal.

De voornaamste clausules zijn:

- voorafgaande plaatsbevinning;
- installatie, onderhoud, verbruikskosten, aktekosten, herstellingen, verwijderen van alle opstallen bij einde zijn t.l.v. Vito;
- Vito is verantwoordelijk voor de nodige vergunningen;
- kosteloos;
- duurtijd 4 jaar, verlengbaar met telkens 2 jaar;

Deze principiële overeenkomst wordt opgevolgd door een notariële akte vestiging recht van opstal. Partijen stelden een principiële overeenkomst recht van opstal op.

Juridische gronden

Artikel 40, § 1 van het decreet over het lokaal bestuur: "Onder voorbehoud van andere wettelijke of decretale bepalingen, beschikt de gemeenteraad over de volheid van bevoegdheid ten aanzien van de aangelegenheden vermeld in artikel 2."

Artikel 41, 11° van het decreet over het lokaal bestuur: "De daden van beschikking over onroerende goederen, behalve die vermeld in artikel 56, § 3, 8°, b) kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd."

Inspraak en advies

Advies departement ruimte, afdeling gebouwen & projecten: gunstig.

Naar analogie van de overeenkomsten afgesloten in Dessel en Retie. De meetstations hebben geen negatieve impact op het privaat of publiek gebruik van de aanpalende percelen. De meetstations zijn volledig zelfvoorzienend en hebben geen aansluiting nodig met ondergrondse of bovengrondse nutsvoorzieningen. Het recht van opstal heeft een korte duur. Na het beëindigen van de opstalrechten worden alle opstallen verwijderd en het terrein in haar oorspronkelijke toestand hersteld.

Advies departement Mens en Leven, afdeling Jeugd & Sport: gunstig.

De voorziene locatie op het sportveld Galbergen hindert de activiteiten op de sportvelden Galbergen niet.

Bijlagen

1. Principiële overeenkomst recht van opstal
2. Locatieschets Sluis, Diepestraat-Warande
3. Locatieschets Galbergen, Speelpleinstraat
4. Voorbeeld vaste meetinstallatie

MOTIVERING

Argumentatie

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies van het departement ruimte, afdeling gebouwen & projecten en het advies van het departement Mens en Leven, afdeling Jeugd & Sport.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord dat Vito, na het bekomen van de nodige vergunningen, twee vaste meetstations voor seismische metingen plaatst op gemeentelijke percelen in Mol.

Een locatie bevindt zich in Galbergen, langs de Speelpleinstraat, op een gedeelte van perceel 2° afdeling, sectie B, nr. 841D3.

De tweede locatie bevindt zich in Sluis, langs de veldweg tussen Diepestraat 39 en Warande, op een gedeelte van perceel 2° afdeling, sectie B, nr. 1429.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de principiële overeenkomst recht van opstal goed. Hierin zijn de voorwaarden opgenomen zoals ze opgenomen zullen worden in de notariële akte recht van opstal.

Artikel 3

Deze principiële overeenkomst recht van opstal zal gevolgd worden door een notariële akte recht van opstal, waarin dezelfde voorwaarden opgenomen zullen worden als in de in artikel 2 goedgekeurde principiële overeenkomst. De notariële akte recht van opstal zal ter goedkeuring dienen voorgelegd te worden aan de gemeenteraad.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

28. Erfgoed - beheer inventaris onroerend erfgoed - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De gemeente Mol maakt deel uit van de intergemeentelijke onroerende erfgoeddienst Stuifzand (IOED). In 2025 zal de IOED in opdracht van de gemeente de inventaris bouwkundig erfgoed actualiseren en nieuwe wetenschappelijke beschrijving toevoegen. De huidige inventaris bouwkundig erfgoed is beperkt en verouderd. Hierdoor zijn vandaag verschillende lokaal waardevolle panden niet opgenomen en worden deze elementen niet volledig in rekening gebracht binnen het omgevingsbeleid van de gemeente. Door de inventaris lokaal te beheren kon deze beter ingezet worden binnen het lokaal onroerend erfgoedbeleid en het bewaren van het typische dorpskarakter en waardevolle bouwkundige relicten.

Door een wijziging aan de regelgeving van het Onroerend Erfgoeddecreet naar aanleiding van de Visienota Lokaal Onroerenderfgoedbeleid kunnen lokale besturen vanaf 1 januari 2023 gebruik maken van de IT-toepassingen van het agentschap om de inventarissen te publiceren. Dit houdt ook de invoer en bewerkingen op de inventaris van het Onroerend Erfgoed. Deze invoer van bouwkundig of landschappelijk erfgoed impliceert enkel een invoer op de inventaris van het onroerend erfgoed zonder de koppeling ervan met de vastgestelde inventaris van het onroerend erfgoed. Dit bouwkundig of landschappelijk erfgoed heeft bij deze invoer dus nog geen juridische erkenning als onroerend erfgoed. De juridische verankering ervan is een mogelijke volgende stap.

Juridische gronden

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Artikel 4.1.1. van het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
- Visienota Lokaal Onroerenderfgoedbeleid van 26 februari 2021.

Bijlagen

1. 20230720_gebruikersovereenkomst_def_inventarisereren.pdf
2. 20240827_Overeenkomst_Inventaris_Onroerend_Erfgoed.pdf

MOTIVERING**Argumentatie**

De huidige inventaris bouwkundig erfgoed is beperkt en verouderd voor de gemeente. Hierdoor zijn vandaag verschillende lokaal waardevolle panden niet opgenomen en worden deze elementen onvoldoende in rekening gedrocht binnen het omgevingsbeleid van de gemeente.

Door de inventaris lokaal te beheren kon deze beter ingezet worden binnen het lokaal onroerend erfgoedbeleid en het bewaren van het typische dorpskarakter en waardevolle bouwkundige relicten.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT**Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de gebruikersovereenkomst voor het gebruik van de toepassingen voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed met het Agentschap Onroerend Erfgoed goed.

Artikel 2

De gemeenteraad delegeert de invoer en het gebruik van de toepassingen voor het inventariseren van bouwkundig en landschappelijk erfgoed aan de IOED Stuifzand.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

29. Pilootproject 'De Voorleeshoek' - overeenkomst - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Cultuurconnect is een organisatie voor lokaal cultuurbeleid die de brug slaat tussen lokale cultuurhuizen, bibliotheken, overheden, technologiespelers en artistieke initiatieven.

De bibliotheek maakt reeds gebruik van verschillende diensten van Cultuurconnect.

Cultuurconnect start met een pilootproject rond interactieve kinderboeken waarin de mogelijkheden van digitale kinderboekendiensten binnen de openbare bibliotheken zullen worden uitgetest. Deelnemende bibliotheken kunnen een jaar lang de applicatie "De Voorleeshoek" uittesten. "De Voorleeshoek" is een streamingplatform met filmpjes waar kinderboeken op een interactieve manier worden voorgelezen. Het platform focust op meertaligheid en voorleescultuur. Alle leden van de bibliotheken die deelnemen aan het pilootproject kunnen een jaar lang gratis de app gebruiken, zowel ter plaatse in de bibliotheek of thuis via hun bibliotheekaccount.

Deelnemende bibliotheken worden via een netwerkgroep ook betrokken bij de opvolging en evaluatie van het project.

Het pilootproject start in september 2024, het streamingsplatform "De voorleeshoek" zal gebruikt kunnen worden vanaf november 2024 tot najaar 2025. Na de evaluatie binnen het pilootproject kan bekeken worden of de bibliotheek de dienst wel of niet verder wil aanbieden.

Juridische gronden

Art. 40 en 41 decreet lokaal bestuur, 22/12/2017

Bijlagen

1. overeenkomst pilootbibliotheek De Voorleeshoek_CC

MOTIVERING

Argumentatie

De bibliotheek zet nu reeds heel actief in op het bereiken van jonge gezinnen via o.a. deelname aan het Boekstartproject.

Via het Taalpunt Nederlands, de werking van de taalcoach en de laagdrempelige activiteitenwerking van de jeugdafdeling is er ook veel aandacht voor het betrekken van anderstalige gezinnen.

Het interactieve en meertalige aanbod van "de Voorleeshoek" sluit hier heel goed bij aan en biedt de bibliotheek extra mogelijkheden om in te zetten op vroege taalstimulering en leesbevordering.

Deelname aan pilootprojecten biedt bovendien sterke kansen tot expertise-ontwikkeling voor het personeel via de deelname aan netwerk- en overlegmomenten.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de overeenkomst "pilotbibliotheek De Voorleeshoek_CC" goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

30. Vzw Cultuurcentrum Mol - overeenkomst - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Tussen het gemeentebestuur en de vzw Cultuurcentrum Mol werd op 23 december 2019 een overeenkomst afgesloten met als doel:

Deze samenwerkingsovereenkomst regelt de verhoudingen tussen de gemeente en de vereniging, de afstemming van het beleid tussen de gemeente en de vereniging, de nadere omschrijving en de afbakening van de opdrachten en verantwoordelijkheden van de vereniging ten opzichte van de gemeente, en de engagementen van de gemeente ten opzichte van de vereniging.

Door de interne wijzigingen in de afdeling cultuur en de mogelijke uitbreiding van de vzw naar de volledige afdeling cultuur, dringt een aanpassing van bevoegdheden zich op. De functie van directeur van de vereniging wordt overgedragen naar het afdelingshoofd cultuur. De huidige directeur blijft lid van het dagelijks bestuur en zal de rol opnemen van coördinator zakelijk beheer en contracten voor het team Podium en Kunst.

De overeenkomst wordt in die hoedanigheid aangepast. Er worden geen inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd aan de samenwerkingsovereenkomst.

Juridische gronden

artikel 247 Decreet lokaal cultuurbeleid
artikel 40 en 41 Decreet lokaal bestuur

Bijlagen

20240522_samenwerkingsovereenkomst EVA gemeente aanpassing_september24_enkel_nieuw_def

MOTIVERING

Argumentatie

Om een vlotte werking te blijven garanderen en de (mogelijke) uitbreiding van de vzw voor te bereiden worden de bevoegdheden aangepast.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de aangepaste samenwerkingsovereenkomst goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

31. EVA vzw Cultuurcentrum Mol - agenda algemene vergadering (AV) en bijzondere algemene vergadering (BAV) 30 september 2024 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 16 december 2013 hechtte de gemeenteraad zijn goedkeuring aan de omvorming van EVA-vzw Cultuurcentrum Mol tot een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm. Een samenwerkingsovereenkomst (wordt gewijzigd tijdens deze gemeenteraad van 16 september 2024) tussen het gemeentebestuur en EVA-vzw Cultuurcentrum Mol (dd 23 december 2019) regelt de

verhouding tussen beide. De agenda van de algemene vergadering moet conform hiermee vooraf geagendeerd worden op de gemeenteraad. Daarbij wordt de vertegenwoordiger van het gemeentebestuur gemandateerd om tijdens de daaropvolgende algemene vergadering te handelen overeenkomstig de beslissingen van de gemeenteraad inzake deze agenda.

Juridische gronden

Het decreet lokaal bestuur artikelen 41, 42 en 386 en artikel 15 van de statuten van de EVA-vzw Cultuurcentrum Mol.

Bijlagen

1. budget 2025
2. ontwerp gecoördineerde statuten

MOTIVERING

Argumentatie

Op 30 september 2024 vinden 2 algemene vergaderingen plaats. De gemeenteraad dient de agenda's goed te keuren:

algemene vergadering:

1. Aanwezigen, volmachten, verontschuldigen
2. Akkoord notulen vergadering 7 mei 2024
3. Bijkomende agendapunten
4. Goedkeuring budget 2025
6. Vervangingen binnen AV en bestuursorgaan
7. Bijkomende agendapunten en/of varia

bijzondere (uitzonderlijke) algemene vergadering:

1. statutenwijziging.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda's van de algemene vergadering van de EVA-vzw Cultuurcentrum Mol en van daaropvolgende bijzondere (uitzonderlijke) algemene vergadering van de EVA-vzw Cultuurcentrum Mol van maandag 30 september goed:

1. Aanwezigen, volmachten, verontschuldigen
2. Akkoord notulen vergadering 7 mei 2024
3. Bijkomende agendapunten
4. Goedkeuring budget 2025
6. Vervangingen binnen AV en bestuursorgaan
7. Bijkomende agendapunten en/of varia

Artikel 2

De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering en bijzondere algemene vergadering van EVA-vzw Cultuurcentrum Mol van maandag 30 september conform dit besluit te handelen en te beslissen. Als deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd deel te nemen aan elke volgende vergadering met een eendere agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen ervan aan EVA-vzw Cultuurcentrum Mol.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

32. Plan Samenleven - addendum samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Op 27-03-2023 keurde de gemeenteraad de samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Integratie en Inburgering en gemeente Mol goed voor het project 'Plan Samenleven'.

N.a.v. de projectoproep voor de ondersteuning van lokale besturen in het kader van samenleven in diversiteit diende het lokaal bestuur Mol met de interlokale vereniging Baldemore een project in. Dit project werd geselecteerd. Het project Plan Samenleven is gestart op 1 oktober 2022 en loopt voor een periode van 3 jaar. De lokale besturen konden hiermee financiering aanvragen voor 1 jaar (die tot 2x toe verlengd kan worden). Met het Plan Samenleven wil de Vlaamse overheid lokale besturen efficiënt en effectief ondersteunen om van samenleven in diversiteit een succes te maken.

Lokale besturen kunnen rekenen op de ondersteuning van het Agentschap Integratie en Inburgering. Een vaste ondersteuner begeleidt het lokaal bestuur en de Interlokale Vereniging (ILV) voor de volledige uitvoering van het plan. Om deze samenwerking in goede banen te leiden werd er een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt tussen het lokaal bestuur en het Agentschap Integratie en Inburgering, die goedgekeurd werd op de gemeenteraad van 27-03-2023.

Ondertussen is de projectsubsidie verlengd voor het tweede jaar en dient er een addendum goedgekeurd te worden dat artikel 3 van de oorspronkelijk overeenkomst vervangt.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Bijlagen

- 1) addendum bij de samenwerkingsovereenkomst
- 2) oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst tussen het Agentschap Integratie en Inburgering en gemeente Mol, goedgekeurd door de gemeenteraad van maart 2023.

MOTIVERING

Argumentatie

Met het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst kan de samenwerking tussen het Agentschap Integratie en Inburgering en de gemeenten Mol, Balen, Dessel en Retie in het kader van de projectsubsidie Plan Samenleven in het 2e projectjaar bestendigd en uitgewerkt worden. De lokale besturen kunnen hierbij rekenen op de ondersteuning van het Agentschap Integratie en Inburgering voor een kwaliteitsvolle uitwerking, uitvoering, opvolging en verankering van de gekozen acties.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het addendum bij de overeenkomst tussen het Agentschap Integratie en Inburgering en Intergemeentelijke Samenwerking Baldemore in het kader van de ondersteuning van de acties Plan Samenleven goed. Het addendum wordt integraal gevoegd als bijlage bij dit agendapunt.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

33. Mondiale raad - afsprakenkader - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

De meest recente statuten van de Derde Wereldraad dateren van 1988. Bij het begin van de huidige bestuursperiode werd, samen met de leden van de raad, besloten om de gemeentelijke adviesraad voor internationale solidariteit en mondiale samenwerking om te bouwen tot een hedendaagse Mondiale raad.

Juridische gronden

Artikel 304 Decreet voor het Lokaal Bestuur.

Inspraak en advies

Het opgemaakte afsprakenkader werd in de periode 2022 - 2024 in intensief overleg met de leden van de Mondiale Raad.

Bijlagen

1. Mondiale raad afsprakenkader
1. Advies mondiale raad

MOTIVERING

Argumentatie

De statuten die gekend waren, beantwoorden al jaren niet meer aan de huidige werking van de adviesraad. In samenwerking met de leden van de raad werd taal gegeven aan reeds bestaande evoluties binnen de raad en werd deze geformaliseerd in een afsprakenkader. Als sluitstuk wordt de naam **Mondiale raad** verder formeel als enige benaming gebruikt voor deze adviesraad.

Het afsprakenkader biedt opnieuw duidelijkheid en transparantie aan nieuwe en bestaande leden van de adviesraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het volgend afsprakenkader voor de Mondiale raad goed:

1. NAAM

De officiële benaming is **mondiale raad**. Deze zal gebruikt worden in de dagdagelijkse werking, communicatie en op officiële documenten.

2. STATUUT

De mondiale raad is een feitelijke vereniging, zonder eigen rechtspersoonlijkheid.

De mondiale raad heeft geen eigen rekening of financieel beheer.

Bij goedkeuring van deze afsprakennota, door de gemeenteraad, vervallen de eerdere statuten.

3. OPDRACHT

De mondiale raad is een gemeentelijke adviesraad¹, en bewaakt daarbij haar open, onafhankelijk en pluralistisch karakter.

De mondiale raad omvat verenigingen (vzw's, feitelijke verenigingen en afdelingen van NGO's of koepels) en individuen, met de **focus op internationale solidariteit**. Het zijn lokaal verankerde vrijwilligersorganisaties die duurzame ontwikkelingsprojecten opzetten en/of ondersteunen in het Globale Zuiden.

3.1 Adviesraad

De mondiale raad zal actief, regelmatig en op systematische wijze **het gemeentebestuur adviseren** omtrent mondiaal beleid en internationale solidariteit; opgenomen in het meerjarenplan van de gemeente. Ze zal dus mee vorm geven aan alle aspecten het mondiaal beleid en vormen van gemeentelijke internationale solidariteit. Daartoe behoren o.a. adviezen betreffende subsidiereglementen omtrent internationale solidariteit en de opmaak van een memorandum rond internationale solidariteit ter inspiratie van de opmaak van een nieuw meerjarenplan.

3.2 Sensibiliseren

De mondiale raad zal ervaring uitwisselen en inspireren, onderling met de verenigingen en leden. De mondiale raad zal zichzelf kenbaar maken bij de Molse burger, met **als doel solidariteit en mondiale samenwerking te promoten**.

4. SAMENSTELLING

4.1 Aangesloten vereniging

Vanaf een minimale deelname aan 2 bijeenkomsten per jaar² wordt de vereniging beschouwd als aangesloten vereniging van de mondiale raad voor het daaropvolgende jaar. Dan zal zij worden opgenomen in het overzicht dat verschijnt op de gemeentelijke website en kan zij een aanvraag tot subsidiëring indienen, conform de geldende subsidiereglementering. Wanneer aangesloten verenigingen de vereiste minimale deelname op jaarbasis niet kunnen waar maken, worden ze automatisch niet langer beschouwd als aangesloten verenigingen. Verenigingen kunnen hun wens tot toetreding of uittreding kenbaar maken aan het gemeentebestuur via mondiaal@gemeentemol.be.

4.2 Stemgerechtigde leden

Het stemrecht komt de aangesloten vereniging toe, die daartoe vrij een lid van de vereniging mag afvaardigen in de mondiale raad. Elke aangesloten vereniging heeft 1 stem.

4.3 Meewerkende leden

De mondiale raad hanteert open bijeenkomsten. Dat betekent dat ook individuen of meerdere leden van een aangesloten vereniging welkom zijn op de bijeenkomsten. Het stemrecht is voorbehouden aan de aangesloten verenigingen.

Meewerkende leden, die proactief uitgenodigd wensen te worden op de mondiale raad en opgenomen wensen te worden in de communicatie omtrent de raad, wenden zich tot het gemeentebestuur via mondiaal@gemeentemol.be. Hetzelfde geldt als ze niet meer wensen uitgenodigd worden of geen communicatie meer wensen te ontvangen.

Ook de bevoegd ambtenaar en bevoegde schepen kunnen net zoals elk individu actief deelnemen en meewerken aan de bijeenkomsten. Zij hebben geen stemrecht.

4.4 Bestuur

De bestuur van de mondiale raad bestaat uit een voorzitter en een ondervoorzitter. Het bestuur wordt verkozen door de stemgerechtigden, voor de periode van 1 jaar en stilzwijgend verlengbaar tot 3 jaar.

De kandidaat die tot voorzitter respectievelijk tot ondervoorzitter, gekozen wordt, is de kandidaat die het hoogst aantal gunstige stemmen verwerft van de stemgerechtigden.

Meerderheid van de stemmen is nodig om verkozen te zijn.

¹ Conform het Decreet over het lokaal bestuur (2019, art. 304)

² Met een jaar wordt een werkingsjaar bedoeld. Dat loopt van 1 januari tot 31 december.

Bestuursleden die ontslag willen nemen uit hun functie, moeten dit schriftelijk meedelen aan de aangesloten verenigingen (op een vergadering of via mail) en moeten een opzegtermijn van 4 maanden respecteren. Bestuursleden kunnen ontheven worden uit functie, indien die vraag voorafgaand werd geagendeerd op de vergadering en bij een geldige meerderheid van stemmen.

5. BIJEENKOMSTEN

Bijeenkomsten zijn alle vormen waarin stemgerechtigde en meewerkende leden elkaar ontmoeten en met elkaar in dialoog kunnen gaan.

De mondiale raad organiseert minstens 2 formele vergaderingen per jaar. De vergaderdata worden op het einde van het voorgaande werkjaar met de leden vastgelegd. Het verslag van de vergadering wordt na uiterlijk 1 maand, via mail, aan de leden en deelnemers bezorgd.

De mondiale raad organiseert minstens 1x per jaar een sensibiliserende en/of vormende activiteit, voor zichzelf als groep en/of voor de Molse burger.

De aangesloten verenigingen engageren zich om de eigen werking en projecten, los van de mondiale raad, ook kenbaar te maken aan het publiek via communicatie, publicaties en/of activiteiten.

De mondiale raad behoudt de vrijheid om vaker samen te komen en activiteiten te organiseren.

6. ADVIES VERLENEN

6.1 Wijze van adviesverlening

De mondiale raad is de gemeentelijke adviesraad betreffende de materies met betrekking tot mondiaal beleid en internationale solidariteit. De mondiale raad is actief partner om advies te verstrekken rond die elementen van het gemeentelijk meerjarenplan die daartoe bijdragen. Adviesvragen aan de mondiale raad worden gesteld via mondiaal@gemeentemol.be. De mondiale raad behoudt zich het recht af te zien van advies indien: De adviesvraag onvoldoende informatie bevat om een redelijk advies te formuleren of indien de adviesvraag inhoudelijk niet tot de opdracht van de mondiale raad behoort.

De mondiale raad zal binnen de redelijke termijn van 2 maanden advies verstrekken.

De mondiale raad kan uit eigen beweging advies verstrekken aan het gemeentebestuur. De mondiale raad verwacht dan binnen de redelijke termijn van 2 maanden een gemotiveerd antwoord.

6.2 Wijze van stemming

In haar adviezen streeft de mondiale raad naar consensus. Waar dat niet mogelijk is zal een stemming georganiseerd worden.

Een stemming binnen de mondiale raad is geldig, indien aan volgende voorwaarden is voldaan:

- Enkel stemgerechtigde leden kunnen elk één stem uitbrengen. Eén stemgerechtigd lid vertegenwoordigt dus één vereniging.
- Stemmen bij volmacht is niet mogelijk.
- Ten minste twee derde van de stemgerechtigde leden brengt een stem uit.
- Bij advies verlening zijn volgende stemmogelijkheden voorhanden: 'akkoord/positief/gunstig' of 'niet akkoord/negatief/ongunstig' of 'onthouding' al dan niet inhoudelijk gemotiveerd.
- Om gunstig advies uit te brengen als mondiale raad is een meerderheid van gunstige stemmen nodig.
- Stemmen gebeurt bij voorkeur tijdens een vergadering. Stemmen kan, bij dringendheid, ook via mail gericht aan de voorzitter en/of bevoegd ambtenaar via mondiaal@gemeentemol.be

7. ROLLEN BINNEN DE MONDIALE RAAD

Voorzitter:

Inhoudelijke voorbereiding van de vergadering, bijeenroepen van de vergadering, voorzitten van de vergadering, beslissingsprocessen waarborgen, adviezen ondertekenen

Ondervoorzitter:

Ondersteunen van de voorzitter en diens taken overnemen in afwezigheid of na onderlinge afspraak

Bevoegd ambtenaar:

Praktische voorbereiding van de vergadering, verslag maken, afhandeling adviesverlening, algemene ondersteuning

Bevoegd schepen:

Op constructieve wijze de belangen van de mondiale raad behartigen, naar maximaal vermogen deelnemen aan de bijeenkomsten van de mondiale raad

Stemgerechtigde leden:

Stemmen bij een adviesvraag, met een vertegenwoordiging van minstens 1 persoon aanwezig zijn op de bijeenkomsten zoals omschreven in 6.2.

Meewerkende leden:

Op constructieve wijze bijdragen aan de werking van de mondiale raad

Voorzitter en bevoegd ambtenaar zijn beiden aanspreekpunt voor de leden. Zij werken op constructieve manier samen, ook met de ondervoorzitter en bevoegd schepen, ter behartiging van de mondiale raad.

Het staat de mondiale raad vrij om specifieke rollen in het leven te roepen bij activiteiten en/of werkgroepen. Deze rollen zullen op een vergadering worden vastgelegd en opgenomen in verslag. Ze doen geen afbreuk aan bovenstaande rollen.

8. GEMEENTELIJKE ONDERSTEUNING MONDIALE RAAD

8.1 Administratief

De mondiale raad kan rekenen op ambtelijke ondersteuning bij de praktische voorbereiding en verslag name van de vergadering, afhandeling van de adviesverlening en ook op vraag gestuurde algemene ondersteuning omtrent de organisatie van de mondiale raad.

De mondiale raad, haar activiteiten en de aangesloten verenigingen, wordt kenbaar gemaakt op de gemeentelijke website.

8.2 Logistiek

De mondiale raad alsook de aangesloten verenigingen mogen kosteloos gebruik maken van het Wereldhuis, Santo Tomasplein 1, voor bijeenkomsten, zolang zij dit doen als 'goede huisvader'. De mondiale raad kan 2 dagen per seizoen gratis gebruik maken van Zaal 't Getouw in het Cultuurcentrum, conform het huurreglement van die zaal.

De aangesloten verenigingen van de mondiale raad kunnen via de evenementenkluis gebruik maken van de gemeentelijke logistieke ondersteuning en communicatie bij evenementen.

8.3 Financieel

De mondiale raad beschikt, binnen de perken van de gemeentebegroting, over een budget waarmee de onkosten van de bijeenkomsten, op redelijke wijze gedekt kunnen worden. De gemeente voorziet in subsidiereglementen (o.a. werkingssubsidie mondiale verenigingen, noodhulp) om het mondiaal beleid vorm te geven. Deze worden gepubliceerd op de gemeentelijke website.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

34. Mondiale werking - subsidiereglement projecten - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In navolging van de aanpassingen aan de werking van de Mondiale Raad, werd ook het subsidiereglement voor projecten herwerkt. Voor dit vernieuwde subsidiereglement (het vorige dateerde van 2008) wordt de goedkeuring gevraagd.

Juridische gronden

Artikel 56 Decreet Lokaal Bestuur

Inspraak en advies

Dit subsidiereglement kwam tot stand door een intensief proces van co-creatie.

Bijlagen

- 1) 2024_MondialeRaad_Subsiereglement
- 2) 2025_MondialeRaad_Subsidies_Aanvraagformulier
- 3) Advies mondiale raad

MOTIVERING

Het opzet van de vernieuwde werking van de Mondiale Raad en het vernieuwde subsidiereglement is om tot meer transparantie te komen omtrent de ondersteuning vanuit de gemeente Mol aan vrijwillig Mols engagement rond internationale solidariteit en samenwerking.

Argumentatie

We sluiten meer aan bij de financiële realiteit van de gemeente. We passen het 'werkjaar' aan, opdat dit nu samen valt met kalenderjaren.

Het algemene financiële kader van de gemeente (het voorziene krediet) verandert niet, maar we hanteren een maximumbedrag van € 3 000 per goedgekeurd projectdossier.

Dit reglement is van toepassing op 2025. Dat jaar worden alle lopende reglementen grondig nagekeken, geëvalueerd en waar nodig bijgestuurd door de volgende bestuursploeg.

Financiële weerslag

De aanpassing van 'schooljaar' naar kalenderjaar, maakt dat we met een verschuiving zitten omtrent het inzetten van kredieten. De kredieten zelf wijzigen niet t.o.v. wat voorzien werd in het meerjarenplan. In die zin heeft deze beslissing geen financiële weerslag.

We stellen voor om m.b.t. de voorziene kredieten in 2024 in een overgangsjaar te voorzien die erin bestaat dat:

- 50 % van het voorziene krediet (€ 13 500) toekennen aan projecten die bij de vorige aanvraag werden goedgekeurd zonder dat zij een volledig nieuwe aanvraag moeten doen. Er zijn de voorbije maanden geen nieuwe leden toegetreden tot de Mondiale Raad die nu reeds een geldige aanvraag zouden kunnen doen.
- 50 % van het krediet te voorzien om bij te dragen in de kosten voor het renoveren van het Wereldhuis. Concreet: Met de restmiddelen de schilderwerken (hetzij door de gemeentelijke schilders, hetzij door externen afhankelijk van de planning en mogelijkheden van de eigen diensten) in het Wereldhuis (ruimtes gemeentelijk patrimonium) te financieren opdat de renovatiewerken afgerond kunnen worden.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement *Subsidies projecten mondiale verenigingen* goed. Dit reglement is van toepassing op 2025.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het voorstel voor overgang in 2024 goed. Dit bestaat uit:

- 50 % van het voorziene krediet toekennen aan de verenigingen die vorig jaar een goedgekeurde projectaanvraag hebben gedaan.
- 50 % van het krediet gebruiken om de schilderwerken in het Wereldhuis (ruimtes gemeentelijk patrimonium) af te werken.

Artikel 3

Het reglement subsidieverdeling derde wereldorganisaties, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 23-06-2008, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2025.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

35. Erkend Regionaal Samenwerkingsverband Provincie Antwerpen - ontbinding en vereffening - bekrachtiging

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In gemeenteraadszitting van 11 maart 2019 werd Johny Geerinckx aangesteld als effectieve vertegenwoordiger van de gemeente in de algemene vergadering van vzw ERSV (Erkend Regionaal Samenwerkingsverband van de Provincie Antwerpen).

Op 5 september 2024 vond er een buitengewone algemene vergadering plaats van ERSV. Op de agenda stond de ontbinding en de vereffening van de vzw ERSV in één akte.

Reeds eerder werd er door de algemene vergadering (AV) en de raad van bestuur van ERSV beslist om de vzw ERSV Provincie Antwerpen te ontbinden. Ook over de verdeling van de middelen is er reeds overeenstemming bereikt. In de AV van 28 juni 2024 werd beslist dat er m.b.t. de ontbinding en de vereffening van de vzw een buitengewone algemene vergadering (BAV) bijeengeroepen dient te worden. Op deze BAV diende er definitief beslist te worden over de ontbinding en vereffening van de vzw. Om hiertoe te kunnen overgaan moesten alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn via volmacht én diende er unaniem beslist te worden. De gemeentelijke vertegenwoordiger diende het standpunt van de gemeente te kennen i.f.v. stemming op de BAV.

De BAV vond plaats op 5 september 2024, zijnde vóór de eerstvolgende gemeenteraad van 16 september. Het college van burgemeester en schepenen heeft bijgevolg principieel standpunt ingenomen op 29 augustus 2024. Dit besluit dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

Juridische gronden

Artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur.

Bijlagen

- 1) besluit college van burgemeester en schepenen van 29 augustus 2024
- 2) uitnodiging en agenda buitengewone algemene vergadering ERSV op 5 september 2024
- 3) verslag algemene vergadering ERSV 28 juni 2024
- 4) verslag raad van bestuur ERSV 28 juni 2024
- 5) stappenplan ontbinding en vereffening in één akte
- 6) PowerPoint ERSV
- 7) publicatie bestuurders ERSV

MOTIVERING

Argumentatie

De BAV vond plaats op 5 september 2024, zijnde vóór de eerstvolgende gemeenteraad van 16 september. Het college van burgemeester en schepenen heeft bijgevolg principieel standpunt ingenomen op 29 augustus 2024. Dit besluit dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 augustus 2024 betreffende het principiële standpunt over de ontbinding en vereffening in één akte van de vzw ERSV.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

36. Rechtspositieregeling - aanpassing - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

In de rechtspositieregeling worden de regels over onder andere de loopbaan bij het bestuur, het loon, toelagen en vergoedingen, verloven en afwezigheden, de evaluatieprocedure, werving en selectie, ... voor de personeelsleden vastgelegd.

Op 20 januari 2023 heeft de Vlaamse Regering het nieuwe Rechtspositiebesluit goedgekeurd. Het Rechtspositiebesluit werd op 8 maart 2023 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad en trad in werking op 18 maart 2023.

Het Besluit werd reeds verschillende keren gewijzigd, ingevolge:

- Besluit van 10 november 2023 van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022 over een nieuwe functieclassificatie bij lokale besturen en over aangepaste salarisschalen ter uitvoering van het Zesde Vlaams Intersectoraal akkoord van 30 maart 2021 voor de social/non-profitsectoren en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van lokale en provinciale besturen

- Ministerieel besluit van 11 januari 2024 tot vaststelling van de diplomaverensten voor de functie van maatschappelijk werker in een openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn
- Besluit van 12 januari 2024 van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2022 over een nieuwe functieclassificatie bij lokale besturen en over aangepaste salarisschalen ter uitvoering van het Zesde Vlaams Intersectoraal akkoord van 30 maart 2021 voor de social/non-profitsectoren en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 januari 2023 tot vaststelling van de minimale voorwaarden van de rechtspositieregeling van het personeel van lokale en provinciale besturen

Het Besluit van 20 januari 2023 en haar wijzigingsbesluiten geven aan de lokale besturen meer vrijheid op het vlak van de regels inzake werving en selectie, salaris en toelagen, evaluatietraject, verloven en afwezigheden.

De rechtspositieregeling wordt geactualiseerd in functie van de nieuwe wetgeving en volgens de noden van het bestuur.

De nieuwe rechtspositieregeling is ook van toepassing op de begeleiders leerlingenvervoer en de levende modellen. Het besluit van de gemeenteraad van 20 april 2015 betreffende het statuut begeleiders leerlingenvervoer, middagtoezichters en modellen dient te worden opgeheven vanaf 1 januari 2025. De middagtoezichters hebben reeds het statuut van vrijwilligers en vallen niet onder het toepassingsgebied van de rechtspositieregeling.

Juridische gronden

Artikel 186 § 1 decreet lokaal bestuur

De huidige rechtspositieregeling werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 juni 2016. De laatste wijziging aan de rechtspositieregeling werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 24 juni 2024.

De huidige rechtspositieregeling wordt door de nieuwe rechtspositieregeling opgeheven en integraal vervangen door de nieuwe rechtspositieregeling en dit vanaf 1 januari 2025.

Inspraak en advies

Het overleg- en onderhandelingscomité met de representatieve vakorganisaties leverde een protocol af op datum van 26 juni 2024. De vaste gemachtigde afgevaardigde van VSOA werd uitgenodigd voor de onderhandelingen betreffende de nieuwe rechtspositieregelingen, maar was niet aanwezig.

Bijlagen

1. Rechtspositieregeling - nieuwe tekst werd in het rood met geel aangeduid
2. Protocol van de representatieve vakorganisaties van 26 juni 2024
3. Besluit gemeenteraad van 20 april 2015

MOTIVERING

Argumentatie

Het bestuur heeft ingevolge de voormelde nieuwe wetgeving meer vrijheid gekregen op het vlak van de regels inzake onder andere werving en selectie, salaris en toelagen, evaluatietraject, verloven en afwezigheden.

De rechtspositieregeling wordt geactualiseerd in functie van de nieuwe wetgeving en volgens de noden van het bestuur.

De volledige rechtspositieregeling wordt aangepast.

De rechtspositieregeling is nu ook van toepassing op de begeleiders leerlingenvervoer en de levende modellen, waardoor het besluit van de gemeenteraad van 20 april 2015 dient te worden opgeheven. De middagtoezichters hebben reeds het statuut van vrijwilligers en vallen niet onder het toepassingsgebied van de rechtspositieregeling.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft een financiële weerslag voor het bestuur. Het verhogen van de meeneembare geldelijke anciënniteit heeft invloed op het meerjarenplan.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de nieuwe rechtspositieregeling goed volgens de tekst toegevoegd als bijlage aan dit besluit.

Artikel 2

De thans bestaande rechtspositieregeling wordt opgeheven door de nieuwe rechtspositieregeling en integraal vervangen door de nieuwe tekst vanaf 1 januari 2025.

De nieuwe rechtspositieregeling treedt in werking vanaf 1 januari 2025, met uitzondering van een aantal artikels die reeds vroeger in werking treden. De inwerkingsdatum van deze artikels staat vermeld in de nieuwe rechtspositieregeling.

Artikel 3

Volgend besluit van de gemeenteraad wordt opgeheven vanaf 1 januari 2025:

- besluit van 20 april 2015 betreffende het statuut begeleiders leerlingenvervoer, middagtoezichters en modellen.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

37. Deeltijds kunstonderwijs, Gemeentelijke Academie voor Beeldende kunsten en Gemeentelijk Academie voor Muziek en woord - aanpassingen academiereglementen - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

Het academiereglement regelt de betrekkingen tussen de academies en de leerlingen/ouders. Het reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 oktober 2023.

Intussen is er door het Onderwijssecretariaat van de Steden en Gemeenten van de Vlaamse Gemeenschap (OVSG) een nieuw model van het academiereglement deeltijds kunstonderwijs (DKO) gepubliceerd.

Ingevolge deze wijzigingen zijn nieuwe aanpassingen aan de academiereglementen van de Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten (GABK) en de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord (GAMW), goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 oktober 2023, noodzakelijk.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 58 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs van 9 maart 2018, en latere wijzigingen.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 4 mei 2018 betreffende het opleidingsaanbod, de organisatie, de personeelsformatie, de inning van het inschrijvingsgeld en de certificering van het deeltijds kunstonderwijs (organisatiebesluit), en latere wijzigingen.

Bijlagen

1. Academiereglement 2024-2025 GAMW
2. Academiereglement 2024-2025 GABK

MOTIVERING

Argumentatie

De academies nemen eigen aanpassingen en opgelegde wettelijke regels op in het academiereglement, in kleur aangeduid in de academiereglementen in bijlage.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De bestaande academiereglementen van de Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten en de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 23 oktober 2023, worden opgeheven bij de inwerkingtreding van de in artikel 2 vermelde academiereglementen.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de gevoegde gewijzigde academiereglementen goed van:

1. Academiereglement 2024-2025 GABK
2. Academiereglement 2024-2025 GAMW

Artikel 3

De aangepaste academiereglementen van de Gemeentelijke Academie Beeldende Kunsten en de Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord treden in werking op 16 september 2024.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij

de toezichhoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

38. Deeltijds Kunstonderwijs, Gemeentelijke Academie voor Beeldende Kunsten en Gemeentelijke Academie voor Muziek en Woord Mol - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Sedert 1 juli 2003 moet een schoolbestuur beschikken over een arbeidsreglement voor zijn onderwijsinstellingen.

Door gewijzigde regelgeving zijn aanpassingen aan het arbeidsreglement van het deeltijds kunstonderwijs noodzakelijk en is het huidige arbeidsreglement van het deeltijds kunstonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2023, aan actualisatie toe.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 6, §1,1° van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

Artikel 2, 2° van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs van 9 maart 2018, en latere wijzigingen.

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap, 17 april 1991, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 gaf het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC) een protocol van akkoord voor de wijzigingen in het arbeidsreglement van het deeltijds kunstonderwijs.

Bijlagen

1. Protocol ABC 27 augustus 2024 aanpassingen arbeidsreglement deeltijds kunstonderwijs
2. Arbeidsreglement DKO met gemarkeerde aanpassingen

MOTIVERING

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 4 van de wet van 18 december 2022 - de wet tot wijziging van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen , volstaat het in de arbeidsreglementen voor de werknemers in een overheidsdienst te verwijzen naar de teksten van decreten en besluiten die van toepassing zijn.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

Het arbeidsreglement van het deeltijds kunstonderwijs, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2023, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde gewijzigde arbeidsreglement met bijlagen van het deeltijds kunstonderwijs, vanaf het schooljaar 2024-2025 met ingang van 1 september 2024 goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

39. GIBBO Galbergen - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

Sedert 1 juli 2003 moet een schoolbestuur beschikken over een arbeidsreglement voor zijn onderwijsinstellingen.

Door gewijzigde regelgeving zijn aanpassingen aan het arbeidsreglement van GIBBO Galbergen, Don Boscostraat 39, noodzakelijk en is het huidige arbeidsreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2023, aan actualisatie toe.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 6, §1,1° van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

Artikel 2, 2° van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Codex Secundair onderwijs van 17 december 2010, en latere wijzigingen.

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap, 17 april 1991, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 verleende het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC) een protocol van akkoord voor de aanpassingen in het arbeidsreglement GIBBO Galbergen.

Bijlagen

1. Protocol ABC 27 augustus 2024
2. Arbeidsreglement GIBBO Galbergen met gemarkeerde aanpassingen
3. Ontwerp van verslag ABOC 27 augustus 2024

MOTIVERING

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 4 van de wet van 18 december 2002 - de wet tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, volstaat het in de arbeidsreglementen voor de werknemers in een overheidsdienst te verwijzen naar de teksten van decreten en besluiten die van toepassing zijn.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

Het arbeidsreglement van GIBBO Galbergen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2024, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde gewijzigde arbeidsreglement van GIBBO Galbergen vanaf het schooljaar 2024-2025 met ingang van 1 september 2024 goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

40. GIBBO Galbergen - functiebeschrijving technisch adviseur - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

In zitting van 20 juni 2024 ging het college van burgemeester en schepenen akkoord met het inrichten van een halftijds (15/30) ambt van technisch adviseur (TA) aan GIBBO Galbergen voor het schooljaar 2024-2025 (met kans op één schooljaar verlenging). Het ambt wordt ingericht ten laste van het schoolbestuur via personeelswerkingsbudget.

Sinds 1 september 2021 is er nieuwe regelgeving van kracht inzake de functionerings- en evaluatiecyclus van personeelsleden in het onderwijs. Het principe van de geïndividualiseerde functiebeschrijvingen werd verlaten, de kerntaken worden voortaan vastgelegd in de generieke functiebeschrijvingen die lokaal per ambt, en desgevallend binnen een ambt per functie, worden vastgelegd. Elk ambt heeft dus een generieke functiebeschrijving die gebruikt wordt bij de evaluatie van het functioneren van het personeelslid.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, en latere wijzigingen.

Ministeriële omzendbrief PERS/2007/09 van 29 oktober 2007 betreffende functiebeschrijving en evaluatie, en latere wijzigingen.

Ministeriële omzendbrief PERS/2012/08 van 15 oktober 2012 betreffende de aanwending van het werkingsbudget voor aanwerving van personeel, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 verleende het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC) een protocol van akkoord voor de functiebeschrijving van het ambt van technisch adviseur bij GIBBO Galbergen.

Bijlagen

1. CBS besluit 20 juni 2024 inrichten halftijds ambt technisch adviseur
2. Functiebeschrijving technisch adviseur GIBBO Galbergen
3. Protocol van akkoord functiebeschrijving TA: ABC 27 augustus 2024.
4. Ontwerp van verslag ABOC 27 augustus 2024

MOTIVERING

Argumentatie

Het ambt van technisch adviseur werd niet eerder ingericht in GIBBO Galbergen, er dient daarom een functiebeschrijving opgemaakt te worden.

Het Onderwijssecretariaat voor Steden en Gemeenten (OVSG) stelt een model voor functiebeschrijving voor een technisch adviseur ter beschikking. Dit model voor functiebeschrijving werd in overleg met de directeur van GIBBO Galbergen verder aangepast aan enerzijds de noden van de school en anderzijds het volume van de opdracht (halftijds). Deze aanpassingen werden in het rood gemarkeerd in de bijlage.

Het ambt van technisch adviseur wordt ingericht in GIBBO Galbergen om de directeur en de technisch adviseur coördinator (TAC) te ondersteunen bij het takenpakket met betrekking tot welzijn en preventie op school, het aankoopbeleid en de technische voorbereiding van projecten.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de bijgevoegde functiebeschrijving voor het ambt van technisch adviseur bij GIBBO Galbergen vanaf het schooljaar 2024-2025 goed met ingang van 1 september 2024.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

41. Scholengemeenschap TROTS - aanpassing arbeidsreglement - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

Sedert 1 juli 2003 moet een schoolbestuur beschikken over een arbeidsreglement voor zijn onderwijsinstellingen.

Door gewijzigde regelgeving zijn aanpassingen aan het arbeidsreglement van de scholengemeenschap TROTS noodzakelijk en is het huidige arbeidsreglement TROTS, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2023, aan actualisatie toe.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 6, §1,1^o van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

Artikel 2, 2^o van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, en latere wijzigingen.

Titel 2 van het decreet van 27 maart 1991 betreffende de rechtspositie van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering tot organisatie van het schooljaar in het basisonderwijs en in het deeltijds onderwijs georganiseerd, erkend of gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap, 17 april 1991, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 verleende het afzonderlijk bijzonder comité (ABC) een protocol van akkoord voor de aanpassingen in het arbeidsreglement van de scholengemeenschap TROTS.

Bijlagen

1. Protocol ABC 27 augustus 2024 aanpassingen arbeidsreglement scholengemeenschap TROTS
2. Arbeidsreglement scholengemeenschap TROTS met gemarkeerde aanpassingen

MOTIVERING

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 4 van de wet van 18 december 2002 - de wet tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, volstaat het in de arbeidsreglementen voor de werknemers in een overheidsdienst te verwijzen naar de teksten van decreten en besluiten die van toepassing zijn.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

Het arbeidsreglement van de scholengemeenschap TROTS, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 september 2023, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het bijgevoegde gewijzigde arbeidsreglement met bijlagen van de scholengemeenschap TROTS, vanaf het schooljaar 2024-2025 met ingang van 1 september 2024 goed.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

42. Scholengemeenschap TROTS - Convenant lerarenplatform (LPF) - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

In zitting van 6 juni 2018 ging het college van burgemeester en schepenen akkoord met de toetreding tot het pilootproject lerarenplatform, opgezet om meer tijdelijke leerkrachten werkzekerheid en een opdracht die voldoende substantieel is, te bieden.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Hoofdstuk II - afdeling 2 en artikel 19 §2 van het decreet rechtspositie van 27 maart 1991 van de personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs, laatst gewijzigd op 26 augustus 2021.

Artikel 10 van het Besluit van de Vlaamse regering van 27 juni 1990 bekwaamheidsbewijzen in het gewoon basisonderwijs, laatst gewijzigd op 20 augustus 2020.

Ministeriële omzendbrief BaO/2018/01 betreffende lerarenplatform in het basisonderwijs van 9 mei 2018, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 leverde het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC) een protocol van akkoord af voor het convenant lerarenplatform van scholengemeenschap TROTS voor het schooljaar 2024 - 2025.

Bijlagen

- Protocol ABC 27 augustus 2024 betreffende het convenant lerarenplatform
- Convenant lerarenplatform TROTS 2024-2025
- Uittreksel GR 24 oktober 2022 convenant lerarenplatform

MOTIVERING

Argumentatie

Het pilootproject lerarenplatform startte op 1 oktober 2018. Het werd aanvankelijk telkens met een schooljaar verlengd en sinds het schooljaar 2021-2022 met drie schooljaren. Op deze maatregel staat sinds 1 januari 2024 geen einddatum meer, wat betekent dat het lerarenplatform gecontinueerd wordt.

In kader van de continuering van de werking ligt het convenant voor ter goedkeuring met een beperkt aantal wijzigingen.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad heft het convenant lerarenplatform van scholengemeenschap TROTS, goedgekeurd op de gemeenteraad in zitting van 24 oktober 2022, op.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde convenant lerarenplatform van scholengemeenschap TROTS goed met ingang van 1 september 2024.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

43. Scholengemeenschap TROTS - Convenant vervangingen korte afwezigheden in het basisonderwijs schooljaar 2024-2025 - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Feiten en context

De gemeentelijke basisscholen ontvangen per schooljaar extra middelen om de afwezigheden op te vangen van de personeelsleden aangesteld in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel waarvoor op basis van andere regelgeving geen vervanger kan worden gefinancierd of gesubsidieerd.

Elke school krijgt een contingent vervangingseenheden dat binnen het samenwerkingsplatform wordt samengelegd en beheerd. Voor het gemeentelijk basisonderwijs in Mol bestaat het samenwerkingsplatform uit de scholen van onze scholengemeenschap TROTS.

De vervangingseenheden kunnen enkel worden aangewend op voorwaarde dat er een convenant wordt gesloten.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Artikel 2 van de wet van 19 december 1974 tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering van 29 mei 2009 betreffende vervangingen van korte afwezigheden, en latere wijzigingen.

Ministeriële omzendbrief PERS/2005/23 van 16 november 2005 betreffende vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

In zitting van 27 augustus 2024 leverde het Afzonderlijk Bijzonder Comité (ABC) een protocol van akkoord af voor het convenant voor vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs van scholengemeenschap TROTS voor het schooljaar 2024-2025.

Bijlagen

1. Protocol ABC 27 augustus 2024 betreffende het convenant korte afwezigheden
2. Convenant vervangingen korte afwezigheden TROTS 2024-2025

MOTIVERING

Argumentatie

Het convenant voor vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs van scholengemeenschap TROTS moet jaarlijks herbevestigd worden in functie van de nieuwe toegekende eenheden voor korte vervangingen.

De ministeriële dienstbrieven van 17 mei 2024 delen voor het schooljaar 2024-2025 het aantal eenheden vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs mee voor de scholen van de scholengemeenschap TROTS.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het hierbij gevoegde convenant voor vervangingen van korte afwezigheden in het basisonderwijs van scholengemeenschap TROTS voor het schooljaar 2024-2025 goed met ingang van 1 september 2024.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

44. Scholengemeenschap TROTS - correctie criteria voor het omzetten van vacante en niet-vacante lestijden in het (buiten)gewoon basisonderwijs - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Bij een tekort aan onderwijzend personeel kan het schoolbestuur tijdens de schooljaren 2022-2023, 2023-2024 en 2024-2025 maximaal 20% van de aan de (buitengewone) basisschool toegekende vacante lestijden volgens de schalen, SES-lestijden, additionele lestijden volgens de schalen, capaciteitslestijden of instaplestijden en de bijkomende lestijden toegekend in kader van de hertelling voorzien in de omzendbrief ook aanwenden in ambten van het beleids- en ondersteunend personeel.

Daarnaast kan het schoolbestuur bij een tekort aan onderwijzend personeel tijdens de schooljaren 2023-2024 en 2024-2025 de lestijden van een niet-vacante betrekking in een wervingsambt van het bestuurs- en onderwijzend personeel die in aanmerking komt voor een reguliere vervanging, omzetten in punten voor de aanwending in ambten van het beleids- en ondersteunend personeel.

Om te kunnen overgaan tot de omzetting van vacante en niet-vacante lestijden voor het onderwijzend personeel, dienen criteria bepaald te worden, waarop deze omzetting gebaseerd wordt. De criteria dienen rekening te houden met de geldende onderwijsregelgeving met betrekking tot personeel.

In zitting van 25 maart 2024 keurde de gemeenteraad de criteria goed voor het omzetten van vacante en niet-vacante lestijden in het (buiten)gewoon basisonderwijs.

Juridische gronden

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie scholen in het gewoon basisonderwijs, en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse regering van 17 juni 1997 betreffende de personeelsformatie scholen in het buitengewoon basisonderwijs, en latere wijzigingen.

Punt 3.1.4.4.1 en punt 3.1.4.4.2 van de ministeriële omzendbrief BaO/2005/09 van 29 juni 2005 betreffende de personeelsformatie scholen in het gewoon basisonderwijs, en latere wijzigingen.

Punt 3.1.2.2.1 en punt 3.1.2.2.2 van de ministeriële omzendbrief BaO/2005/10 van 29 juni 2005 betreffende de personeelsformatie scholen in het gewoon basisonderwijs, en latere wijzigingen.

Inspraak en advies

Het afzonderlijk bijzonder comité gaf op 27 augustus 2024 een protocol van akkoord met betrekking tot de criteria voor het omzetten van vacante en niet-vacante lestijden in het (buiten)gewoon basisonderwijs.

Bijlagen

1. BaO - criteria voor de omzetting van vacante en niet-vacante lestijden
2. BuBaO - criteria voor de omzetting van vacante en niet-vacante lestijden
3. Protocol ABC 27 augustus 2024 - omzetting vacante en niet-vacante lestijden BaO en BuBaO

MOTIVERING

Argumentatie

De criteria die werden opgenomen met betrekking tot de omzetting van vacante lestijden levensbeschouwelijke vakken worden geschrapt. Deze zijn niet conform de regelgeving aangezien vacante lestijden levensbeschouwelijke vakken niet kunnen worden omgezet.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële weerslag voor het gemeentebestuur.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad geeft goedkeuring voor de aanpassing in bijgevoegde documenten met betrekking tot de vaststelling van de criteria voor de omzetting van de vacante en niet-vacante lestijden in de volgende onderwijsinstellingen van het gemeentelijk onderwijs:

- gbs Alles Kids, Pastoor Vaesstraat 24 + Schooltje van de Hei, Greesstraat 1
- gbs De Zandloper, Gemeenteheistraat 1
- gbs Klim-Op, Ginderbuiten 212
- gbs Mozawiek, Schoolstraat 3
- SAIGO Sterrenbos, Don Boscostraat 37

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

ZELFDE ZITTING

DE GEMEENTERAAD VAN MOL,

49. vzw Vectamus - wijziging afgevaardigden - goedkeuring

Met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

GRONDEN

Voorgeschiedenis / Feiten en context

Vectamus startte oorspronkelijk in 2015 als een samenwerkingsverband dat begeleiding biedt aan kinderen en ouders uit kwetsbare gezinnen die kampen met psychische of psychiatrische moeilijkheden. ILV Baldemore stond samen met Centrum Vector en andere relevante partners aan de wieg van dit project. Vectamus vzw is niet gesubsidieerd en is sterk afhankelijk van giften, fundraising en projectsubsidies.

In september 2021 werd Vectamus vzw opgericht en werden de statuten gepubliceerd in het Belgisch staatsblad. Zowel ILV Baldemore als Huis van het Kind Baldemore zijn lid van deze vzw en zetelen in de Algemene Vergadering. Bovendien benoemde de Algemene Vergadering Dagmar Gooris als bestuurder van de vzw als vaste vertegenwoordiger van het Huis van het Kind Baldemore.

Gezien het vertrek van Nele De Wever zetelt er vandaag niemand meer in de Algemene Vergadering van Vectamus vzw en wordt gevraagd om Kathleen Meeus aan te stellen als plaatsvervanger voor Nele De Wever.

Door het vertrek van Valerie Vermeerbergen staat het takenpakket van Dagmar Gooris vandaag onder druk, waardoor de vraag rijst of Els De Backker de rol van bestuurder binnen Vectamus vzw kan overnemen als vertegenwoordiger vanuit ILV Baldemore. Het is de Algemene Vergadering van Vectamus vzw die Els De Backker uiteindelijk moet benoemen als bestuurder.

Dagmar Gooris blijft wel de vertegenwoordiger van het Huis van het Kind Baldemore binnen de Algemene Vergadering.

Juridische gronden

Wet van 23 maart 2019 tot invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en houdende diverse bepalingen.

Inspraak en advies

Het beheerscomité van Baldemore gaf in de zitting van 20 juni 2024 een positief advies om de mandaten als volgt in te vullen:

1. Kathleen Meeus als vaste vertegenwoordiger af te vaardigen voor ILV Baldemore in plaats van Nele De Wever in de Algemene Vergadering van Vectamus vzw.
2. Els De Backker af te vaardigen als vertegenwoordiger van ILV Baldemore om als bestuurder in Vectamus vzw op te treden ter vervanging van Dagmar Gooris.

Bijlagen

1. Publicatie in het Belgisch Staatsblad
1. Verslag beheerscomité

MOTIVERING

Argumentatie

Als gevolg van het vertrek van Nele De Wever en Valerie Vermeerbergen dienen er wijzigingen te gebeuren in de afvaardiging vanuit ILV Baldemore voor de vzw Vectamus. Dit project heeft een belangrijke meerwaarde voor kwetsbare gezinnen in onze regio, waarbij jaarlijks een 15-tal kansarme gezinnen via dit project kosteloos en zeer laagdrempelig psychiatrische en psychologische kortdurende hulp krijgen. Er is dan ook een nauwe samenwerking met heel wat waardevolle partners in de regio.

Financiële weerslag

Dit besluit heeft geen financiële gevolgen voor het gemeentebestuur.

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring voor de afvaardiging van Kathleen Meeus als manager ILV Baldemore in de algemene vergadering van Vectamus vzw in de plaats van Nele De Wever.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft de goedkeuring voor de afvaardiging van Els De Backker om als bestuurder op te treden in vzw Vectamus ter vervanging van Dagmar Gooris.

Beroepsmogelijkheden

Tegen deze beslissing kan binnen 30 dagen na de bekendmaking een klacht worden ingediend bij de toezichthoudende overheid via het digitaal klachtenformulier op <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/digitaal-klachtenformulier> ofwel via aangetekende zending naar Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel ofwel via afgifte tegen ontvangstbewijs op het adres Agentschap Binnenlands Bestuur, VAC Herman Teirlinck Brussel, Thurn & Taxis-site, Havenlaan 88 bus 70, 1000 Brussel.

Deze beslissing kan tevens het voorwerp uitmaken van een verzoek tot nietigverklaring en/of schorsing, eventueel bij uiterst dringende noodzakelijkheid, bij de Raad van State (afdeling bestuursrechtspraak) Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel.

Het verzoekschrift daartoe moet aan deze instantie ofwel worden verzonden bij een per post aangetekend schrijven, ofwel wordt dit ingediend volgens de elektronische procedure (zie daarvoor de rubriek 'e-procedure' op de website van de Raad van State - <http://www.raadvst-consetat.be>).

Het beroep moet binnen een termijn van 60 dagen na de bekendmaking, betekening of kennisname van deze beslissing worden ingediend. Het verzoek tot schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid moet ingediend worden binnen de termijn bepaald door de rechtspraak van de Raad van State op straffe van onontvankelijkheid.

Het beroep dient te beantwoorden aan de vormvoorschriften en termijnen van het Besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

VERSLAG TOEGEVOEGDE AGENDA 16 SEPTEMBER 2024

45. Verkeerssituatie Het Egeltje (Onafhankelijk - Koen Boeckx)

Raadslid Boeckx (Onafhankelijk) zegt dat de gemeente Mol recent een schoolstraat invoerde t.h.v. het Egeltje, samen met tal van andere verkeersmaatregelen. Basisschool het Egeltje was vragende partij voor een aantal wijzigingen van de verkeersregels aan de schoolpoort. Zo vroeg de school om het bomenstraatje, een deel van de Beukenbosstraat naast de school, een fietsstraat te maken en een afsluiting te plaatsen aan de doorlopende straat voor de school, om conflicten tussen draaiende wagens en zwakke weggebruikers te vermijden. De gemeente Mol ging recent veel verder dan dat. Het bomenstraatje werd met betonnen blokken helemaal afgesloten voor auto's. Ook de afsluiting aan de schoolpoort kwam er, maar veel verder van de school, op het kruispunt Berkvenstraat/Beukenbosstraat. Bij aanvang van de schooluren daarentegen is het gedeelte van de Beukenbosstraat parallel met Achterbos wel geopend en zelfs voor verkeer toegankelijk in beide richtingen. Die weg is daar eigenlijk te smal voor. Het verschil bij aanvang en einde van de schooltijd is niet alleen verwarrend, ook de veiligheid van de zwakke weggebruiker gaat er niet op vooruit. Zo is de algemene teneur in de schoolomgeving. Met de opmerkingen en suggesties van de schoolomgeving en buurtbewoners werd weinig rekening gehouden. Een project gestart met een terechte focus op een veilige schoolomgeving, waar trouwens ProMol ook zeer achter staat, is jammer genoeg geëindigd met meer problemen dan er initieel waren. De nieuwe verkeerssituatie is niet veiliger dan de oude. Het verkeer verplaatst zich bij het schooleinde bovendien naar de Berkvenstraat en het Egelsvennen, die ver van de school gelegen zijn. Met de minder mobiele Mollenaar of ouders met meerdere kinderen die niet naar het Egeltje gaan is geen rekening gehouden. De suggesties van de school waren volgens hem logischer dan wat de gemeente ervan gemaakt heeft. Daarom zijn vragen in de toegevoegde agenda. Hoe denkt het gemeentebestuur hierop te anticiperen, ook al zijn het voorlopige maatregelen en worden ze nog herzien? Wat is de visie van het gemeentebestuur op de huidige situatie?

Schepen Dom (N-VA) antwoordt dat het Egeltje deelgenomen heeft aan het project van verkeersveilige schoolomgevingen. Daarvan zijn in het begin van vorig schooljaar afspraken gemaakt. Het gaat over een overleg- en participatietraject. Dat is goed uitgelegd aan de school, er zijn plaatsbezoeken geweest, enquêtes, verschillende participatiemomenten met de leerlingen, de ouders, de school, de buurt. Er is een dronestudie gemaakt door een gespecialiseerd bureau. Er is een maatregelenpakket uitgewerkt en voorgesteld. Dat is voor een proefperiode van 1 jaar. Begin dit schooljaar zijn er enkele doortastende maatregelen genomen bij het Egeltje. Uit die analyse en die dronestudie bleek dat er in die doodlopende straat met beperkte parkeermogelijkheden vooral op het einde van een schooldag sprake was van een lichte verkeerschaos en er werd ook een verkeersonveiligheidsgevoel gesignaleerd. Wat zijn de maatregelen die voorgesteld zijn? Onze eerste schoolstraat op Mols grondgebied. Het bomenstraatje werd fysiek afgesloten voor auto's zodat de kinderen daar zelf heel veilig kunnen fietsen richting de grote baan. Dat heeft inderdaad als gevolg dat er tweerichtingsverkeer op het smallere gedeelte van de Beukenbosstraat opnieuw wordt ingericht. Volgens de specialisten van het bureau is deze straat wel voldoende breed voor auto's om elkaar stapvoets, met aangepaste snelheid en met wederzijds respect te kruisen en met natuurlijk absolute voorrang voor voetgangers en fietsers. Dat wordt ook via de richtlijnen van een fietsstraat ingeschat. Ook ter hoogte van Achterbos zijn er aanpassingen gepland. De snelheid tijdens de schooluren t.h.v. het zebepad gaat naar 50 km/uur met een dynamisch bord. Dat is er nog niet, maar dat gaat ook ingevoerd worden. Er komt ook nog extra accentverlichting. Verder nog een grotere parking voor de schoolbus en meer fietsenstallingen. Sinds oktober 2018 is het principe van een schoolstraat opgenomen in de wegcode. Hoe gaat dat praktisch in zijn werk. De Beukenbosstraat wordt op het einde van de schooldag even afgesloten voor het autoverkeer met een slagboom t.h.v. de Berkvenstraat voor een half uurtje, van 15u15 tot 15t45 en op woensdag van 11u45 tot 12u15. De bewoners met een bewonerskaart krijgen wel toegang tot hun straat. Het is een halve slagboom, dus mensen die binnen zijn kunnen ook altijd buitenrijden zonder probleem. Er is beslist om voor 's morgens geen schoolstraat in te richten omdat het afzetten van de kinderen veel meer verspreid gebeurt en de situatie is dan veel minder problematisch wanneer iedereen met een gematigde

snelheid binnenrijdt. Het gevolg is ook dat de auto's 's avonds dat half uurtje moeten parkeren in de Berkvenstraat. Daar zijn voldoende parkeerplaatsen naast de rijbaan, dat is een bredere straat. Dat is ingevoerd voor een periode van een jaar en dat wordt continue gemonitord. Dat wordt dan ook geëvalueerd en de eindevaluatie zal in juni zijn. Wat het monitoren betreft zijn de mensen van de verkeersdienst de afgelopen 2 weken bijna dagelijks daar geweest. Ook de wijkagent is daar verschillende keren geweest en heeft tot nu toe niet gezegd dat er situaties zijn die dringend moeten veranderen. Veel schoolstraten, bv. in Lommel en Antwerpen hebben ook geen bewonerskaart. In eerste instantie, toen men het voorgesteld heeft, voor de zomervakantie, waren de reacties niet zo negatief. Men heeft dat toch niet zo aangevoeld als het raadslid beschrijft. Alle maatregelen zijn uitgelegd in een brochure en goed gecommuniceerd. Dan zijn er van de bewoners van de straat en van de Veldhovenstraat heel veel vragen gekomen over dat half uur. Men heeft dan het besluit genomen dat deze mensen een bewonerskaart mogen aanvragen. Men heeft hen wel specifiek gevraagd om heel traag te rijden en alleen als het echt nodig is. In Lommel en Antwerpen zijn er ook schoolstraten, dat komt meer en meer op, maar op de meeste plaatsen krijgen de bewoners geen kaart om binnen te rijden. Hier heeft men die keuze wel genomen. Daarna is er de vraag gekomen voor grootouders die slecht te been zijn. Daarop heeft men gezegd dat het een proefperiode is. Men kan niet een reglement opmaken en dadelijk voor iedereen een uitzondering toestaan. Men is bang dat er dan uiteindelijk niet veel gaat overschieten. Hoe dan ook blijft het een proefperiode, wordt er geëvalueerd en zullen we tegen het einde van het schooljaar dat eventueel opnieuw bekijken.

Raadslid Boeckx vraagt of het klopt dat de gemeente meer verregaande maatregelen heeft genomen dan de school heeft gevraagd.

Schepen Dom zegt dat ze heeft geprobeerd uit te leggen dat het zo niet in elkaar zit. Er wordt een contract, een afspraak gemaakt met de school. De gemeente steekt daar heel veel tijd in met de specialisten van de verkeersdienst, men betaalt dat studiebureau, men heeft die maatregelen ook betaald. Op de scholen is er ook overal een andere wachtplaats voor de ouders. In Ezaart is dat bv. op de speelplaats. Van de school wordt ook een zekere flexibiliteit gevraagd om een goede oplossing te vinden. Het project is niet van de school vraagt en de gemeente of het studiebureau levert. Er wordt echt een heel jaar intensief gewerkt om een proefopstelling te maken. Dan vraagt men aan de school om dat een jaar uit te testen. Men heeft van in het begin gezegd dat men dat gaat evalueren. Die tijdelijke maatregelen kunnen dan in juni definitieve maatregelen worden.

Raadslid Boeckx zegt dat men hem zeker niet verkeerd mag verstaan en dat hij zeker voor schoolstraten is. Maar hij is wel ter plaatse geweest, verschillende keren zelfs, en er stonden zelfs auto's op opritten van bewoners, een deel op de straat, waardoor het verkeer moeilijk doorkwam. Vandaar zijn argumentatie dat het misschien een klein beetje een verkeerde inpassing is geweest om dat daar zo op die manier in te richten.

Schepen Dom denkt dat het nog wat moet wennen, dat de mensen die hun kinderen komen halen zich aan de regels moeten houden. Zij zal vragen dat de wijkagent nog regelmatig langsgaat. Men moet echt uittesten dat als iedereen doet wat er gevraagd wordt het wel gaat. Maar men houdt het in het oog. Zij is blij dat ze die informatie krijgt en gaat dit zeker met de verkeersdienst bekijken.

Raadslid Boeckx zegt dat er ook een ergernis was van de mensen die te voet hun kinderen moeten gaan afhalen dat ze nu heel ver moeten gaan.

Schepen Dom merkt op dat het niet heel ver is, maar ongeveer 200 meter.

Raadslid Boeckx stelt dat als men nog andere kinderen heeft die niet naar het Egeltje gaan niet in de auto moeten blijven zitten maar die neemt men mee. Het regent hard, men heeft een boekentas vast.

De burgemeester zegt dat men ook niet kan verwachten dat iedereen tot voor de schoolpoort rijdt, daar gaat het juist om. Dat moet geëvalueerd worden. Maar wat was het probleem, als men daar vertrok stonden er heel veel auto's in alle richtingen vlak bij de school. Fietsertjes vertrekken daar, voetgangertjes vertrekken daar. Als de drone dat van bovenaf filmde was dat wel een probleem. Het klopt inderdaad dat het in de rush van de ouders niet het gemakkelijkste is en ze moeten zich daar op plannen. Het grootste voordeel vanuit verkeersveiligheid van de huidige situatie is dat mensen die nu

te voet of met de fiets zijn, heel veilig de schoolomgeving kunnen verlaten zonder in conflict te zitten met ander vervoer. Dat is nu het grootste voordeel, maar er zullen waarschijnlijk ook nadelen zijn. Dat zal dan moeten blijken na de evaluatie.

Schepen Dom stelt dat zijn misschien nog iets strenger is. Het moet allemaal haalbaar blijven, maar men vraagt wel aan de automobilisten om een beetje moeite te doen, zodanig dat de kinderen op een veilige manier en op eigen kracht naar school kunnen gaan, wat ook voor de gezondheid en het milieu belangrijk is. Wat men ook allemaal weet en wil. De afstand van enkele honderden meters, het is echt niet veel, is verantwoord. Vaak als mensen zeggen dat het onveilig is, dan heeft het vaak te maken met het ongemak van de automobilist.

Raadslid Boeckx zegt dat men het niet als negativisme moet nemen maar als positief opbouwende kritiek.

Schepen Dom herhaalt dat men het gaat evalueren.

Raadslid Dexters (ProMol) vraagt of die proefperiode effectief over een gans schooljaar moet gaan. Het lijkt haar dat zo iets toch wat sneller geëvalueerd kan worden.

Schepen Dom antwoordt dat het de bedoeling is om het echt een heel schooljaar met alle seizoenen te evalueren. Dat maakt ook een verschil. In de winter komen er veel meer mensen met de auto. Behalve als er onveilige dingen tussen zitten. Daarom ook dat ze geluisterd heeft bij de wijkagent, maar die heeft tot nu toe niets onveiligs gezien. Moest dat wel zo zijn, dan gaat men direct optreden. I.v.m. de mensen die minder mobiel zijn zou het misschien een oplossing kunnen zijn om met de rij kinderen tot aan de slagboom te gaan en dan kunnen de mensen die daar niet op eigen kracht geraken de kinderen daar oppikken. Dat is iets dat met de school besproken is, maar nog niet werd ingevoerd. Moest er een kind minder mobiel zijn of bv. iemand die een been gebroken heeft, daarvoor zou men eventueel ook een kaart voor kunnen krijgen. Dat is ook een denkspoor, nu de eerste 2 weken voorbij zijn. Men is constant bezig met daarover te denken met de klachten die binnenkomen, maar men wil toch een proefperiode van een schooljaar.

46. Geplande herinrichtingswerken Kapellestraat (ProMol - Hans Schoofs)

Raadslid Schoofs (ProMol) zegt dat zijn fractie kennisgenomen heeft van de geplande herinrichtingswerken van de Kapellestraat. De plannen van de herinrichting veroorzaken heel wat ergernis bij de bewoners. Een petitie werd inmiddels ingediend. Hierin gingen vrij unaniem de bewoners Van de Kapellestraat die wonen tussen de Brandstraat en de Berkenstraat niet akkoord met de voorliggende plannen. Die mensen hebben die petitie ingediend op 4 juli. Men is inmiddels 16 september en het bleef een beetje stil aan de kant van de gemeente m.b.t. die petitie. De mensen blijven een beetje op hun honger zitten. De kern van hun bezwaar is dat de voorgestelde plannen van dien aard zijn dat ze zeggen dat ze naar een onveilige situatie gaan in hun straat bij het verlaten van hun opritten, aangezien de bestaande situatie wordt gewijzigd met een strook van een halve meter tussen de rijbaan en het fietspad. Het fietspad zou ook breder worden waardoor ze zeggen dat ze toch heel wat minder zichtbaarheid gaan hebben bij het verlaten van hun opritten en zij vrezen voor meer kans op conflicten met de rijbaan en de fietsers omwille van de slechte zichtbaarheid. Zij vragen of die situatie nog herbekeken kan worden.

Schepen Dom (N-VA) antwoordt dat zij de petitie ook gekregen heeft. Er werd een antwoord geformuleerd maar de brief is nog niet verspreid. Dat heeft inderdaad wat te lang geduurd. Voor alle duidelijkheid wil ze even duidelijk zeggen dat tijdens die presentatie van Spoor Oost geen technische ontwerpplannen werden voorgesteld, omdat die er nog niet zijn. Er is wel een type dwarsprofiel getoond met de bedoeling om aan te tonen dat er in de toekomstige Kapellestraat als voorstel volwaardige fietspaden voorzien zijn. Dat betekent afgescheiden fietspaden van de rijbaan en 2 meter breed zoals het volgens het fietsvademecum moet. Dat is op de mondelinge presentatie duidelijk gezegd, dat het type dwarsprofielen waren en nog geen plannen. Er stond ook het woordje 'concept',

'simulatie', 'voorstel' op de infoavond. Maar zij denkt dat de mensen dat misschien toch geïnterpreteerd hebben als echte plannen. Men wou die keuze tonen op de infoavond, want die heeft natuurlijk impact op het verdere ontwerp. Die minimum breedte vraagt voor een echt technisch ontwerp op bepaalde delen een grote uitdaging. Tijdens het infomoment werd duidelijk meegegeven dat het ging over het type dwarsprofiel voor de gemiddelde breedte van de straat. Voor de Kapellestraat betekent dit dat de specifieke situatie in bepaalde delen van de straat anders kan zijn, omdat de straat varieert van breedte. Los daarvan, n.a.v. het project Spoor Oost werd een brede bevraging georganiseerd. Ook de komst van die fietspaden met bijbehorende consequentie voor de verdere inrichting van de straat, heeft men in alle transparantie willen voorstellen. Uit deze bevraging blijkt dat 78% van de mensen die de enquête hebben ingevuld een Kapellestraat willen met afgescheiden fietspaden. Dat is natuurlijk wel belangrijk, aangezien de Kapellestraat wel degelijk ook een overstijgende verbindingfunctie heeft. Wanneer we kijken naar de bewoners van de Kapellestraat dan is dat nog net positief met 53%. 36% is eigenlijk volledig niet akkoord, met vooral het gebrek aan ruimte voor die volwaardige fietspaden als argument. Die opmerkingen werden ook meegenomen bij de bespreking van het dossier achteraf in het schepencollege. Terzijde werd voor de volledige Kapellestraat ook duidelijk, dat heeft men ook helemaal transparant willen meegeven bij de presentatie, dat een parkeerstrook door de beperkte breedte die daar aanwezig is op geen enkel stuk in de Kapellestraat nog een haalbare kaart zou zijn. Daarnaast is ook geen volwaardig voetpad haalbaar. Men heeft vast en zeker begrip voor de opmerkingen die in die petitie worden gesteld. Zij kan die heel goed begrijpen. Bij de verdere besprekingen van het dossier Kapellestraat op het college, die er ook al geweest zijn met het oog op de voortgang van de uitwerking van een echt technisch ontwerpvoorstel, wat op dit moment nog niet klaar is, is er al beslist dat er bijzondere aandacht zal zijn voor de plaats van voetgangers in het smalste gedeelte. Men had op het schepencollege eerst gedacht om van de Brandstraat tot iets achter het parochiecentrum. In de petitie vragen ze net hetzelfde, maar dan tot aan de Berkenstraat. Het gemeentebestuur is vast en zeker bereid om te kijken of er nog bijkomende ruimte kan gecreëerd worden voor de voetgangers. Bv. in ruil voor de groenstrook op bepaalde delen. Het is duidelijk dat vooral het gedeelte met de gesloten bebouwing inderdaad heel wat aandacht op dat vlak vraagt. Men heeft die vraag ook doorgegeven aan het studiebureau dat ondertussen werd aangesteld, om dat op die manier te bekijken. Op het moment dat de plannen klaar zijn zal men de buurtbewoners betrekken, van zodra het eerste technische voorontwerp op tafel ligt. Uiteraard vertrekt men dan wel vanuit de genomen beleidsbeslissing i.v.m. veilig fietsverkeer. Eigenlijk is men wel blij dat men in deze fase van Spoor Oost die transparantie heeft kunnen bieden aan de buurtbewoners, omdat men op die manier die bezorgdheden dadelijk aan het studiebureau heeft kunnen meegeven. Er wordt altijd gevraagd om zo vroeg mogelijk te communiceren en te participeren, en in dit dossier is dat ook echt gebeurd. Men vindt het prima dat er vanuit de buurt bekommernissen worden geuit.

Raadslid Schoofs denkt dat men wel een duidelijk onderscheid moet maken tussen de verschillende delen van de Kapellestraat. Als men spreekt over het stuk tussen de Brandstraat en de Berkenstraat, dan heeft dat een duidelijk ander profiel dan de andere stukken van de Kapellestraat. Als de schepen dan cijfers aanhaalt dat een meerderheid de goedkeuring geeft aan het wegontwerp of aan het profiel.

Schepen Dom zegt dat men dat gaat aanpassen.

Raadslid Schoofs stelt dat de schepen zegt dat de groenstrook kan opgeofferd worden, maar in haar vorige zin zegt ze dat het fietsvademecum vrijliggende fietspaden voorstelt. Maar in een zone 50 hoeft dat niet. Het fietsvademecum voorziet wel een verhoging van het fietspad en eventueel nog een bijkomende afscheiding in de vorm van een kleine hindernis, van een paaltje of iets dergelijks. Die halve meter is echt niet verplicht. Dat wil hij nog maar eens duidelijk stellen.

Schepen Dom stelt dat men tegenwoordig zegt als men een fietspad aanlegt dat men best 2 meter neemt. Dat heeft te maken met de buitenmaten van de fietsen, da bakfietsen, ... Het is nog niet zo lang dat men zegt dat een ideaal fietspad 2 meter is. Voor de rest mag men als gemeente kiezen wat men doet.

Raadslid Schoofs zegt dat hij graag ideale cijfers hoort, waar er ruimte is. Men zit hier in een iets of wat meer kerngebied van die straat, meer in de dorpskern van de Kapellestraat. De ruimte is wat ze

is. Hij denkt toch dat men daar met de buurtbewoners nog eens in overleg moet gaan om te zien wat er mogelijk is. Ideale normen kent men allemaal, maar het is wel dikwijls ten koste van. Bovendien, die breedtes van de fietspaden die aangegeven worden in het fietsberaad of het fietsvademecum, dan is die 1,5 of 2 meter vaak gekoppeld aan de intensiteit van het gebruik van die fietspaden. Als men naar een dubbel fietspad gaat aan weerszijden, dan gaat men die fietsstromen al sowieso uit elkaar trekken. Hij denkt dat hier toch nog wel wat ruis zit op de lijn en dat hier best nog wat mogelijk is om hier iets meer draagvlak te creëren hierbij bij de bewoners van de Kapellestraat.

Schepen Dom antwoordt dat dat is wat men gaat doen. In het stuk aan het begin van de Kapellestraat aan de Turnhoutsebaan zal er wel een groenstrook zijn, en meer naar de Brandstraat toe zal er een andere invulling komen. Men gaat vragen aan het studiebureau om dat op de best mogelijke manier te doen. Als men een eerste plan heeft, gaat men dadelijk met de buurtbewoners aan tafel zitten om het voor te stellen. Dan kunnen zij ook opnieuw input geven.

47. Onderhoud voet- en fietspaden (ProMol - Cindy Dexters)

Raadslid Dexters (ProMol) deelt mee dat er even wat commotie geweest is, en dan vooral op sociale media, rond de fiets- en wandelpaden die nog niet gesnoeid waren vlak voor de aanvang van het nieuwe schooljaar. Op 30 augustus kwam er in de Hangarstraat zelfs een jongedame ten val. Na telefonisch contact met de groendienst werd er weliswaar meteen ingegrepen. Diezelfde dag is die haag nog gesnoeid. Het is ook wel zo dat die jongedame dreigde om een klacht in te dienen, daarom misschien. Zijn ondertussen alle paden gesnoeid en hoe is dit eigenlijk kunnen gebeuren? Als zij zich niet vergist is dat de voorbije jaren altijd perfect in orde gebracht.

De burgemeester antwoordt in plaats van schepen Loy die verontschuldigd is. Het is duidelijk zo dat voor het begin van het schooljaar alle schoolroutes geveegd zijn en dat er ook een planning gemaakt is om met het personeel dat er is de overhangende hagen en takken te verwijderen. Dat hebben ze ook voor alle belangrijke routes voor 1 september kunnen doen. Het is een pijnlijk toeval, maar op de planning stond - hij heeft zich ervan vergewist - dat vrijdag voor de start van het schooljaar die haag daar ging gesnoeid worden. Daar is dan op donderdag iets gebeurd. Dat is dan ook op Facebook gekomen. Maar los daarvan stond het al ingepland. Het is natuurlijk bijzonder jammer dat het niet een dag vroeger geweest was, want men wil natuurlijk nooit dat zo iets gebeurt. Men zit daar ook met een zeer concrete situatie. Het is een haag op het domein van de NMBS die vlak tot tegen de straat staat, maar die de gemeente uit beleefdheid snoeit, omdat men wil dat de mensen daar goed kunnen fietsen. Op het moment dat die haag begint te schieten vormt die zeer snel een probleem. De vorige jaren heeft men daar ook af en toe meldingen van gekregen. Men zit ook in een redelijk abnormale zomer, warm en heel vochtig, waardoor het allemaal af en toe iets sneller gaat. Het idee is om in de winter die haag nog extra in te korten, zodat men meer afstand creëert tussen de basis van de haag en het fietspad, zodat het al een beetje kan groeien vooraleer het storend wordt op het fietspad. De haag daar volledig wegdoen zou voor de bewoners van de Hangarstraat niet zo fijn zijn, want het schermt voor een stuk de spoorweg af en heeft daar een groen karakter. Voor de andere straten vlak in de buurt van scholen wordt alles voor 1 september uitgevoerd. Bv. het Charel Coolspad staat ingepland om aanstaande woensdag te snoeien. De diensten plannen dat in en het is altijd de bedoeling om voor 1 september alles te snoeien, maar als het sneller gevaarlijk wordt moet het ook al sneller gesnoeid worden. De start van de scholen is belangrijk, maar vanaf het moment dat overhangende takken een probleem vormen, moeten ze al verwijderd worden. Hij denkt dat het absoluut belangrijk is, en de dienst is die mening ook toegedaan, is dat als hagen op die manier deskundig ingepland worden of al een stuk ingekort worden, men niet direct met overlastkarakter van die haag te maken heeft. Maar het was ingepland, en jammer genoeg is het een dag te laat uitgevoerd voor de dame in kwestie. Het is zeker voor de volgende snoeiperiode om dat zeer kort op te volgen. Niet alleen daar, maar ook op andere plaatsen. De fietspaden waren allemaal geveegd en men probeert ook de omgeving van alle scholen zo proper mogelijk te maken, in combinatie met de begraafplaatsen die men zo goed mogelijk wil onderhouden. Er is wel echt een opstoot van werk in augustus. Men besteedt heel wat werk uit, maar dat is vast ingepland. Hij denkt dat men daar naar de

toekomst toe wil kijken waar men potentieel nog wat meer slagkracht kan krijgen. Het probleem is dat men het niet altijd kan voorspellen wanneer het juist nodig gaat zijn.

Raadslid Dexters vraagt of men er wel vanuit mag gaan dat er misschien rekening mee gehouden wordt dat de snoeiperiodes ingekort worden, zeker als men met zoveel regenval zit. Het is dit jaar uitzonderlijk geweest, dat snapt ze wel, maar naar volgend jaar toe of misschien de komende periode als het weer zo gaat regenen, want alles groeit dan sneller.

De burgemeester zegt dat men al bij al als gemeente moet toegeven, we zijn een hele groene gemeente en dat is heel fijn. Vaak zeggen we nog meer groen, maar we hebben al veel groen om te onderhouden. Er mag altijd nog wat groen bijkomen, maar men heeft de mankracht/vrouwkracht nodig om dat op die enkele dagen te doen. Hij denkt dat men daar nog meer over moet nadenken over welke krachten er allemaal kunnen gebundeld worden als men dingen op korte termijn moet doen zodat het haalbaar is. Er zijn een aantal mogelijkheden die bestaan en die men nog verder moet gaan ontwikkelen. Goed in kaart brengen, maar er al voor zorgen dat een haag al 30 à 40 cm ergens af staat. Als die dan terug in de groei schiet, heeft men toch nog een beetje tijd want anders is het toch wel heel moeilijk om te onderhouden. Het is een terecht aandachtspunt dat de diensten ook zeker ter harte nemen.

48. Heipad (Onafhankelijk - Koen Boeckx)

Raadslid Boeckx (Onafhankelijk) deelt mee dat het deze keer eens niet over de omgevingsvergunning gaat, maar over een ander aspect van het Heipad. Zoals reeds een aantal malen aangehaald is de huidige situatie van het Heipad ronduit dramatisch. Nog steeds rijden er fietsers, zowel schoolgaand als recreatief door deze gevaarlijke situatie. Op 9 augustus viel een oudere man. Hij raakte niet meer recht na zijn val en werd gelukkig door toevallige getuigen gehoord en uit zijn benarde situatie verlost. Hij was, omdat hij regelmatig polshoogte gaat nemen toevallig ook aanwezig en belde de 112. De ziekenwagen kwam ter plaatse maar de man wilde niet mee en hij deed hem dan maar naar Meerhout. Hij heeft dit trouwens gemeld bij de gemeente, maar niet via het meldingsformulier, maar wel via de algemeen directeur. De situatie werd veroorzaakt door een overhangende tak, welke de oorzaak was van de val en dat werd bij de gemeente gemeld. Hij verstaat dat het heel moeilijk is met de overstromingen bij dit pad, maar op dit moment blijft de situatie gevaarlijk, omdat de nadarhekken simpelweg kunnen worden opengezet indien men over dit pad wil rijden. Hij is deze morgen ook nog aanwezig geweest en heeft gezien dat er verschillende tientallen fietsers nog altijd door het Heipad rijden. Ze zetten gewoon de nadarhekken aan de Ring open en ze rijden over het Heipad tot aan Vita. Zijn mening is dat als het bestuur geen degelijk proper en veilig pad kan garanderen omdat de omgevingsvergunning niet in orde kan komen, dat men het dan moet afsluiten zodanig dat geen enkele passant nog door kan. Dat dit ook grondig en degelijk gecommuniceerd wordt met de reden erbij, want anders gaan er nog ongelukken gebeuren. Hij heeft de notulen van de vorige gemeenteraad bij en daar staat in dat hij gezegd heeft, en dat is ook wel zo, dat er mensen zouden kunnen vallen met de modder. De schepen heeft daarop gezegd dat dit inderdaad zo is en dat hij het raadslid gelijk geeft. Maar nu is er weeral iemand gevallen en hij vindt het spijtig. Hij denkt dat er een definitieve oplossing moet komen door ofwel de vergunning op de ene of de andere manier toch te bestendigen, ofwel het Heipad definitief af te sluiten om ongevallen te vermijden.

Schepen De Groof (N-VA) antwoordt dat men het al regelmatig gehad heeft over die vergunning. Men had heel graag gehad dat men die vergunning wel had gehad en dat men daar nu een fatsoenlijk fietspad aan het leggen was. Daarnaast, er staat signalisatie, die wordt ook dicht gezet en er staat een verbodsbord. Dat wil zeggen dat op dat moment de mensen er niet door mogen. Als zij het heft in eigen handen nemen en de reglementering niet volgen dan is het moeilijk om dat nog verder gaan af te dwingen. Eigenlijk zou het gewoon voldoende zijn moest daar gewoon een bord staan, zonder hekwerk. Maar de gemeente zet daar hekwerk en men gaat er in de toekomst ook voor zorgen dat het hekwerk steviger wordt gezet, zodat het niet zo gemakkelijk meer kan worden omgezet. Het is natuurlijk aan de mensen die er toch nog door rijden als er een verbodsbord staat. Dat is natuurlijk het probleem. Hij snapt dat ook, want er zijn inderdaad veel mensen die daar ondanks het

verbodsbord toch nog gebruik van maken als ze zien dat het water niet hoog staat. Maar ze beseffen niet dat dit eigenlijk gevaarlijk is met de modder en met de verhoging van het fietspad.

Raadslid Boeckx stelt dat men de jonge soort kent, men kan die niet tegenhouden, die zetten die nadarhekken open en die rijden door. Hij vraagt ook of het alstublieft niet mogelijk is om het Heipad proper te maken op momenten dat dit wel gaat.

Schepen De Groof antwoordt dat men dat ook probeert te doen. Het proper maken van het Heipad met de veegwagen is ongeveer een halve dag werk. Dat is niet erg en men doet dat met veel plezier als er lange periodes zouden zijn dat men dat gaat kunnen gebruiken. Maar het raadslid heeft het zelf al aangehaald, men zit men een enorm nat jaar, niet alleen de zomer maar een enorm nat jaar, waardoor het Heipad meer niet gebruikt is kunnen worden dan wel. Hij denkt dat het in de zomer slechts enkele dagen officieel opengezet is kunnen worden, net omdat het gewoon constant onder water heeft gestaan of omdat er problemen waren met overstroming en modder. Hij zou heel graag een definitieve oplossing hebben. Wanneer het grondwaterpeil wat zakt en wij ervan uit kunnen gaan dat we een langere periode van het Heipad gebruik kunnen maken, gaat men zeker zijn best doen om dat zo proper mogelijk te maken, de overhangende takken terug bij te snoeien, dat het effectief in die periode ook gebruikt kan worden. Maar jammer genoeg is dat in de zomer niet echt gebeurd. Er is een moment geweest dat het pas geveegd was en 2 dagen later was het opnieuw overstromd. Dat was een halve dag werk voor niets bij wijze van spreken. Natuurlijk niet voor niets want men heeft het wel 2 dagen kunnen gebruiken, maar dat is dan wel veel werk voor een beperkte openingstijd van het fietspad.

Raadslid Boeckx zegt dat hij gezien heeft dat het gesnoeid is, maar hij heeft niet gezien dat het werd geveegd. Hij is om de week er aanwezig geweest en heeft om de week foto's getrokken, maar hij heeft niet gezien dat het geveegd was. Hij verwacht toch dat er toch nog een oplossing komt voor deze situatie en dat die valpartijen worden vermeden.

Schepen De Groof stelt dat men sowieso ervoor gaat zorgen dat het nog moeilijker wordt om het hekwerk weg te halen. Wat men eigenlijk niet moet doen want van zodra er een verbodsbord staat mag men in principe niet door, maar men gaat dat wel doen. Wanneer men het langere tijd kan openstellen, en men hoopt dat de grondwaterstanden een beetje dalen - niet alleen voor het Heipad maar ook voor een aantal andere plaatsen waar het water tot bijna aan de kelders van de mensen komt - gaat men zijn best ervoor doen om dat zo proper mogelijk te maken.

Raadslid Boeckx zegt dat hij het blijft opvolgen.

Mol, 16 september 2024

Namens de gemeenteraad,

Erwin Vandenberg
wnd algemeen directeur

Peter Van Rompaey
voorzitter